

🕒 Создано: 02.01.2026 в 11:14

Обновлено: 02.01.2026 в 10:56

**Иркутская область, Усть-Кут, улица  
Кирова, 40**

**35 000 ₽**

Иркутская область, Усть-Кут, улица Кирова, 40

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

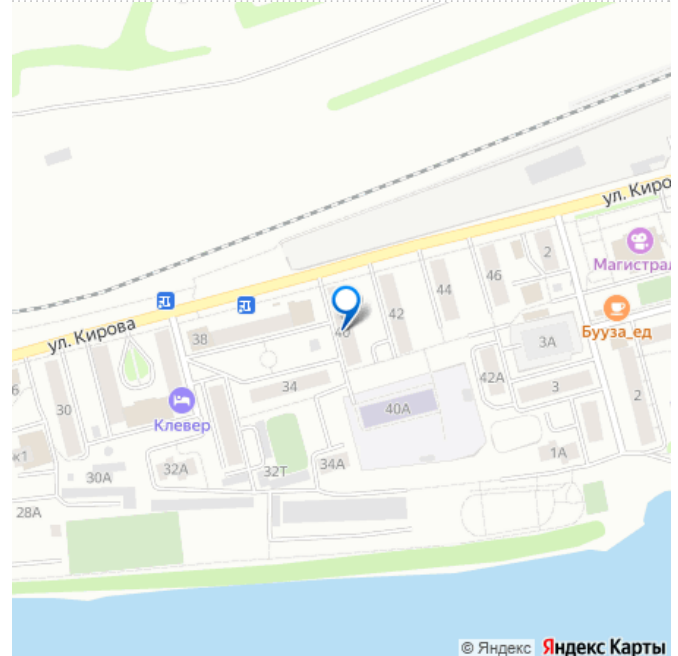
Тип балкона

лоджия

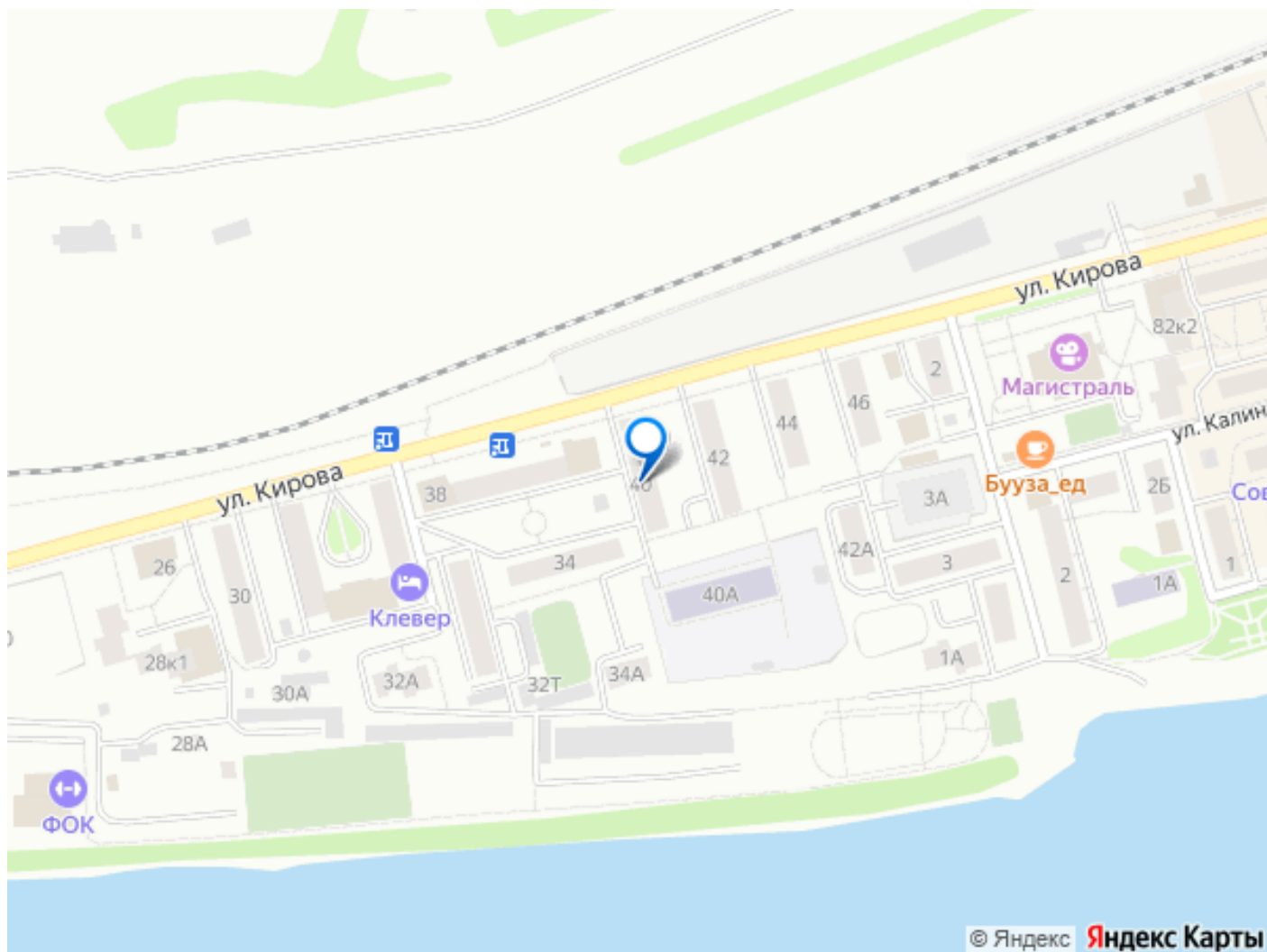
парковка

## Описание

для заметок



Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру для аренды. Расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Общая площадь квартиры составляет 58,3 кв. м, из которых 41,3 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 13 кв. м. Высота потолков — 3 метра. Удобная планировка позволяет наслаждаться светом, так как окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт. В комнатах есть необходимая мебель, а на кухне — вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел оборудован ванной. Лоджия — приятный бонус для тех, кто любит утренние или вечерние чайные церемонии на свежем воздухе. Дом расположен в тихом и удобном районе с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся магазины, что позволяет быстро и удобно совершать покупки. Наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля. Условия аренды прозрачные и понятные. Договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Возможна аренда на длительный срок. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас лично убедиться в уюте и комфорте этого предложения. Записывайтесь на просмотр и найдите свой новый дом! главное в центре и очень уютная..



Move.ru - вся недвижимость России