

Создано: 23.08.2025 в 16:41

Обновлено: 13.10.2025 в 17:22

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284394406>

## Собственник

**79149156981**



**Иркутская область, Иркутск, Ямская улица, 33**

**39 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Ямская улица, 33

Улица

[улица Ямская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

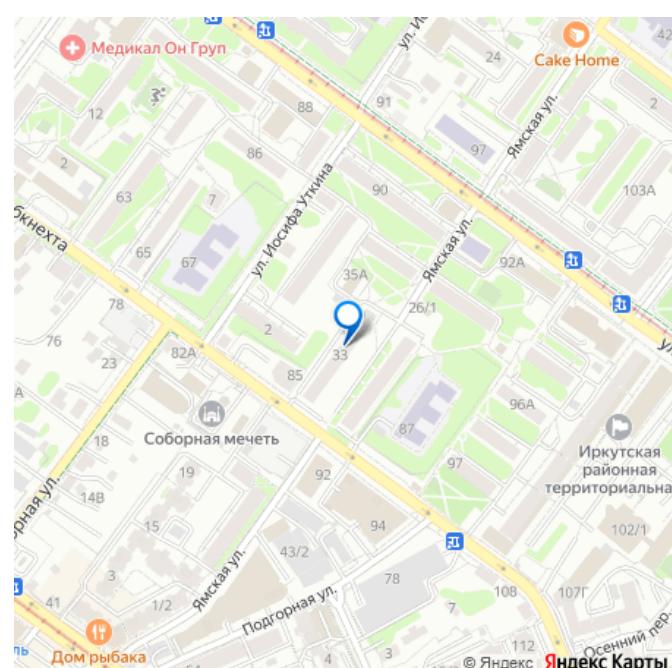
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Заселение с детьми

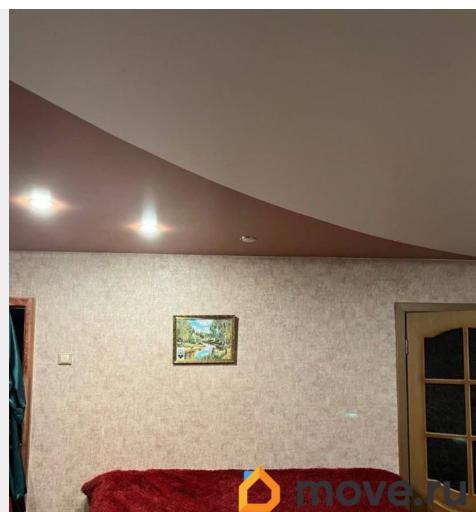
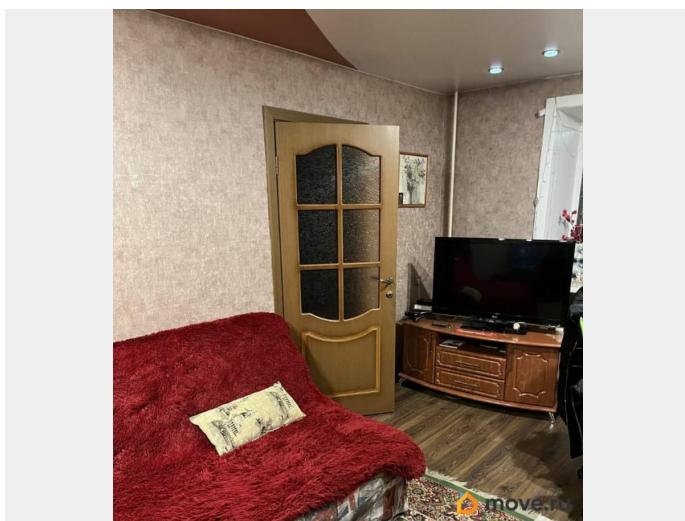
да

