

🕒 Создано: 02.04.2026 в 09:21

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:55

**Собственник**

**79140134608**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 238**

**25 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 238

Улица

[улица Баумана](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

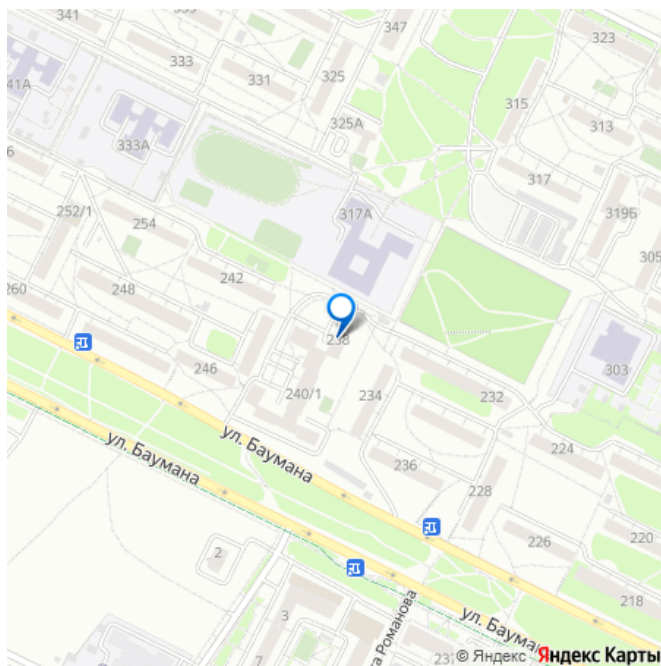
раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

для заметок



---

мебель, мебель на кухне

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, кухня — 7 кв. м.

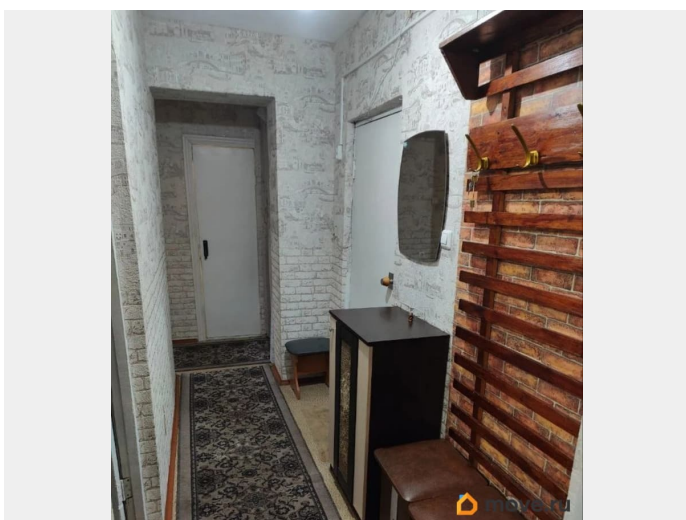
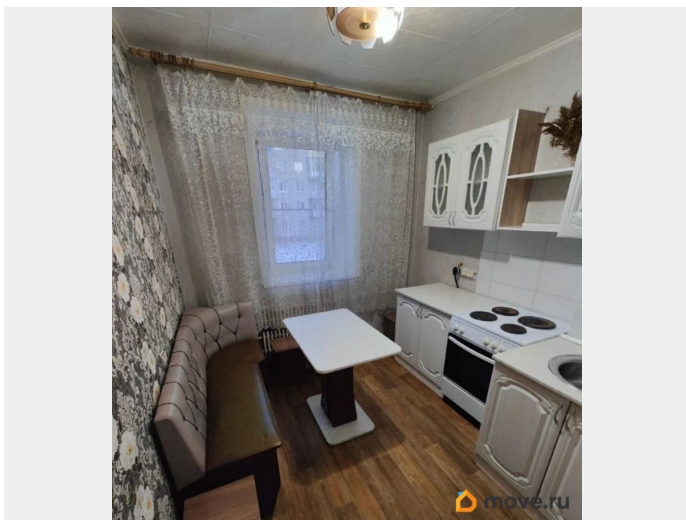
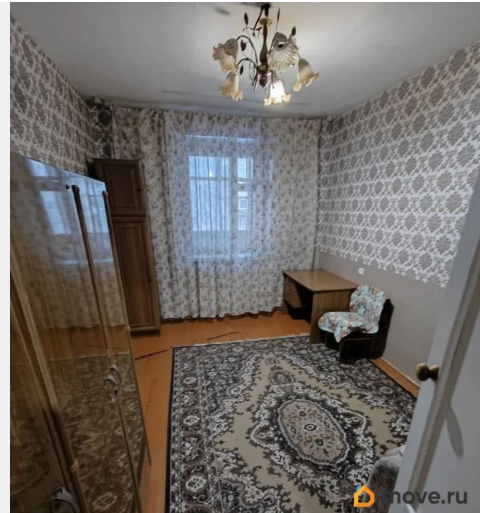
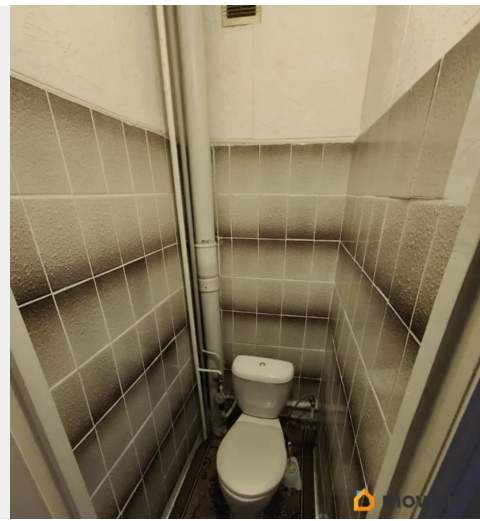
Квартира расположена на 2 этаже пятиэтажного здания. Окна выходят на улицу, обеспечивая отличное естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для жизни. Ванная комната оснащена ванной, что позволяет расслабиться после трудового дня. Дом находится в хорошем состоянии, что гарантирует комфортное проживание.

