

Создано: 10.10.2025 в 07:23

Обновлено: 10.01.2026 в 07:44

**Иркутская область, Иркутск,  
Красноярская улица, 49**

**36 500 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Красноярская улица, 49

Улица

[улица Красноярская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

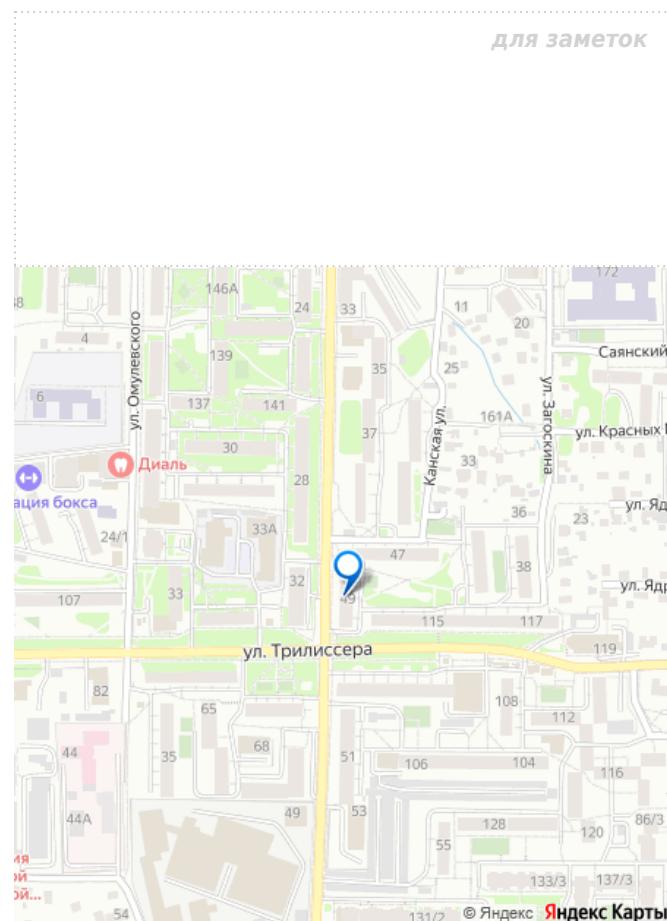
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

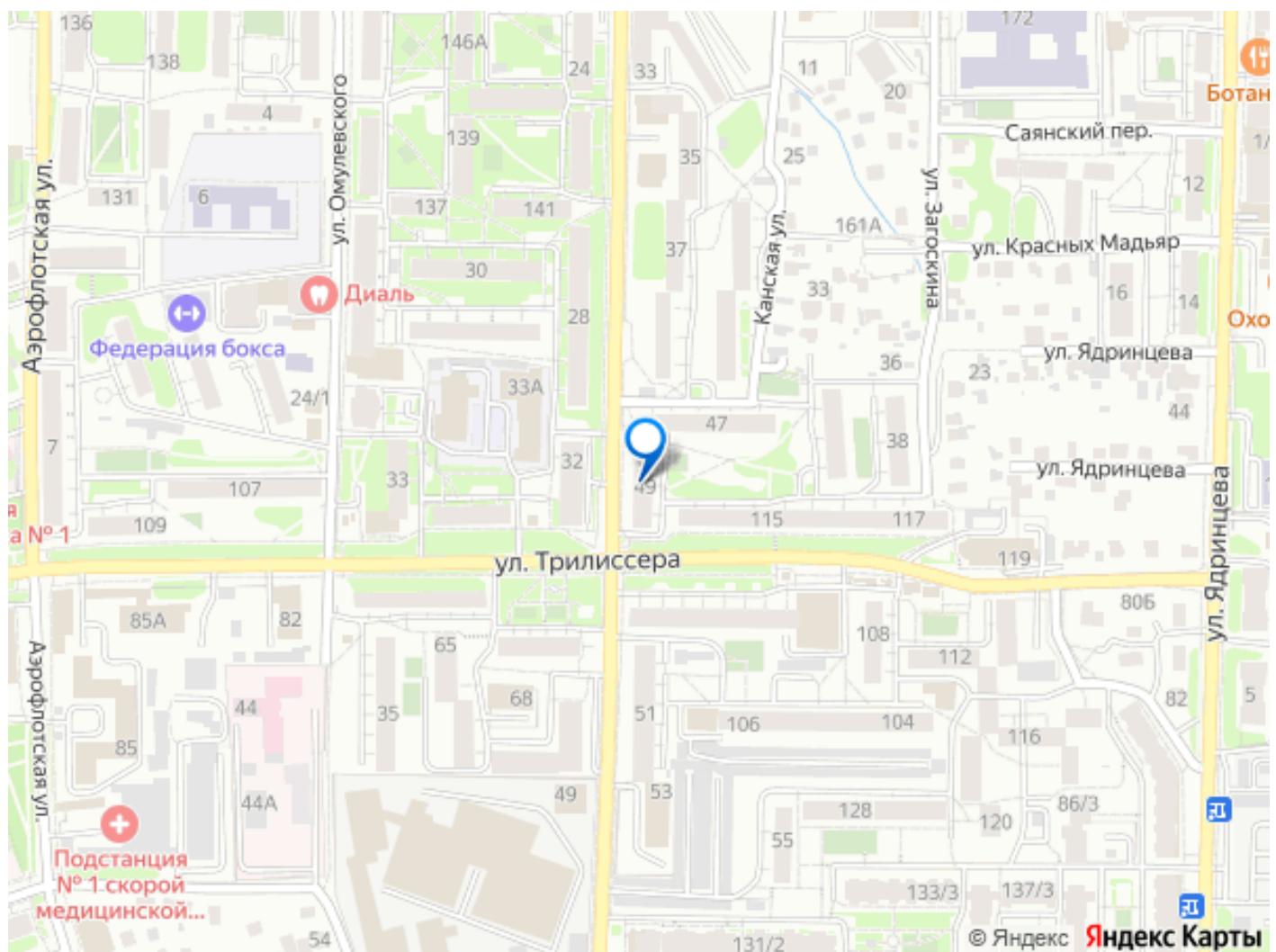
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Не просто трешка, а Ваш просторный дом в Иркутске! Ул. Красноярская, 49 Нашли для вас не просто квартиру, а готовое решение для жизни вашей семьи! Это тот редкий случай, когда удачное расположение, продуманная планировка и отличное состояние собрались в одном месте. \*О ПРОСТРАНСТВЕ: Перед вами — уютная и просторная 3-комнатная квартира 57 кв. м. на удобном 2-м этаже. Здесь каждая комната — изолирована, что гарантирует личное пространство для каждого члена семьи. Свежий ремонт — это ваш чистый лист, можно заезжать и наслаждаться жизнью без лишних хлопот. \*ВЫГОДЫ И ПРЕИМУЩЕСТВА: \* Золотая середина: Второй этаж — это идеальный баланс. Вам не придется подниматься высоко, и при этом вы надежно защищены от уличного шума и возможных подтоплений, характерных для первого этажа. \* Разумная планировка: 57 метров грамотно распределены между тремя комнатами, кухней и прихожей. Ничего лишнего — только функциональность и комфорт для семьи. \*Все под рукой: Район с устоявшейся инфраструктурой. Школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта — всё в шаговой доступности. Не упустите шанс сделать эту

квартиру своим домом! Готовы на просмотр?

Звоните, чтобы первыми оценить все  
преимущества этого предложения! Номер  
объекта: #1/537605/20002



Move.ru - вся недвижимость России