

🕒 Создано: 25.03.2026 в 18:02

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:42

**Агент**

**79149517205**

**Иркутская область, Иркутск,  
Красногвардейская улица, 20/3**

**47 500 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Красногвардейская улица, 20/3

для заметок

Улица

[улица Красногвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

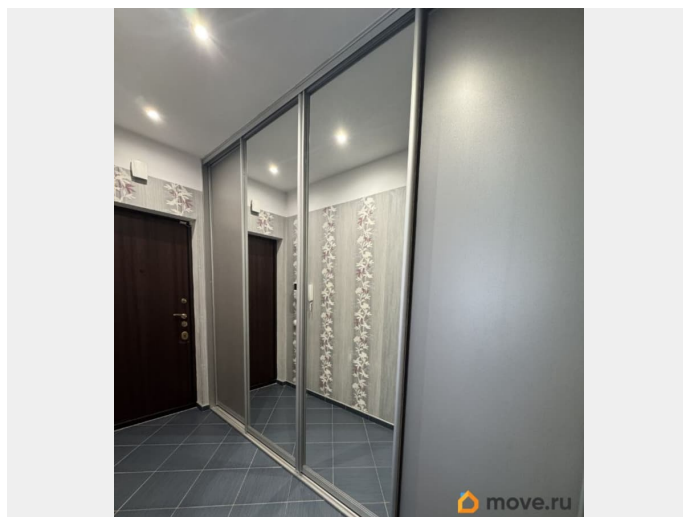
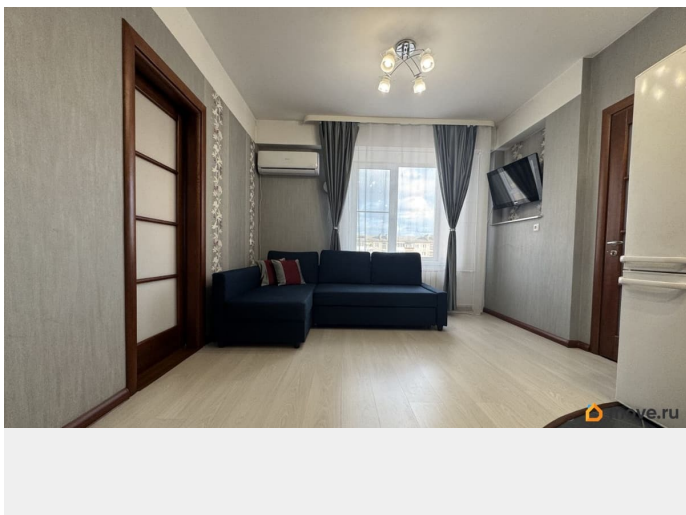
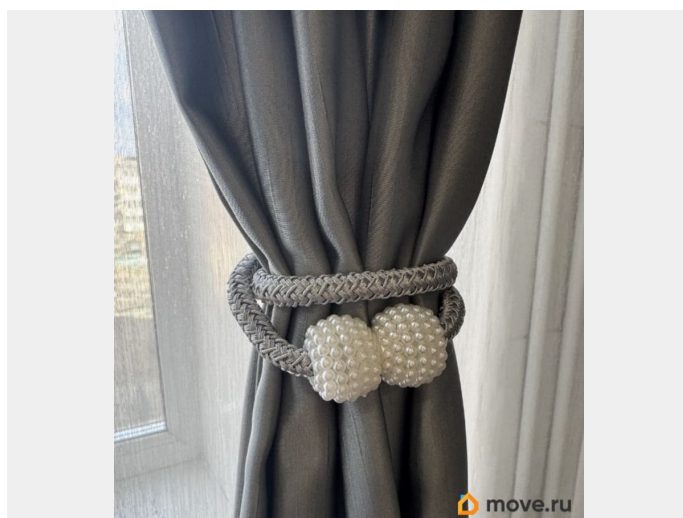
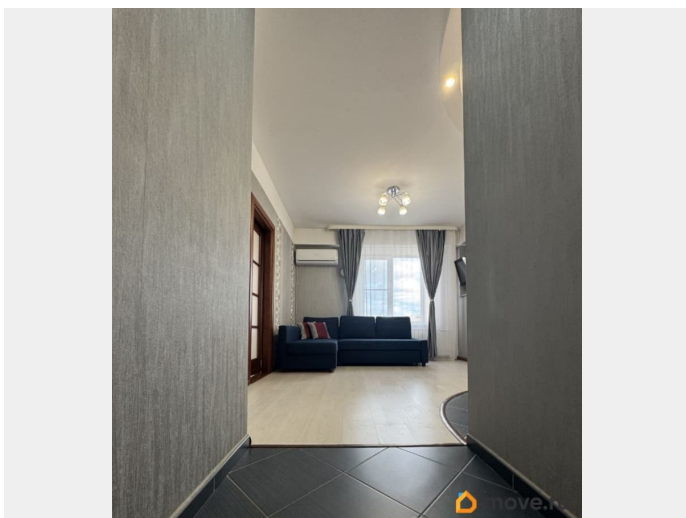