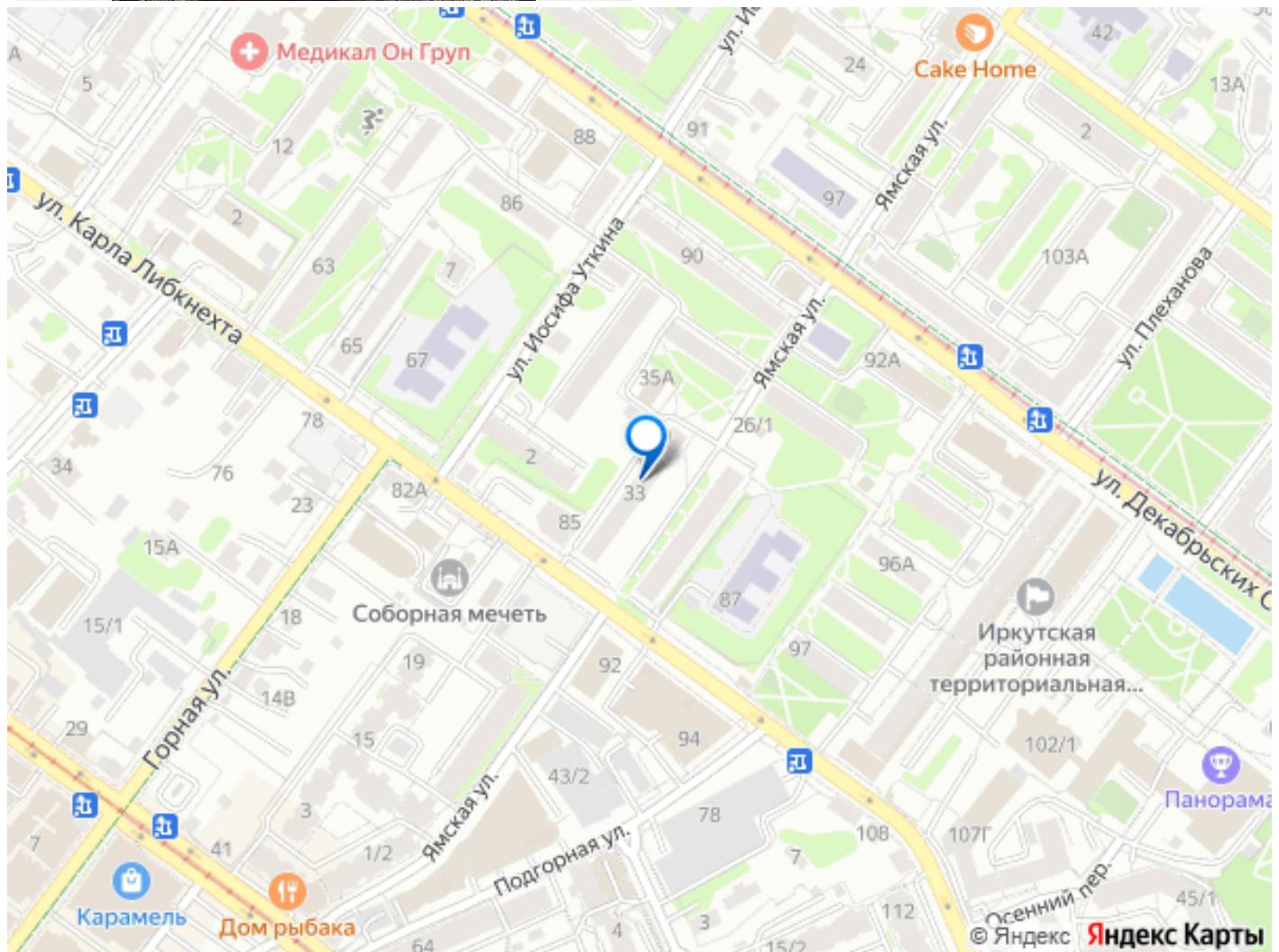
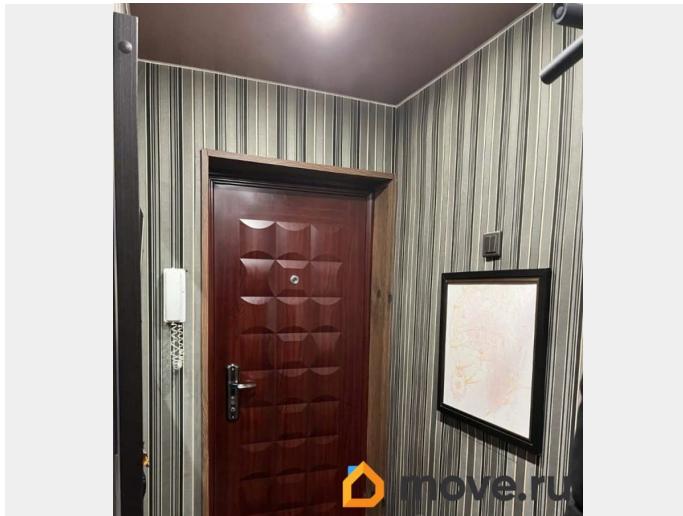
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается 2-х комнатная квартира : Сдается впервые! Без посредников! Уютная и удобная для комфортного проживания 2-х комнатная квартира в самом Историческом центре г. Иркутска. Квартира общей площадью 48м<sup>2</sup> с балконом, располагается на 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома, в стороне от шума магистральных дорог. Преимущества, которые Вы получаете при выборе этой квартиры: \* Прямой договор с собственником- Никаких посредников- дармоедов! \* Прозрачный договор без подвохов, скрытых комиссий и доплат. \* Все коммунальные оплаты- учтены в стоимости арендной платы \* Полноценная 2-х комнатная квартира с отдельной кухней и полноразмерной ванной \* Вся необходимая мебель и бытовая техника \* Два полноценных 2-х местных спальных места \* Лучшая логистика и самая удобная и доступная транспортная связь во все части города и обратно. \* Все, что необходимо для комфортной жизни- в шаговой доступности: - Центральный рынок, где продают продукты наилучшего качества по стоимости, гораздо дешевле, что значительно экономит бюджет на проживание - Огромное количество ресторанов, кафе, столовых с кухней на любой вкус, и не высокой стоимостью. - Рядом Торгово- развлекательные центры- для проведения досуга и шоппинга - В шаговой доступности автовокзал и автостанция -

10-15 мин. До Ж/Д вокзала и Аэропорта на такси Договор оформляется на 6 месяцев с возможностью пролонгации. Только для платежеспособных арендаторов! Квартира должна быть возвращена в том же состоянии, что была передана!





Move.ru - вся недвижимость России