 Создано: 07.12.2025 в 13:20  
Обновлено: 11.01.2026 в 12:44

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 229/3**

**28 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 229/3

Улица

[улица Баумана](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

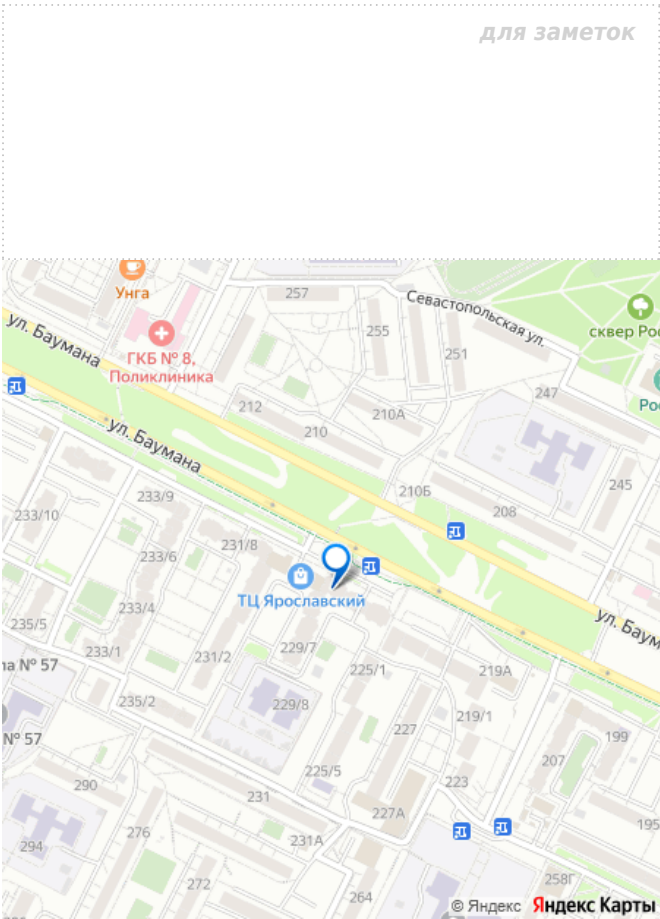
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Заселение с детьми

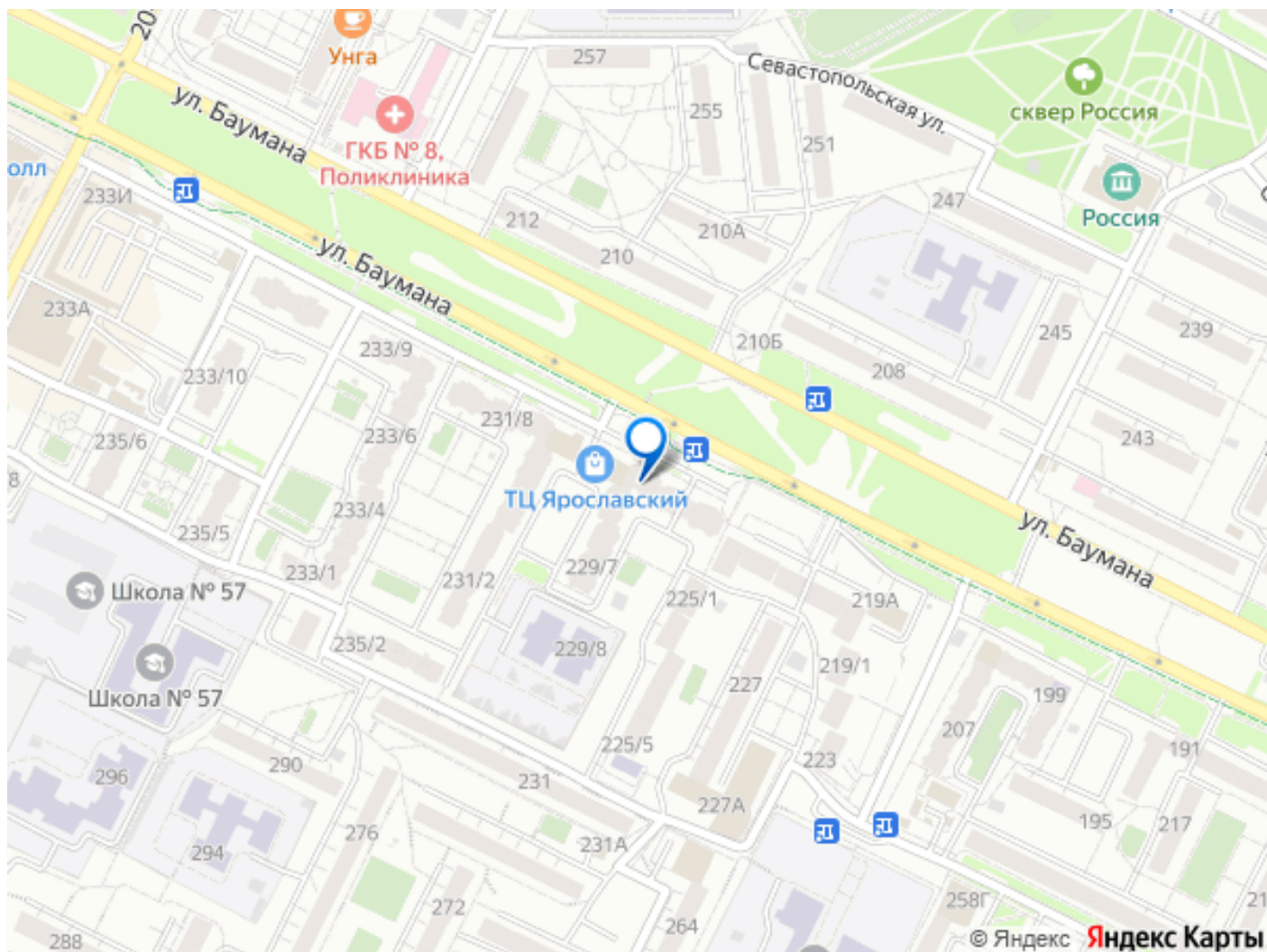
да

---

мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 55.8 кв. м в монолитном доме на улице Баумана, 229/3. Квартира находится на 8-м этаже 16-этажного дома, построенного в 2010 году. Жилая площадь составляет 34.5 кв. м, кухня — 8.6 кв. м. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Одновременно квартира стоит на продаже, поэтому сдача от нескольких месяцев и до того момента пока найдётся покупатель. Квартира сдаётся с 18 января В квартире сделан косметический ремонт. На кухне есть мебель, а также необходимая техника: холодильник и стиральная машина. Планировка включает совмещённый санузел с ванной. Есть удобная лоджия для отдыха и хранения вещей. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки крупногабаритных предметов. Также в доме имеется мусоропровод. Инфраструктура вокруг дома развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание ещё комфортнее. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда по договору. Подходит для семейной пары или одного-двух человек. Вносятся залог и предоплата, размер которых обсуждается на месте. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Квартира стоит на продаже



Move.ru - вся недвижимость России