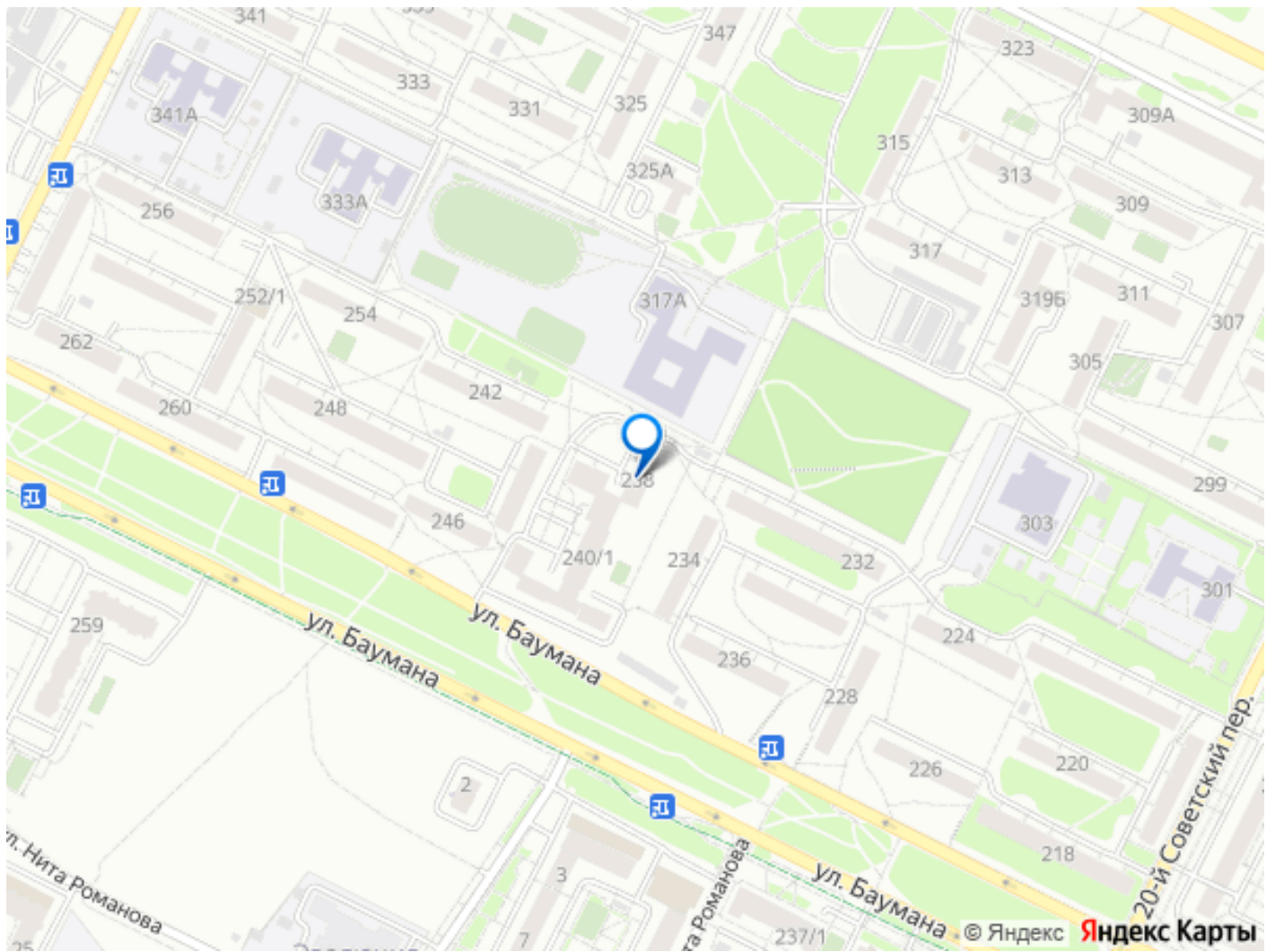
Парковка находится рядом, поэтому можно без проблем оставлять автомобиль.

Инфраструктура района развита: рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Договор аренды заключается напрямую с собственником, что исключает дополнительные комиссии.

Счётчики оплачиваются отдельно. Залоговая сумма составляет 10 000. Квартира подходит для проживания пары или семьи.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России