

🕒 Создано: 16.04.2026 в 05:23

Обновлено: 16.04.2026 в 13:44

**Собственник**

**79149501334**

**Иркутская область, Иркутск, Братская  
улица, 7/12**

**35 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Братская улица, 7/12

для заметок

Улица

[улица Братская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

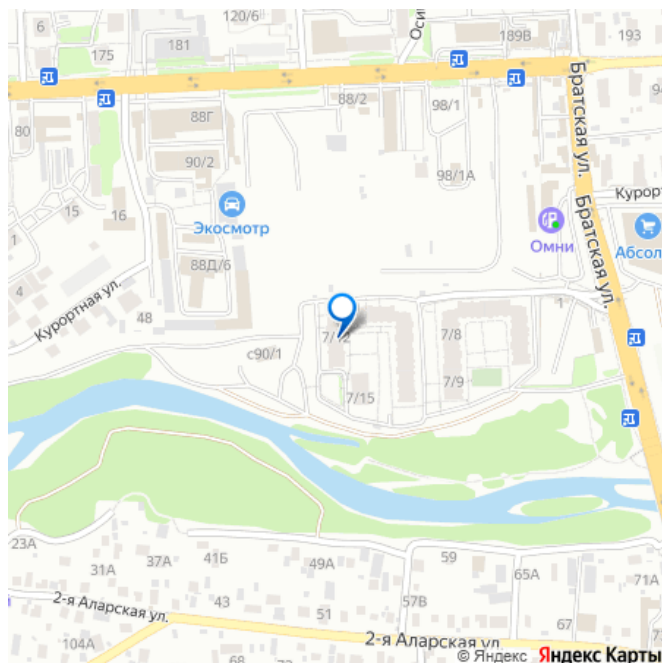
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

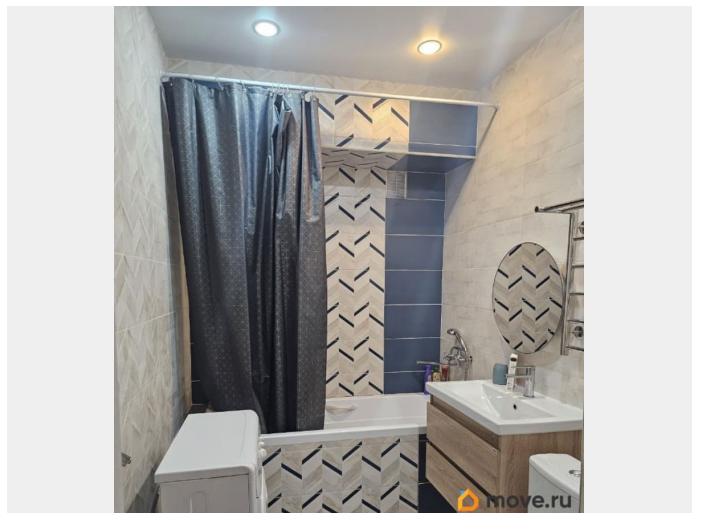
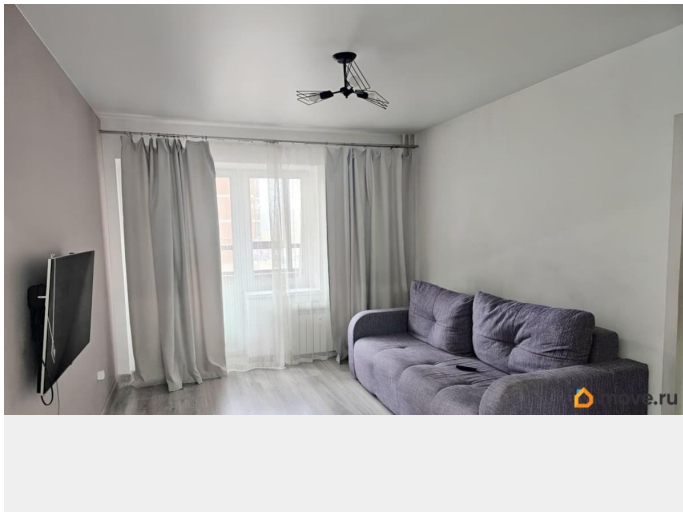
да