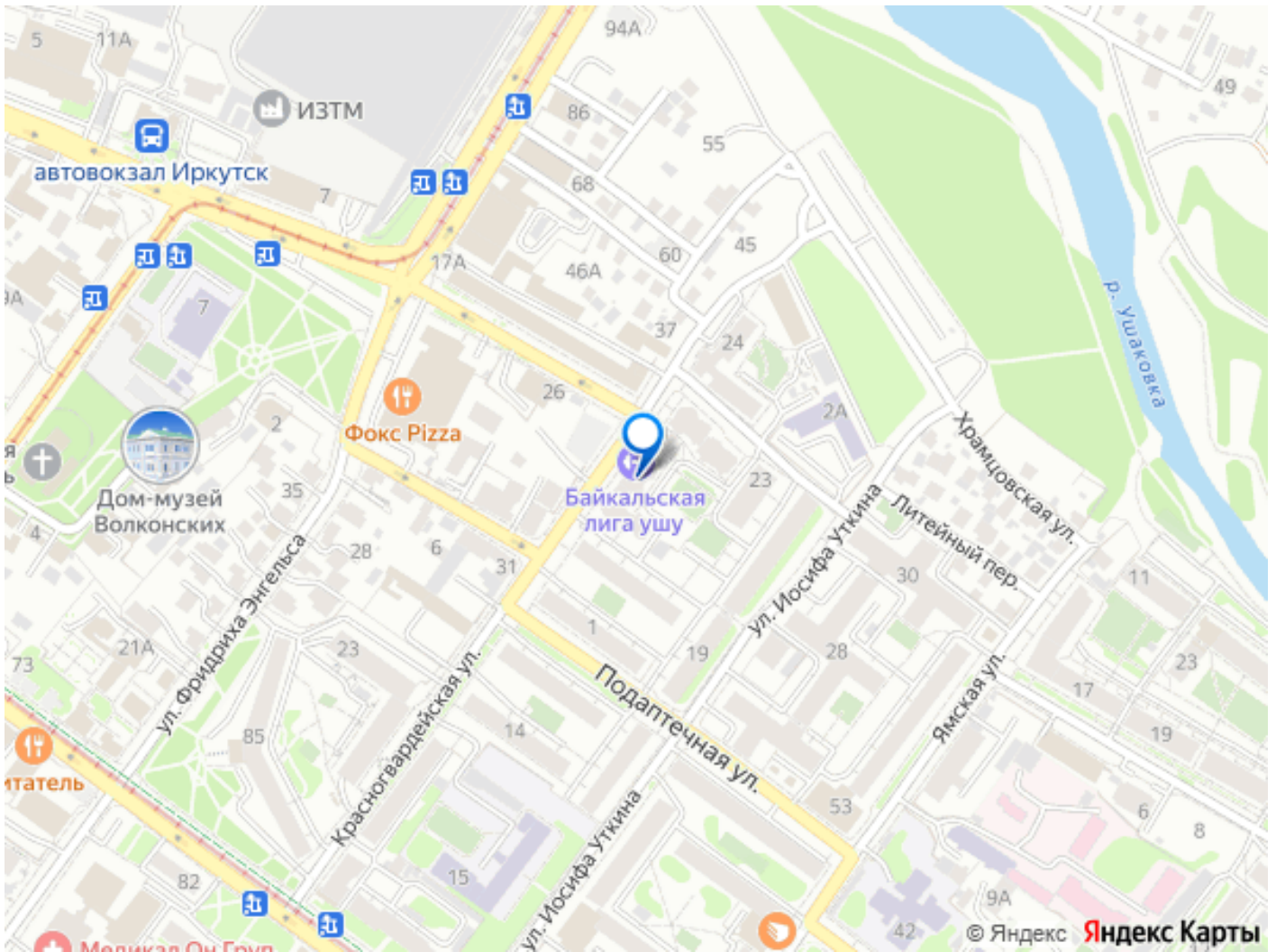
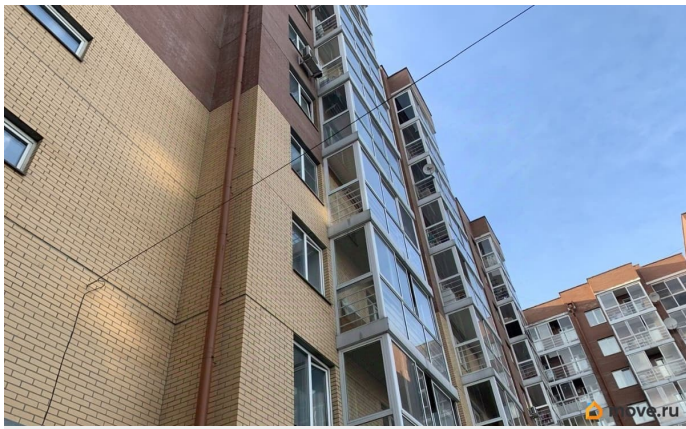
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам 2-х комнатную квартиру 48,9 м<sup>2</sup> порядочным, платёжеспособным, не курящим арендаторам (идеально подойдёт для одного или двух взрослых (молодой семье)), без животных. Отличное состояние квартиры, уютный дизайнерский ремонт. Две отдельные комнаты (спальня + гостиная совмещённая с кухней), совмещённый санузел, прихожая, гардеробная, 2 шкафа-купе больших, остеклённая лоджия. Есть всё необходимое для комфортной жизни: - при входе большой шкаф - купе во всю стену с зеркалами и множеством полочек и вешало для одежды, - укомплектованный кухонный гарнитур, - посудомойка, - холодильник, - микроволновая печь, - чайник, - духовка с вытяжкой, - сенсорная электроплита, - диван раскладной на два спальных места, - интернет 100 Мб, - Wi-Fi, - телевизор, - клапан приточной вентиляции, - кондиционер (сплит-система: охлаждение, когда жарко и подогрев воздуха, когда холодно до -5 на улице) - отдельная гардеробная с местом под компьютер, - мягкая кровать в комнате на 2 места, - в спальне большой шкаф-купе, - просторная ванна, - полотенцесушитель, - стиральная машина, - водонагреватель (при плановых городских отключениях Вы всегда будете с горячей водой), - тёплые полы с датчиками температуры везде, где есть плитка, - домофон с камерой в подъезд, - охранная сигнализация (при необходимости),

- застеклённая лоджия. Рядом: Школы, садики, Wildberries, парковки, остановки, торговые центры, банки, ПФР, парки отдыха, фонтаны, ЗАГС, банки, учебные заведения, центр города. Идеально подойдет для сотрудника ИНК (один офис напротив дома, второй в 10-минутах ходьбы). Официальный договор. Коммунальные платежи входят в цену. Звонить до 22:00.





Move.ru - вся недвижимость России