

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Ярославского, 252**

**28 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ярославского, 252

Улица

[улица Ярославского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

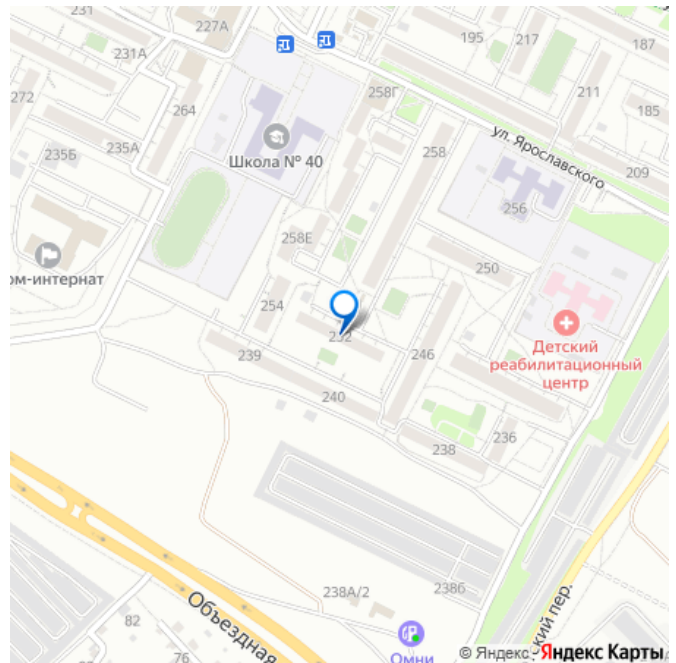
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдается квартира по адресу: ул. Ярославского, 252 Квартира удобной РАЗДЕЛЬНОЙ планировки: кухня, 2 отдельные комнаты, отдельный санузел, балкон, гардеробная. Комфортное пространство с удобной планировкой для вашего комфорта. Площадь 45 м2 + балкон В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: - вместительный шкаф и гардероб -раскладной диван (2-3 спальных места), раскладное кресло (1 спальное место) -двуспальная кровать -холодильник, кухонная плита, микроволновая печь -стиральная машина - телевизор Smart TV -кондиционер УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: -ежемесячная оплата 28.000 руб. /мес + счетчики -залог 14 тыс. руб. -комиссия 14 тыс. руб. -длительная аренда (от 10 мес) Чистый подъезд со свежим ремонтом, убирают регулярно! Тихие порядочные соседи, в основном семейные пары и пожилые люди ИНФРАСТРУКТУРА: Тихий уютный двор с парковкой для автомобилей. В шаговой доступности находится множество специализированных магазинов, супермаркетов («Пятерочка», «Слата», «Метро»), ресторан, кафе, ТЦ Gregory mall, Сайл Молл, салоны красоты, аптеки, стадион,

кондитерские, детские центры, поликлиника детская и взрослая, больница, сквер «Россия». пункты выдачи WB и OZON, почта России Школы 40, 57, 69, 30, 53, 38 Детские сады 175, 168, 92, 125 и частные Остановки общественного транспорта в шаговой доступности! Конечная остановка 65 маршрута (будете уезжать всегда сидя) Показ в любое удобное для вас время, запись по указанному телефону! Уважаемые клиенты, в случае, если Вам не удалось дозвониться, мы с радостью ответим на Ваши сообщения!

