

🕒 Создано: 31.03.2026 в 16:03

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 17:08

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293040148>

**Татьяна Куликова, ОФИС ПРОДАЖ**  
**79149154269, 79149130597**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 249А**

**45 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 249А

Улица

[улица Байкальская](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

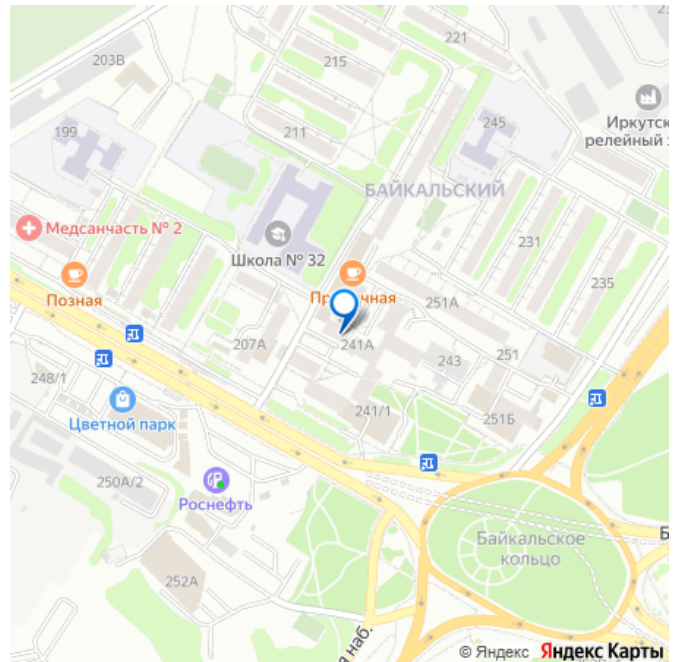
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Заселение с детьми

