

🕒 Создано: 11.03.2026 в 09:48

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:54

**Иркутская область, Иркутск, улица
Лермонтова, 81/10**

45 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 81/10

Улица

[улица Лермонтова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

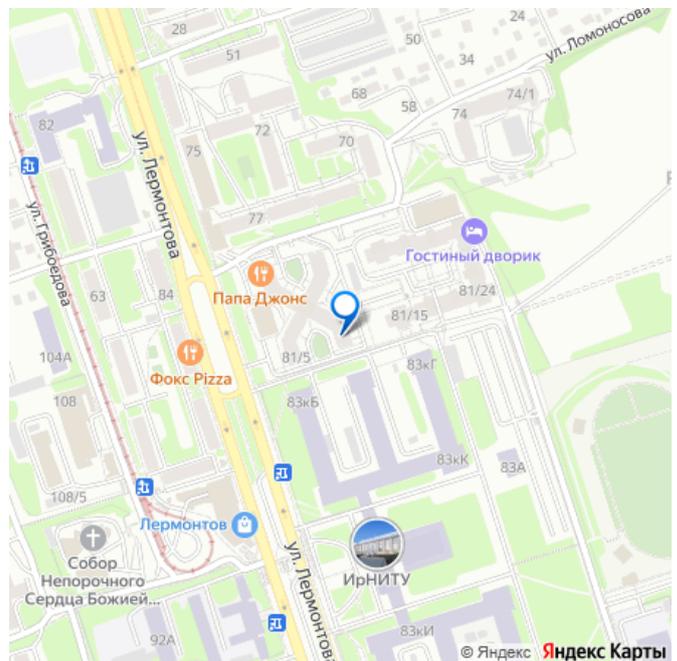
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291577619>

Собственник

**79140026049,7914010
8175**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаю 2х комнатную квартиру в ЖК Изумрудный город. Ост. Политех. Квартира очень хорошая, теплая, чистая уютная. Планировка: кухня-студия, с отдельно выделенной зоной кухни, спальная комната отдельно, большая встроенная гардеробная. Большая застеклённая лоджия с видом на город и во двор. Есть платная парковка за домом. Вся мебель, бытовая техника есть: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, чайник, микроволновая печь. 4 отдельных спальных места: кровать 2х спальная, диван 2х спальный, 1 спальный диван, кресло раскладное. Постельное бельё, одеяла, подушки, посуда - все необходимые принадлежности предоставляются, и также необходимые моющие средства) Телевизор, утюг, стиральная машина автомат, фен. Вся необходимая посуда, постельное белье, одеяла, подушки, на матрасники, покрывала. Проведен интернет МТС цифровое ТВ и wifi , также проводной. Курить можно только на балконе, при плотно закрытой двери. Исключая попадания запаха табака и дыма в квартиру. Квартира находится в Студгородке, центре Свердловского района, в новом доме. Приличные и спокойные

соседи. Есть большой грузовой лифт. В доме имеются продуктовые магазины, супермаркет Слата, аптека, кафе, пиццерия, парикмахерская. В пешей доступности: институты и вузы Ирниту, Иргупс, институт МВД, рядом ТЦ Лермонтов, недалеко ТЦ Джеммолл, ТЦ Ярокомолл, Модный Квартал и др, в 10 мин ЖД Вокзал, в 20 мин Центр, Центральный рынок и все достопримечательности города, в 30 мин Аэропорт. Развязка очень хорошая, позволяет уехать в любую точку города, как на машине так и на общественном транспорте. (размещение до 4х человек) Заключаю договор в 2х экземплярах, по паспорту клиента. Есть небольшой залог за сохранность имущества. Оплата по счётчикам включена в платеж. Сдаю на 1-2 месяца, можно посуточно. Командировочным, заочникам, семьям на отдых.



