

Создано: 04.01.2026 в 07:09

Обновлено: 26.01.2026 в 08:31

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287799766>

Метражи, Метражи

79140105162

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 244/1

39 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 244/1

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

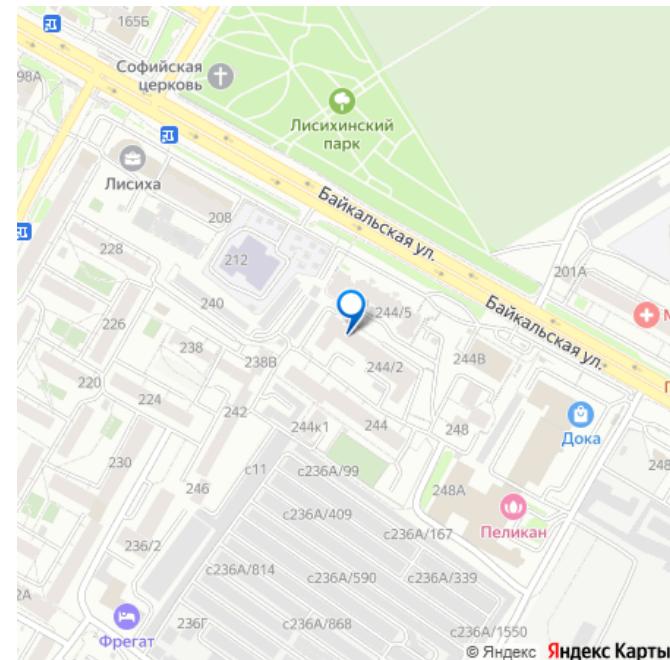
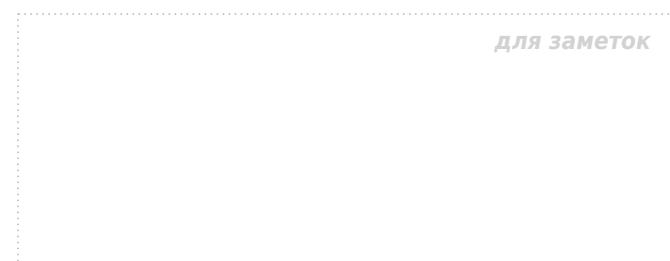
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

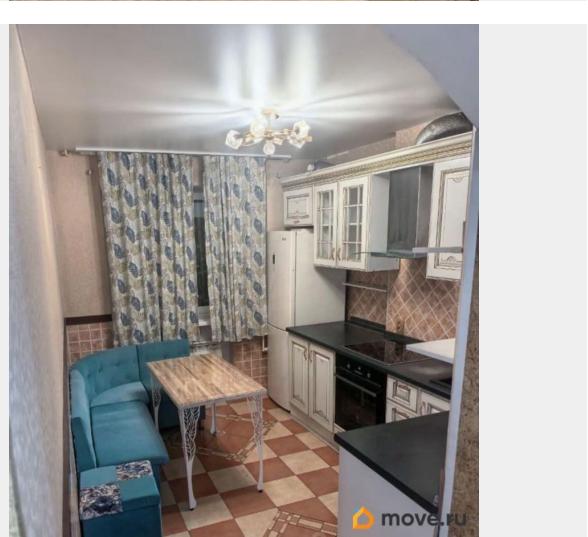
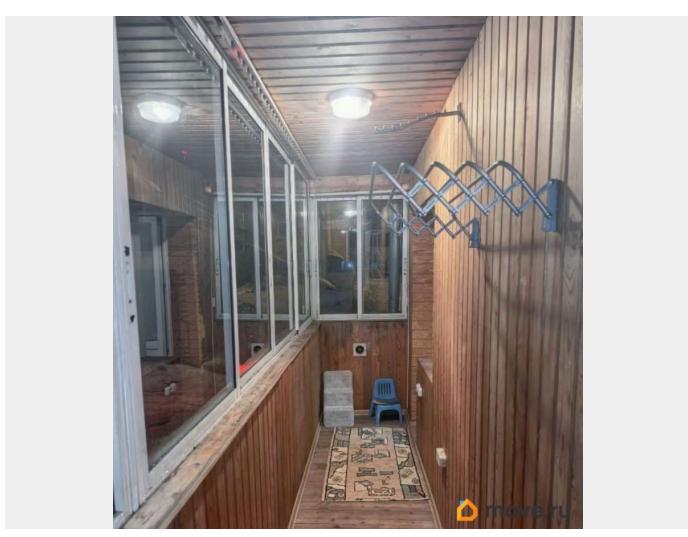
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт