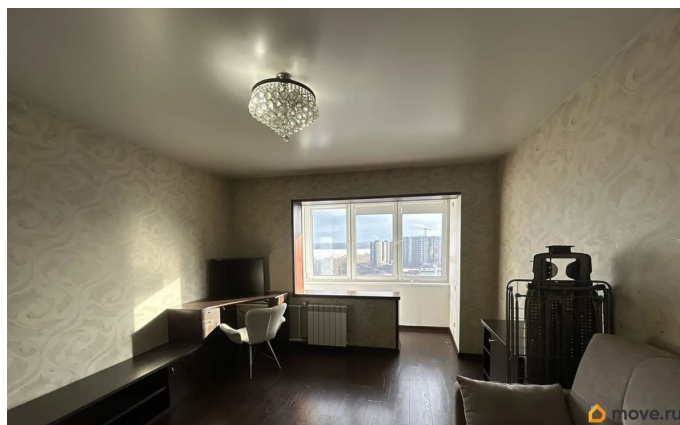
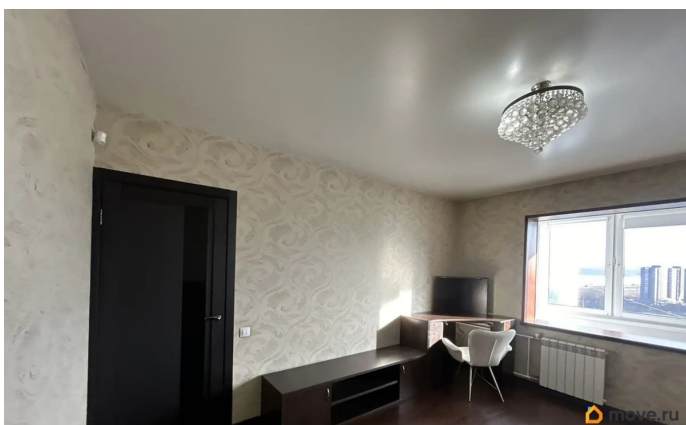
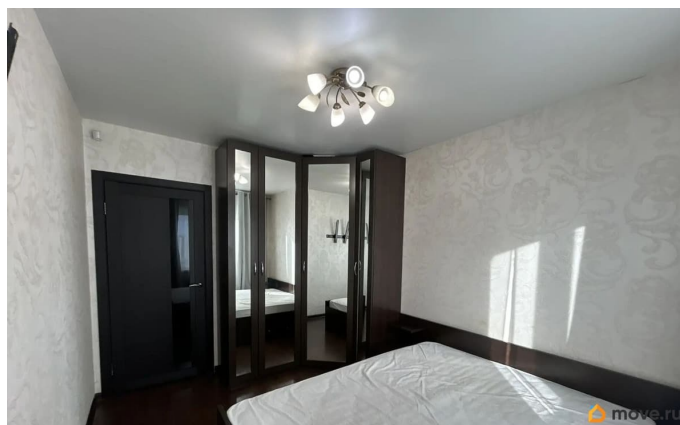
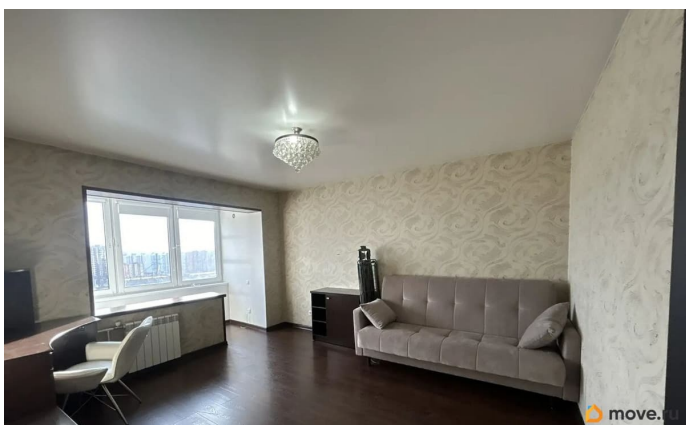
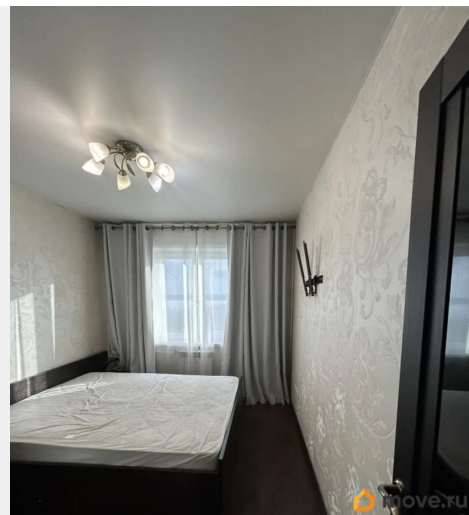
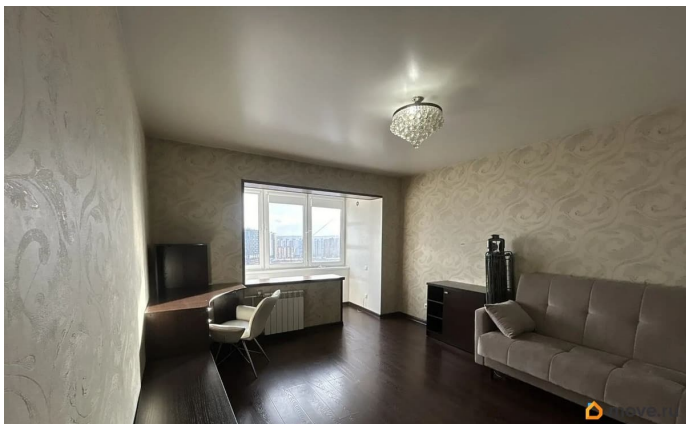
да

