

Создано: 24.01.2026 в 15:24

Обновлено: 24.01.2026 в 19:31

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288337682>

Собственник

**79149156397**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Ярославского, 382**

**40 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ярославского, 382

Улица

[улица Ярославского](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

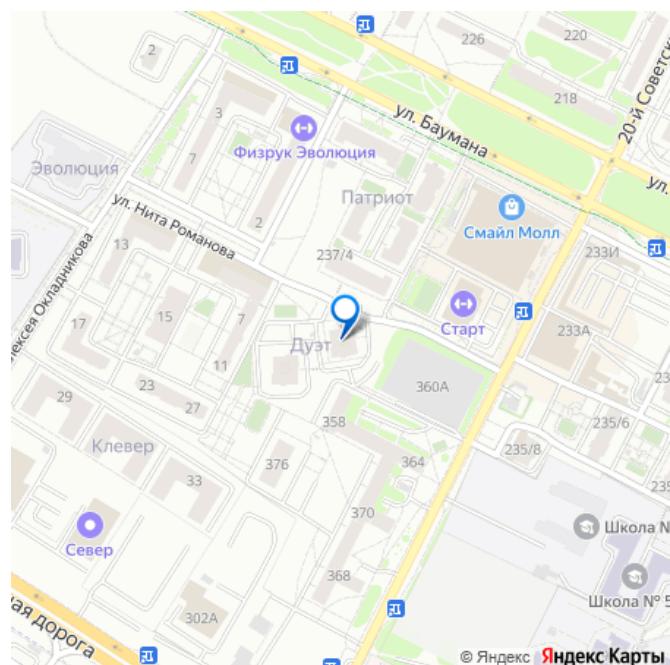
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



лифт, парковка

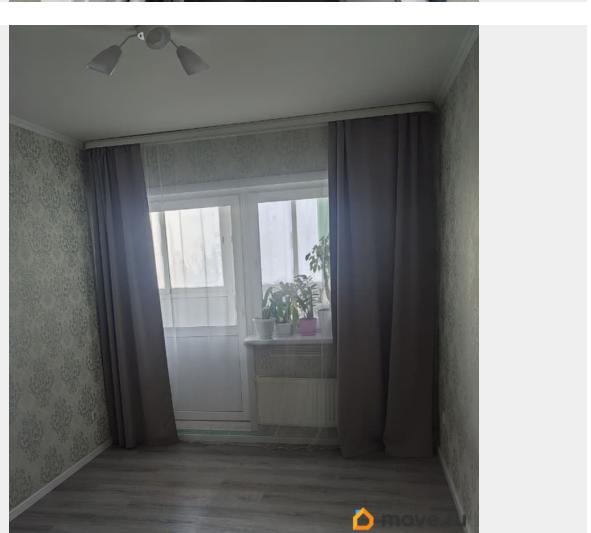
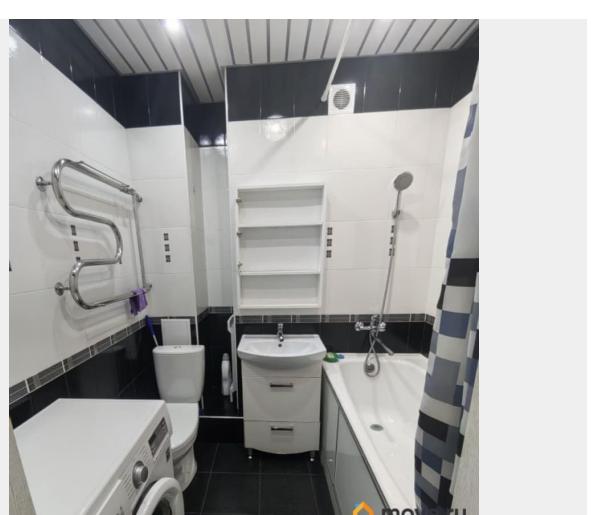
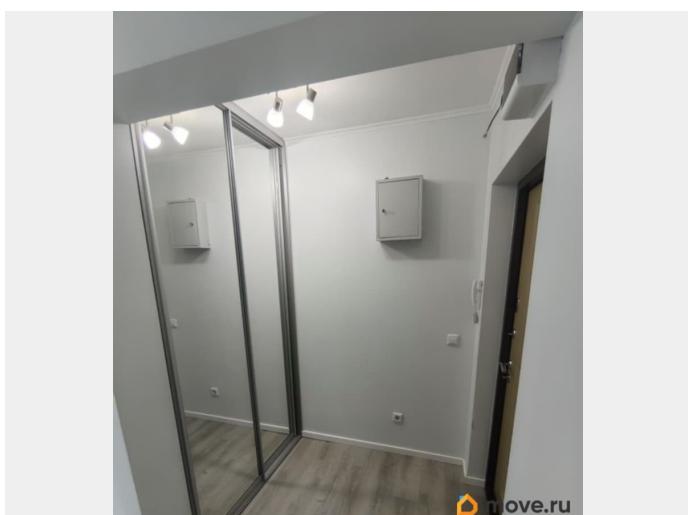
## Описание

