

Создано: 20.11.2025 в 10:29

Обновлено: 10.02.2026 в 12:13

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286724368>

## Собственник

**79148902468**



**Иркутская область, Иркутск, улица Рабочего Штаба, 1/5**

**40 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Рабочего Штаба, 1/5

Улица

[улица Рабочего Штаба](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

76.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

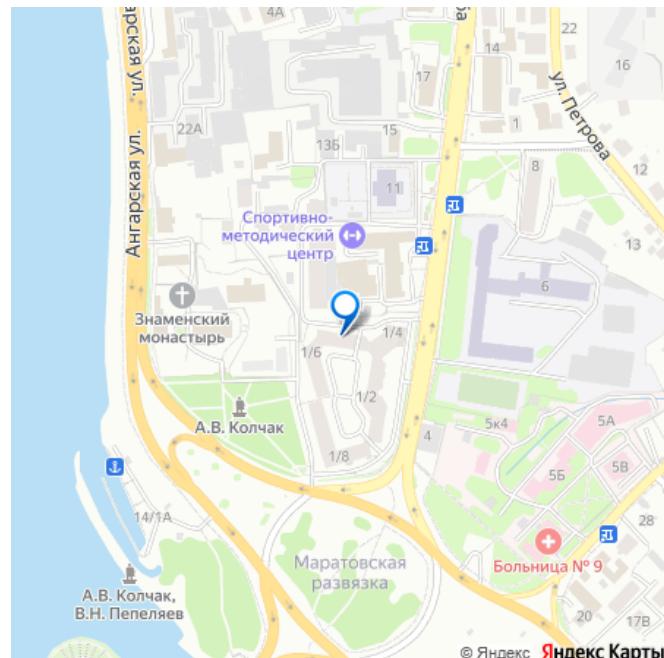
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдается светлая и теплая 2-к квартира на длительный срок. Квартира в хорошем

состоянии. Комнаты и кухня изолированные, санузел совмещённый. Застеклённый балкон с видом на реку. Ремонт: В хорошем состоянии Мебель: - В зале-спальне есть большая кровать с хорошим матрасом. Рабочий стол. Диван, комод и телевизор. - Вторая спальня полу-пустая. Подойдёт под детскую. Есть комод для вещей и полка-стеллаж. Бытовая техника: Холодильник, стиральная машина, индукционная плита, духовка, посудомоечная машина, телевизор, кондиционер. Особенности: В коридоре есть вместительный шкаф-купе, есть помещение под кладовку или мини-кабинет. Описание дома и района Дом кирпичный, теплый, с чистым подъездом и хорошими соседями. Во дворе есть детская площадка и парковка.

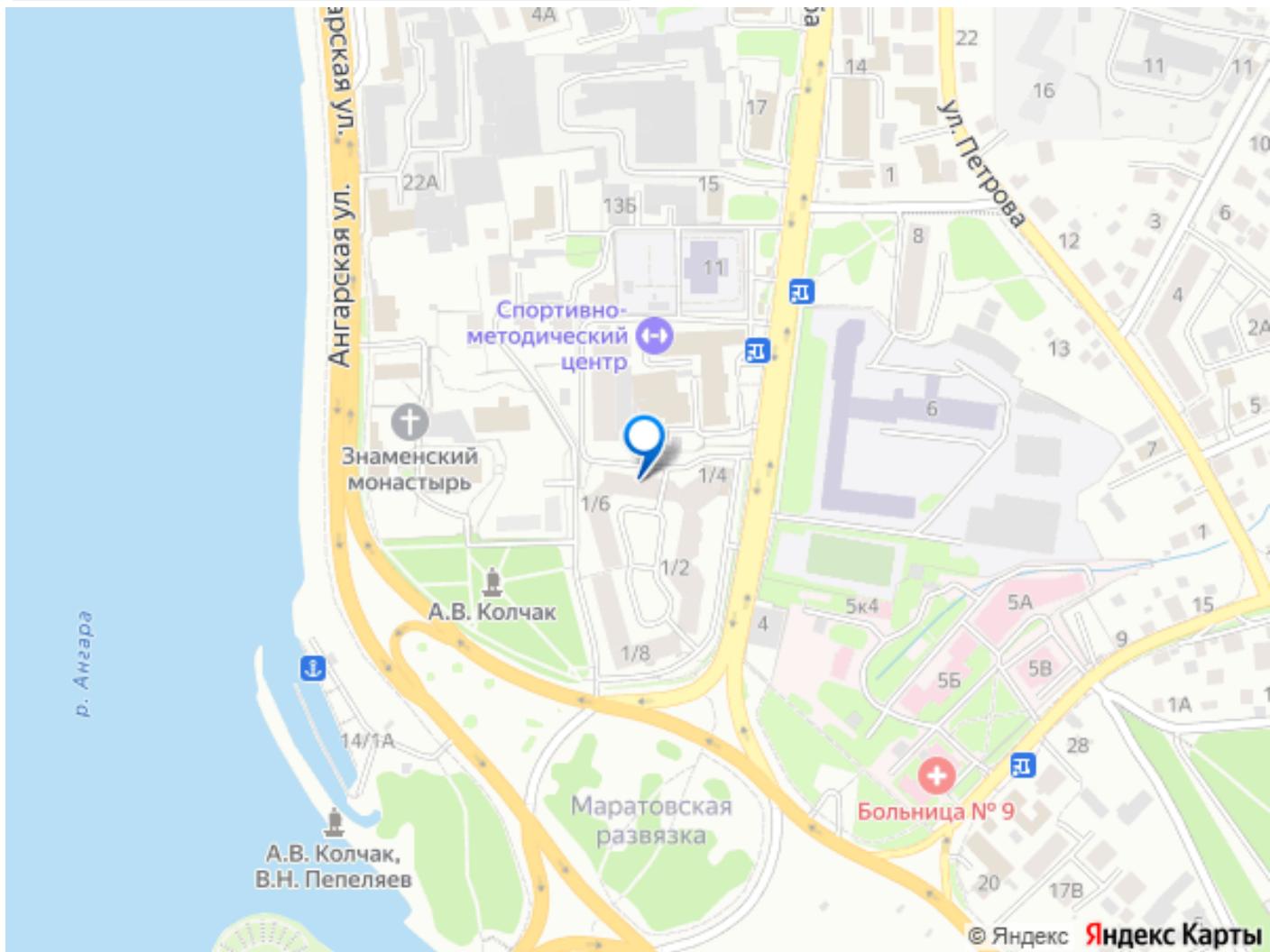
Придомовая территория под видеонаблюдением и со шлагбаумом. В шаговой доступности находятся: детский сад 25 и 80, супермаркет «Пятерочка», поликлиника 9, сквер для прогулок. Школа 10 на соседней остановке. Отличная транспортная доступность, до остановки 3 минуты пешком, до центра 5 минут на транспорте. Условия аренды и оплаты Стоимость аренды: 45 тысяч рублей в месяц. Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно по счетчикам (свет, вода) Залог (депозит): 30 тысяч рублей. Залог возвращается при выезде при соблюдении условий договора. Срок аренды: На долгий срок, минимум - 1 год. Комиссия: агенту в размере 50% Требования к арендаторам Рассматриваем порядочных, честоплотных и платежеспособных арендаторов, предпочтение семейной паре с детьми школьного возраста. Проживание с животными запрещено. Рядом с домом на подземной парковке есть теплый гараж, за отдельную плату. ----- Примечание: у

собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России