

Создано: 15.12.2025 в 18:06

Обновлено: 14.02.2026 в 11:01

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287464749>

Елена Цветкова, 100 Партнеров

**79148902355**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Эдуарда Дьяконова, 8**

**55 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Эдуарда Дьяконова, 8

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

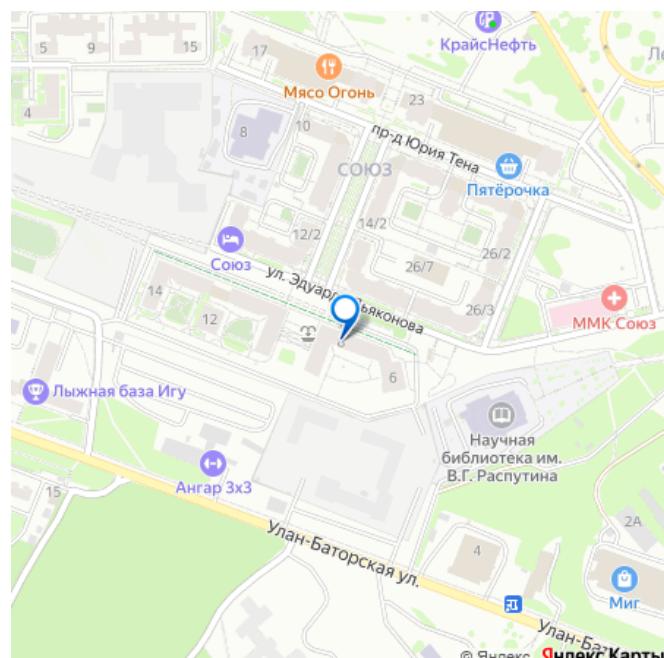
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Арт. 90297323. Сдаётся в аренду евро 2-комнатная квартира премиум-класса по адресу: ул. Эдуарда Дьяконова, д.10 (ЖК бизнес класса «Союз Приорити»). Новая квартира с современным ремонтом, уютная, полностью готовая к заезду. Если вы искали квартиру, которая ранее никогда не сдавалась в аренду, то БИНГО! Вы ее нашли!) и т.д Есть подробный рум-тур по данной квартире (пожалуйста, ознакомьтесь видео доступно сразу после 1-й фотографии). О квартире: Полный комплект мебели и техники (фото соответствует 100% именно этой квартире). Планировка: спальня и кухня-гостиная с выходом на балкон. Санузел: совмещен (ванна). S=50 м кв. Этаж: 7/9 Развитая инфраструктура: Территория комплекса благоустроена: есть зона отдыха и детская площадка. На первом этаже стильное лобби, предусмотрены места для хранения велосипедов и колясок, бесшумные скоростные лифты обеспечивают комфорт, а видеонаблюдение на территории ЖК гарантирует безопасность. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся все необходимые объекты инфраструктуры: кафе и рестораны, продуктовые магазины и пекарни, магазин «Пятёрочка»; торговые центры «Снегирь» и «Мельниковский»; фитнес-клуб World Class Lite; теннисный корт, который зимой превращается в каток; медицинский центр «Инвитро»; горнолыжный

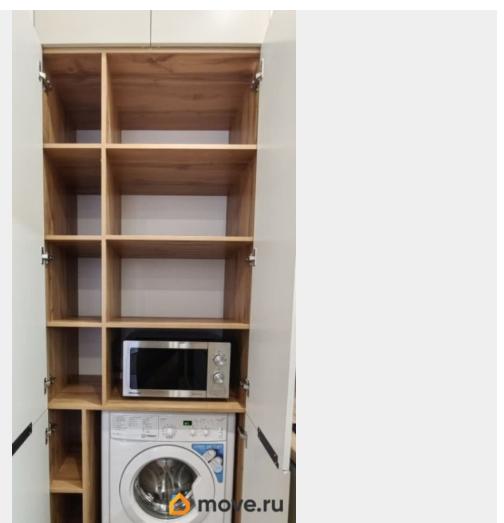
комплекс «Академический» и три (!) ледовых дворца с различными детскими секциями.

