

Создано: 20.11.2025 в 10:29

Обновлено: 10.02.2026 в 12:13

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286724368>

Собственник

79148902468

Иркутская область, Иркутск, улица
Рабочего Штаба, 1/5

40 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Рабочего Штаба, 1/5

Улица

[улица Рабочего Штаба](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

76.9 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

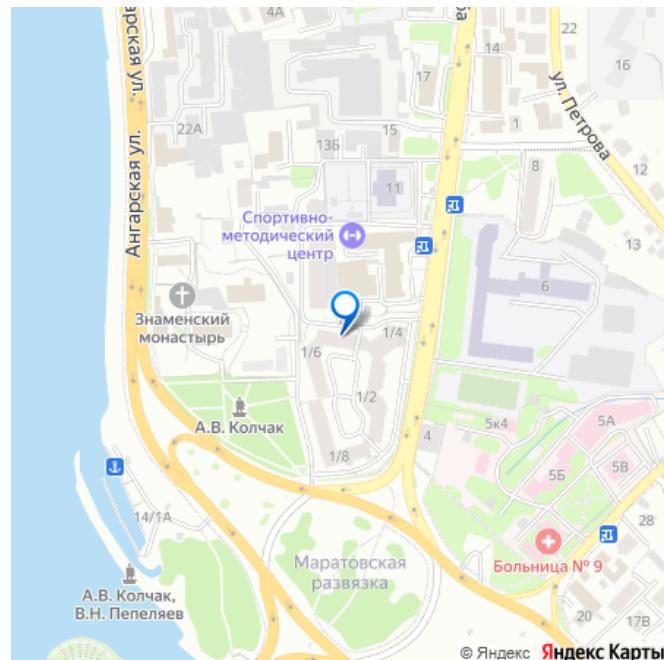
Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка



Описание

Сдаётся светлая и тёплая 2-к квартира на
длительный срок. Квартира в хорошем

состоянии. Комнаты и кухня изолированные, санузел совмещённый. Застеклённый балкон с видом на реку. Ремонт: В хорошем состоянии Мебель: - В зале-спальне есть большая кровать с хорошим матрасом. Рабочий стол. Диван, комод и телевизор. - Вторая спальня полу-пустая. Подойдёт под детскую. Есть комод для вещей и полка-стеллаж. Бытовая техника: Холодильник, стиральная машина, индукционная плита, духовка, посудомоечная машина, телевизор, кондиционер. Особенности: В коридоре есть вместительный шкаф-купе, есть помещение под кладовку или мини-кабинет. Описание дома и района Дом кирпичный, теплый, с чистым подъездом и хорошими соседями. Во дворе есть детская площадка и парковка.

Придомовая территория под видеонаблюдением и со шлагбаумом. В шаговой доступности находятся: детский сад 25 и 80, супермаркет «Пятерочка», поликлиника 9, сквер для прогулок. Школа 10 на соседней остановке. Отличная

транспортная доступность, до остановки 3

минуты пешком, до центра 5 минут на

транспорте. Условия аренды и оплаты

Стоимость аренды: 45 тысяч рублей в месяц.