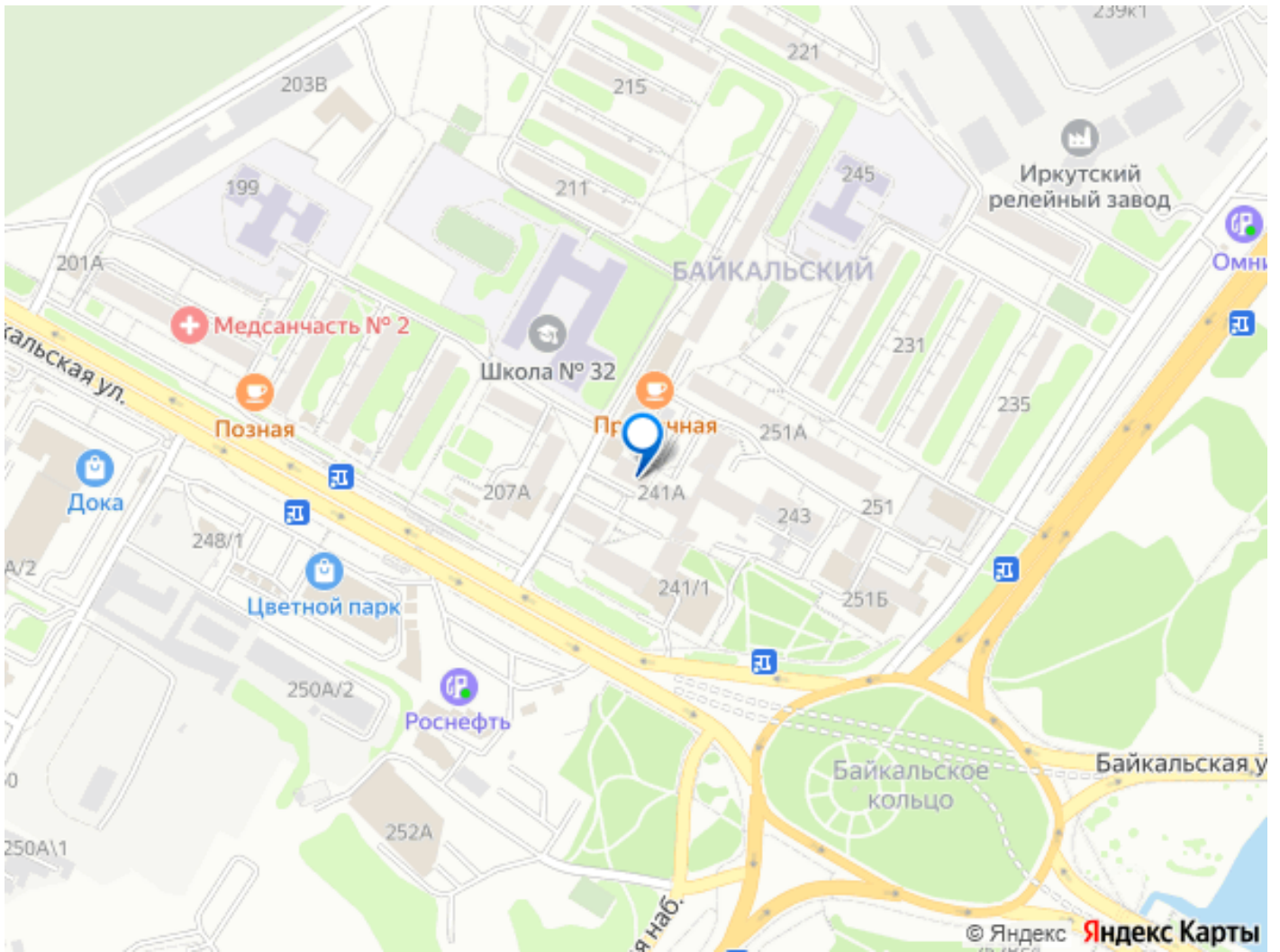
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная и солнечная 2-комнатная квартира. Главное преимущество — шикарный вид на реку Ангару из окон. Отличный вариант для семьи с детьми или для двоих. Планировка и состояние: Общая площадь: 47,1 м?. Кухня: 9 м?, полностью оборудована всем необходимым кухонный гарнитур, микроволновая печь, холодильник, телевизор, посуда, чайник. Этаж: 9 (хорошая инсоляция, панорамный вид). Состояние: квартира в идеальной чистоте, есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Что входит в стоимость (все включено): Техника: холодильник, стиральная машина, плита, микроволновая печь, вытяжка, телевизор. Мебель: двуспальная кровать, диван, шкафы, обеденная зона. Посуда Инфраструктура: Развитая инфраструктура в шаговой доступности: Остановки общественного транспорта. Школы и детские сады. Продуктовые магазины, аптеки, кафе. Условия: Сдается на длительный срок . Залог (депозит) за сохранность имущества 20000 руб.. Оплата: 45000 + коммунальные услуги (по счетчикам ). Комиссия -50% Во дворе парковка, домофон. Звоните в любое удобное время, договоримся о просмотре! Агентство недвижимости Офис Продаж - ТОП г. Иркутска!!! Если у вас не получилось дозвониться, напишите свой номер в сообщении, и я вам обязательно перезвоню!

УВАЖАЕМЫЕ АРЕНДАТОРЫ, ПОКА ДАННОЕ  
ОБЪЯВЛЕНИЕ РАЗМЕЩЕНО НА САЙТЕ -  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ АКТУАЛЬНО! Мы готовы дать  
полную информацию по объекту и показать  
его всем, кто ищет лучший вариант! Брокер  
объекта Куликова Татьяна.





Move.ru - вся недвижимость России