

🕒 Создано: 13.01.2026 в 11:09

Обновлено: 26.01.2026 в 12:44

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287997381>

**Собственник**

**79149515708**

**Иркутская область, Иркутск,  
Академическая улица, 56/3**

**43 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Академическая улица, 56/3

Улица

[улица Академическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

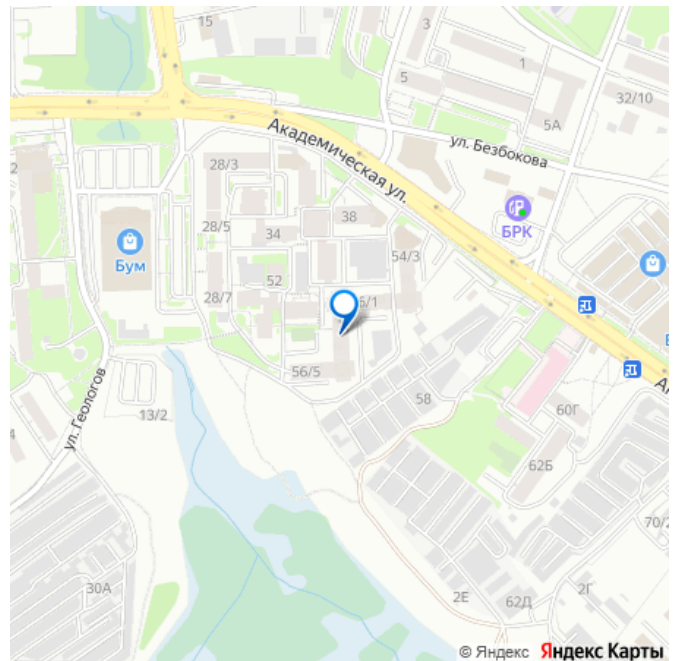
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

