

🕒 Создано: 06.04.2026 в 18:58

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 18:28

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 4

100 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 4

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

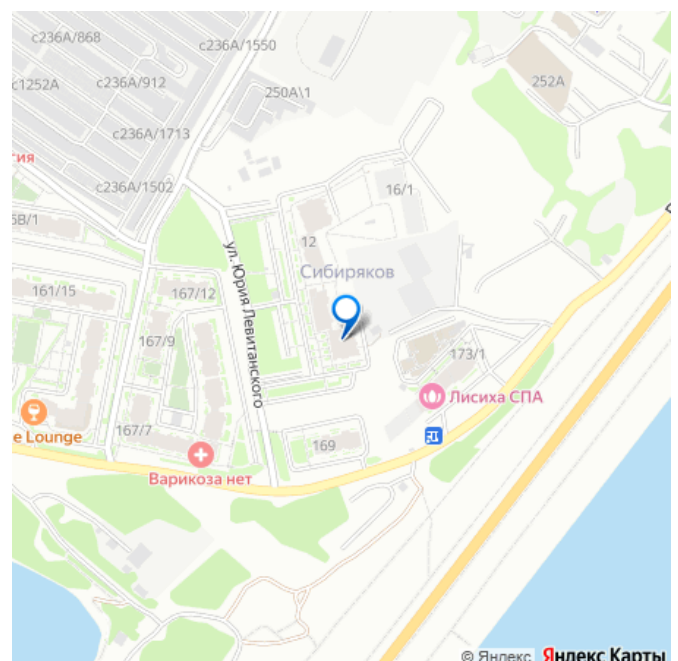
Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293388005>

Собственник

79149154117,79836912851

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается дизайнерская 2-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса Сибиряков Сдается в долгосрочную аренду абсолютно новая, стильная и продуманная до мелочей квартира в одном из самых комфортных и современных жилых комплексов Иркутска. Это пространство создано для тех, кто ценит эстетику, приватность и высокий уровень жизни. О квартире: • 18 этаж (последний) — тишина и потрясающие виды • Окна на восток и юг — много света в течение всего дня • Панорамный вид на залив, ледокол Ангара и плотину • Просторная кухня-гостиная + отдельная спальня • Авторский дизайн интерьера в современном стиле • Квартира абсолютно новая — никто не проживал • Площадь 68 кв. м (лоджия 8 кв. м) Интерьер выполнен с вниманием к деталям и ощущению пространства: много света, продуманная эргономика и качественные материалы. Полностью укомплектована: • встроенная кухня с техникой (духовка, микроволновка, посудомоечная машина, холодильник) • кондиционер • стиральная машина • телевизор • качественная мебель • сантехника Grohe • многоуровневое освещение Дополнительно: • просторная лоджия с видом • 2 французских балкона (в

гостиной и спальне) О жилом комплексе:

Локация: район Нижней Лисихи, рядом с ГЭС и набережной Ангары — всего 5 минут до центра Иркутска — быстрый выезд на Байкальский тракт
Преимущества ЖК

Сибириков: • дизайнерская парадная с зоной отдыха • консьерж-сервис • закрытый охраняемый двор без машин •

видеонаблюдение и контроль доступа 24/7 •

подземный паркинг с доступом из лифта •

высокоскоростные лифты • видеодомофон с

Face ID Дополнительно: Есть возможность

арендовать парковочное место в подземном паркинге (рядом с лифтом). По всем вопросам

— пишите/звоните.