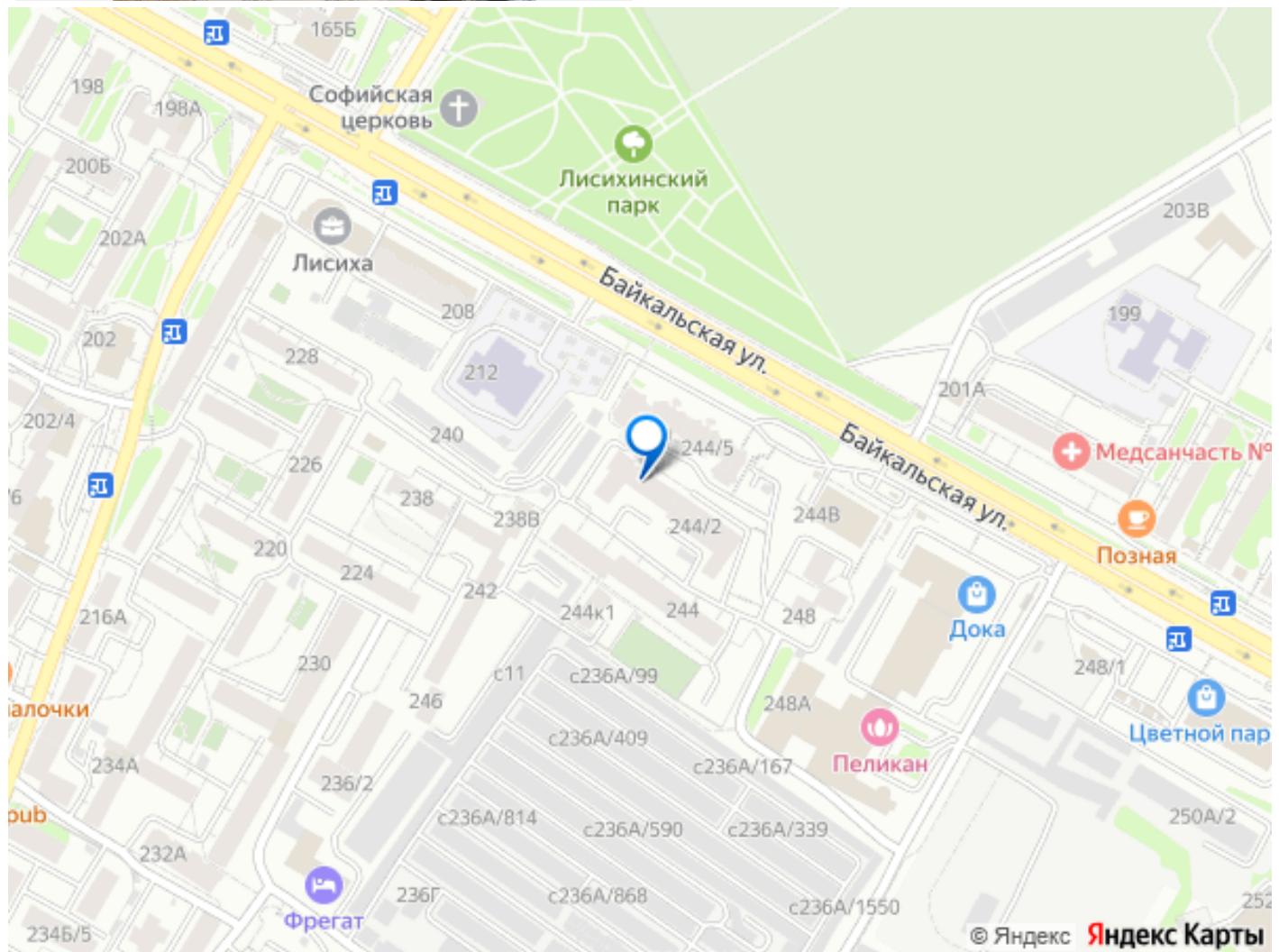
Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира на первом этаже шестиэтажного кирпичного дома, построенного в 2006 году. Общая площадь квартиры составляет 61.6 кв. м, с жилой площадью 45 кв. м и просторной кухней на 12 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что делает квартиру светлой и тихой одновременно. В квартире сделан косметический ремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. В наличии вся необходимая мебель: обустроенная кухня и уютная комната. Из техники есть холодильник и стиральная машина, поэтому можно сразу заезжать и жить. Санузел раздельный, имеется ванна. Из квартиры есть выход на балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом оборудован пассажирским лифтом, который облегчает подъем на этажи, и находится в отличном состоянии. Здание окружено ухоженной территорией, где можно отдохнуть после рабочего дня. Парковка возле дома позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Расположение квартиры — одно из ее главных преимуществ. В шаговой доступности находятся клиники и магазины, что делает жизнь здесь особенно удобной. Развитая

инфраструктура района позволяет быстро добраться до любых нужных мест. Аренда оформляется по договору. Залог и комиссия обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подойдет как для одного человека, так и для небольшой семьи. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

Записывайтесь на удобное для вас время и приходите!





Move.ru - вся недвижимость России