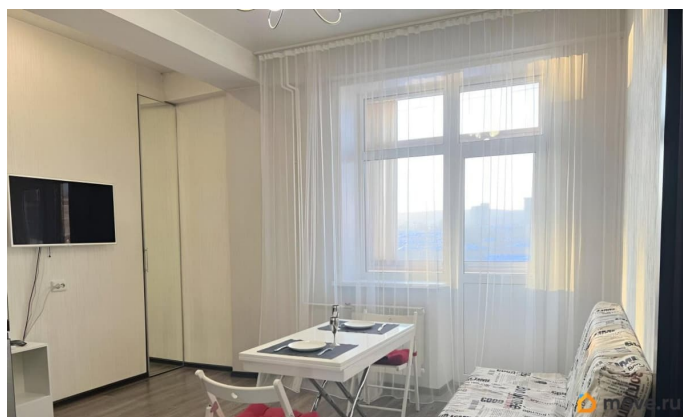
Заселение с детьми

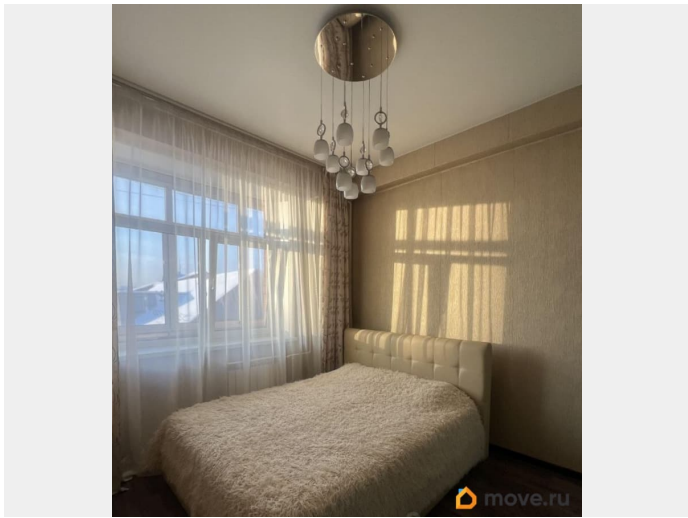
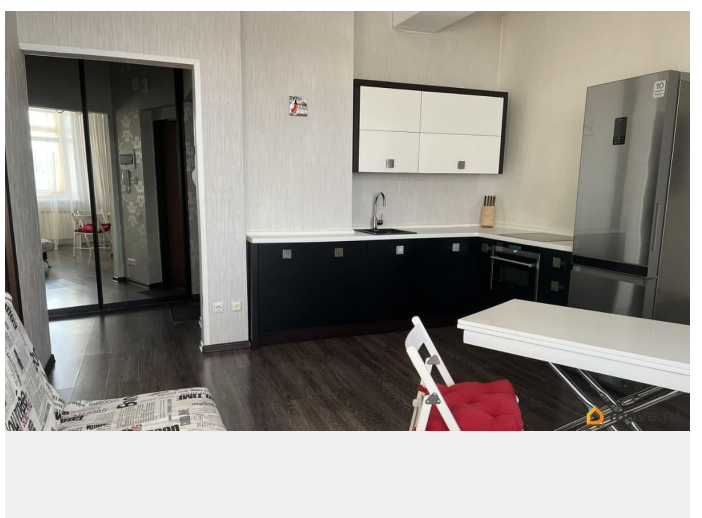
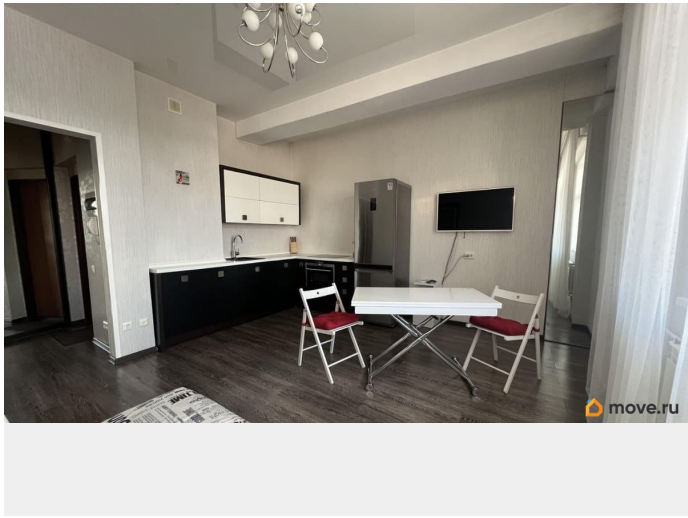
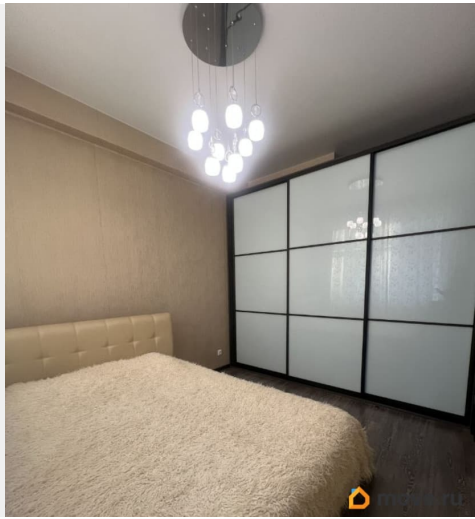
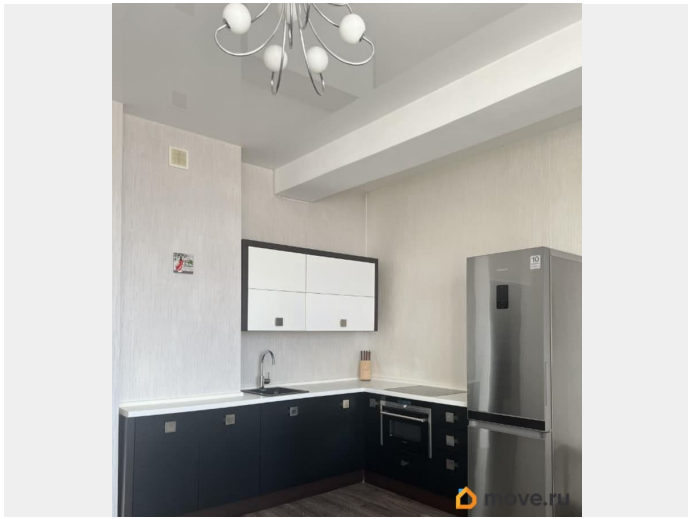
да