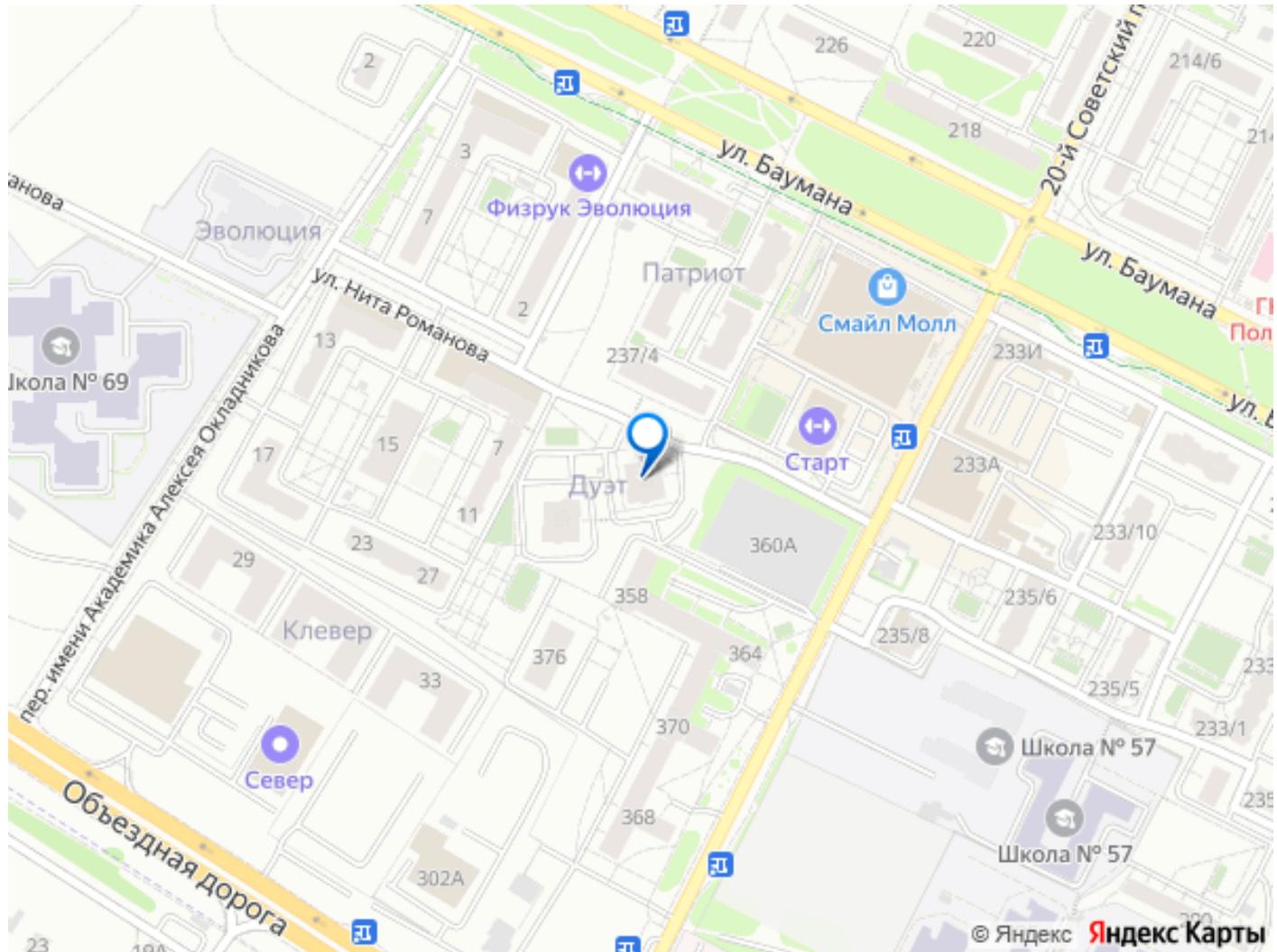
Сдаётся в аренду уютная двухкомнатная квартира площадью 54 кв. м на 15 этаже современного 17-этажного дома. Дом построен в 2016 году, выполнен из монолита, что гарантирует хорошую шумоизоляцию.

Квартира очень светлая, окна выходят во двор, а высота потолков составляет 2.5 метра. Косметический ремонт создаёт атмосферу уюта и чистоты. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: на кухне и в комнате установлена мебель, из техники есть холодильник, микроволновка, варочная панель, духовка, чайник, телевизор и стиральная машина. Просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Также в квартире есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оснащён двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно не беспокоиться о подъёме тяжёлых вещей. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Вход в подъезд оборудован пандусом, что облегчит доступ для людей с ограниченными возможностями.

Инфраструктура района отлично развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для жизни — рядом. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой части города. Условия сделки: аренда от собственника, без комиссии. Залог — один месяц. Квартира идеально подойдёт для одного человека или

пары. Возможны варианты с проживанием семьи с ребёнком. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы убедиться в привлекательности нашего предложения.





Move.ru - вся недвижимость России