Коммунальные платежи: оплачиваются

отдельно по счетчикам (свет, вода) Залог

(депозит): 30 тысяч рублей. Залог

возвращается при выезде при соблюдении

условий договора. Срок аренды: На долгий

срок, минимум - 1 год. Комиссия: агенту в

размере 50% Требования к арендаторам

Рассматриваем порядочных, чистоплотных и

платежеспособных арендаторов,

предпочтение семейной паре с детьми

школьного возраста. Проживание с

животными запрещено. Рядом с домом на

подземной парковке есть теплый гараж, за

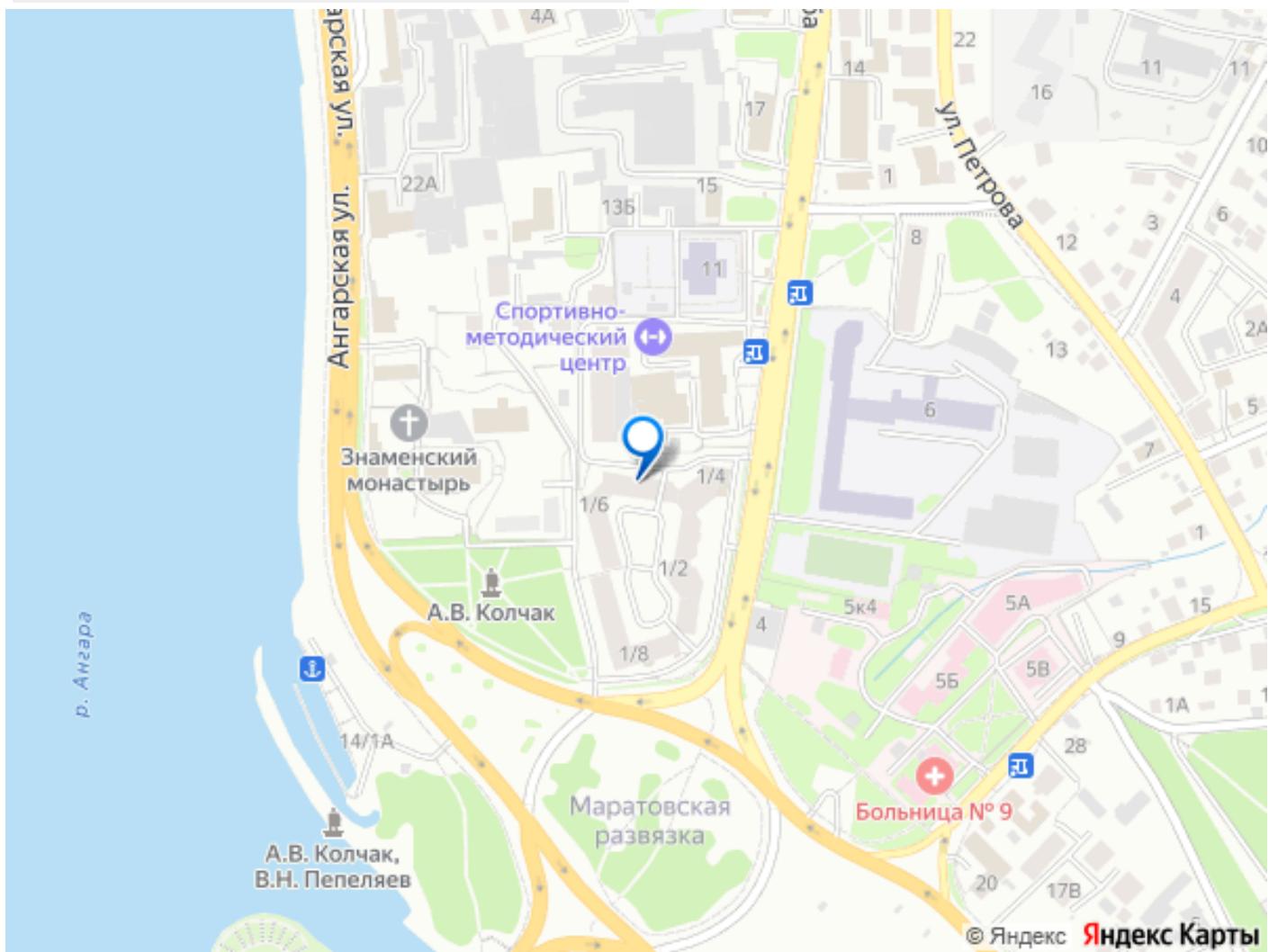
отдельную плату. ----- Примечание: у

собственника могут быть дополнительные
пожелания к жильцам - обсудите их в чате
или по телефону





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России