

Создано: 03.02.2026 в 12:58

Обновлено: 07.02.2026 в 13:13

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288819874>

Михаил Горохов, 100 Партнеров

79834412910

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 161/13

70 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 161/13

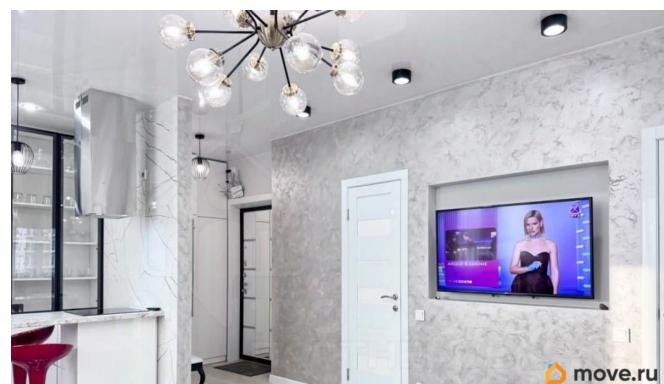
Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²



Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

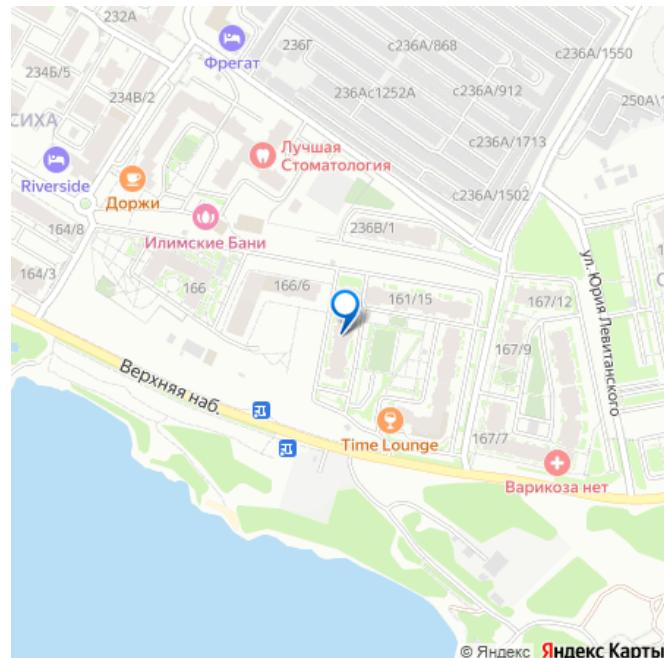
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,

парковка

Описание

Арт. 91461363. Сдаётся в аренду 3-комнатная квартира по адресу: ул. Верхняя Набережная, 161/13 (ЖК «Нижняя Лисиха-3»). Светлая видовая квартира с современным ремонтом.

Есть подробный рум-тур по данной квартире (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии). О квартире: Полный комплект мебели и техники (фото соответствует 100% именно этой квартире).

Посудомоечная машина, кондиционер.

Планировка: кухня-зал, 2 отдельные комнаты, санузел (совмещенный), гардеробная. Санузел: совмещенный (ванна).

S = 58,3 (65 кв.м. вместе с лоджией). Этаж: 7/16. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта «Нижняя Лисиха» и «ЖК Скандинавия», супермаркеты «Слата», «Квартет Вкусов» и др., пункты выдачи «Ozon» и «Wildberries», школы, детские сады и многое другое. Условия аренды:

Коммунальные платежи: включены в стоимость. Счетчики (вода, свет): оплачиваются отдельно. Интернет: оплачивается отдельно. Проживание с

животными: возможно. Заезд возможен: сразу. Сдается на длительный срок порядочным и платежеспособным людям. Р.С. Дополнительно можем предоставить услуги профессионального клининга на весь срок Вашего проживания. Р.Р.С. Услуги агентства вы можете оплатить наличными, переводом, по QR-коду и даже банковской картой! Агентство недвижимости «100 партнеров», ул. Горная, 24, оф. 117 Агентство 1 в Иркутске по управлению и сдаче премиум-сегмента недвижимости в Иркутске!