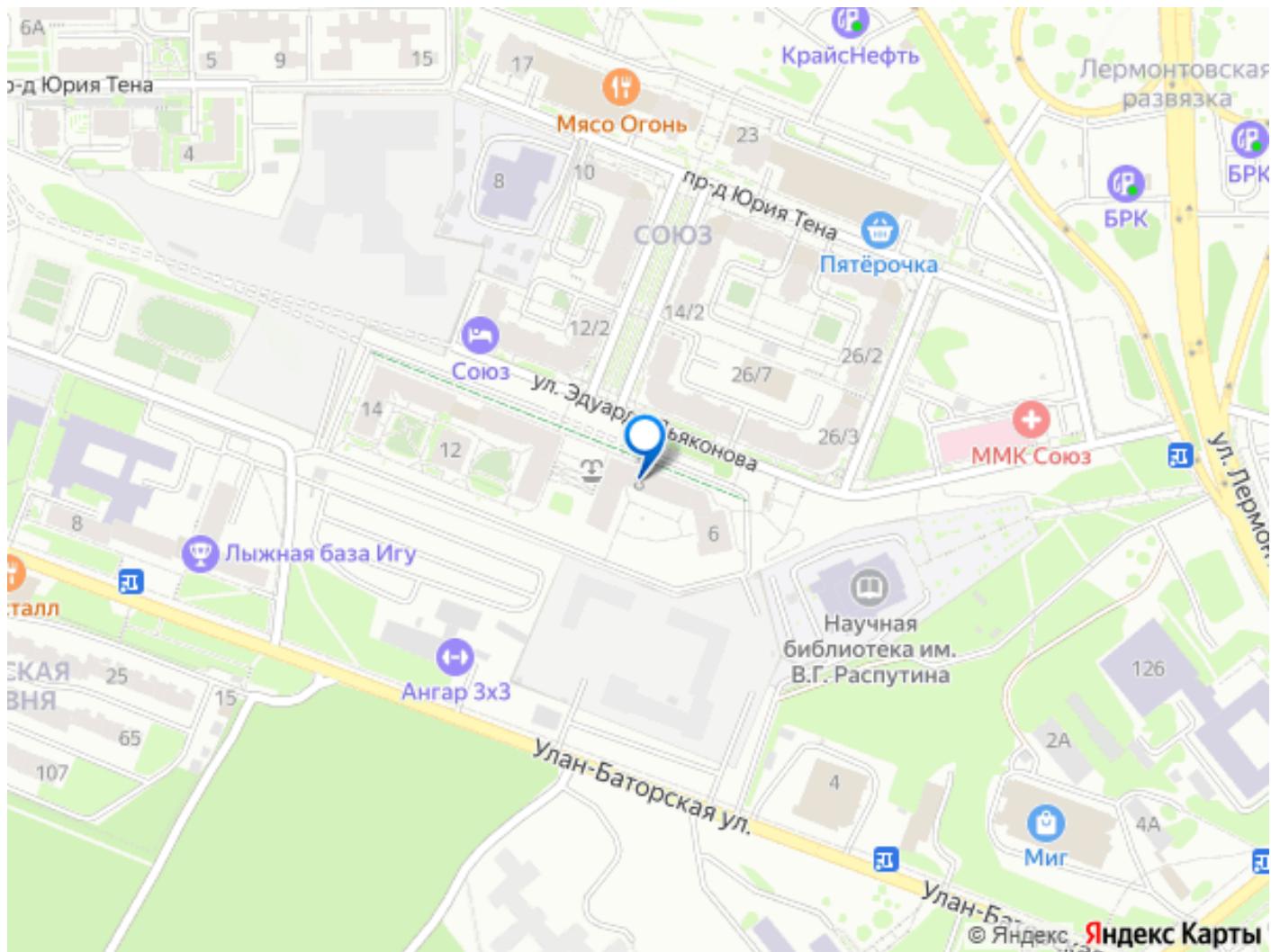
Одно из ключевых преимуществ жилого комплекса «Союз Приорити» — удобная транспортная доступность. Рядом с комплексом расположена транспортная развязка и несколько остановок общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. До центра города 5-10 минут на машине.

Условия аренды: Коммунальные платежи: включены в стоимость. Счетчики (вода, свет): оплачиваются отдельно. Интернет: оплачивается отдельно. Проживание с животными: запрещено. Заезд возможен: квартира полностью готова к заезду. Сдается на длительный срок порядочным и платежеспособным людям. Р.С.

Дополнительно можем предоставить услуги профессионального клининга на весь срок Вашего проживания. Р.Р.С. Услуги агентства вы можете оплатить наличными, переводом и по QR-коду Агентство недвижимости «100 партнеров», ул. Горная, 24, оф. 117 Агентство 1 в Иркутске по управлению и сдаче премиум-сегмента недвижимости в Иркутске!







Move.ru - вся недвижимость России