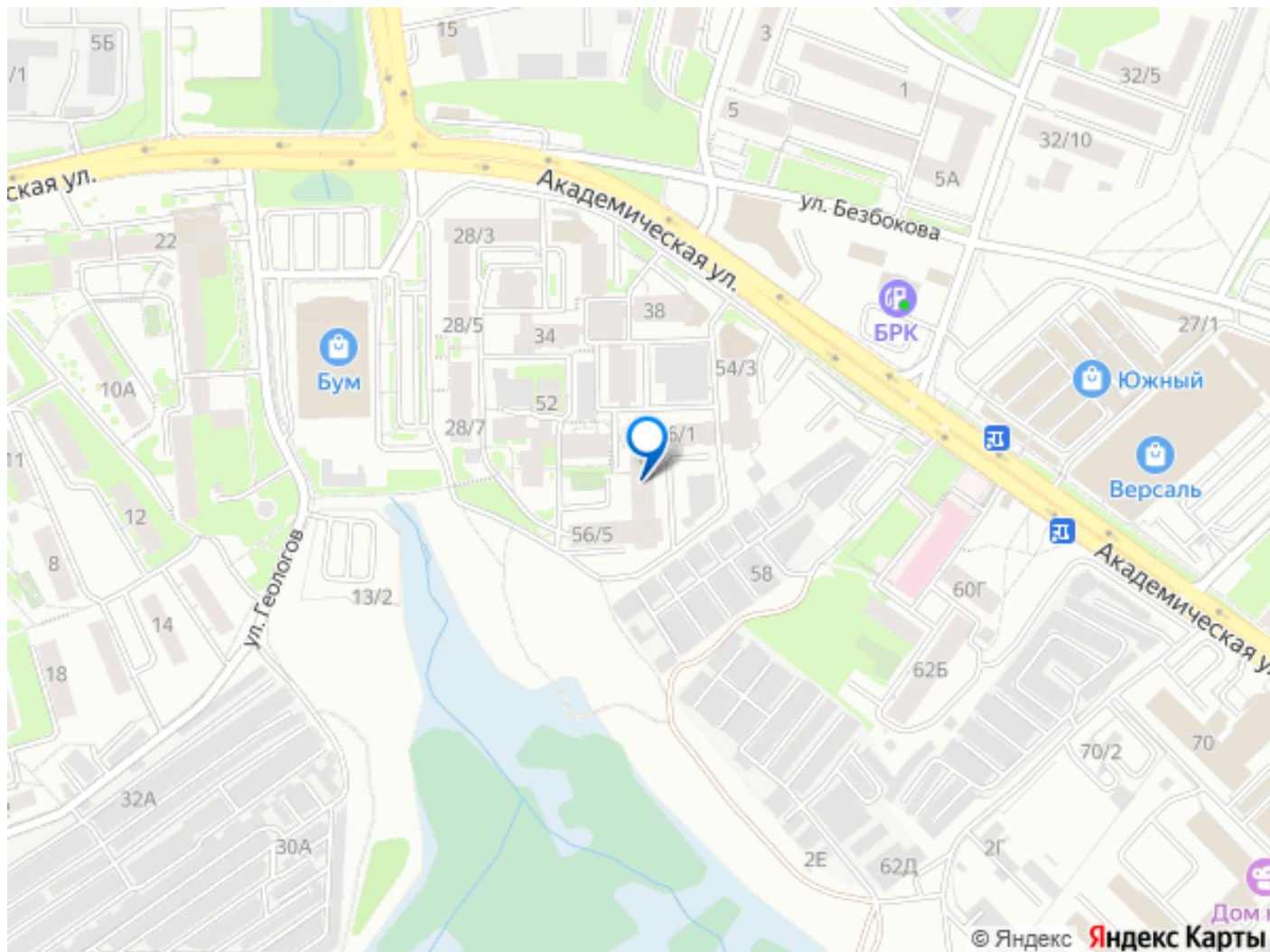
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

КВАРТИРА ОТ СОБСТВЕННИКА. 2-к квартира 51,0 м2 на 5 этаже 6-этажного кирпичного дома. Район остановки Южной/ТЦ Бум. Ранее квартира в аренду не сдавалась. Квартира укомплектована качественной бытовой техникой Siemens, Bosch, Samsung, Bork (телевизор smart-TV, холодильник, микроволновая печь, духовой шкаф, чайник, стиральная машина), сантехникой Grohe, тремя вместительными шкафами. В квартире отдельная спальня, кухня-гостиная, совмещенный сан узел, коридор, большая лоджия. Удобное расположение, близость остановки общественного транспорта южная, пос энергетиков). Развитая инфраструктура: ТЦ Бум, рынок Южный, ТЦ Версаль, магазины, кофейни, рядом детский сад и школа. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России