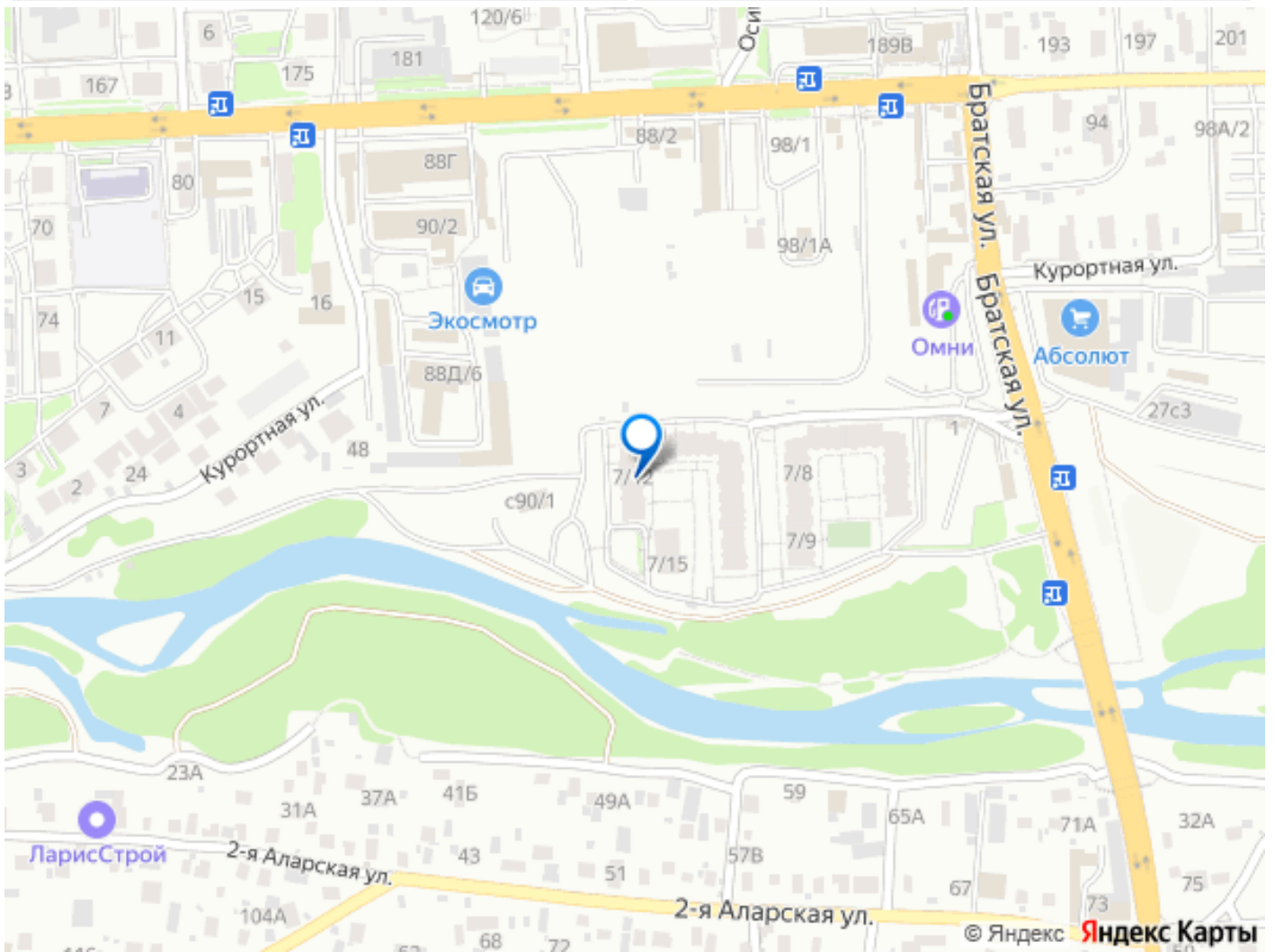
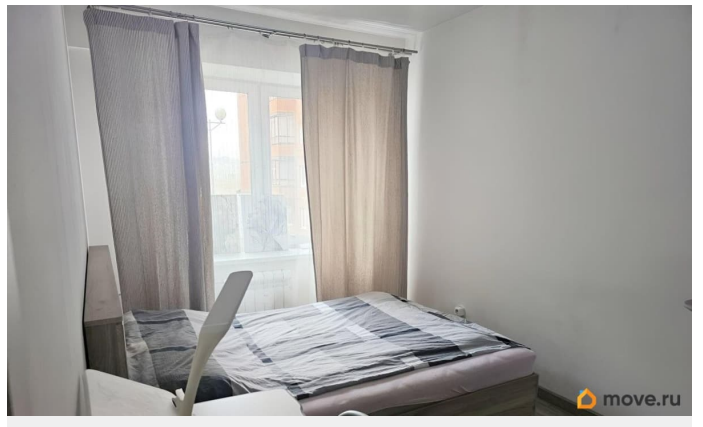
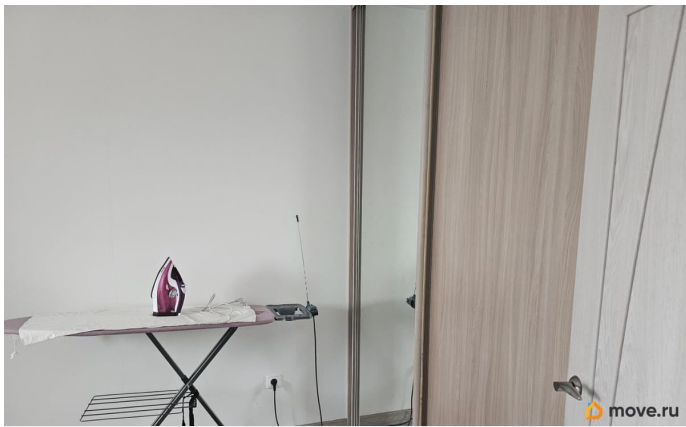
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира в новом кирпичном доме на Братской улице, 7/12, в Иркутске. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, из которых 30 кв. м это жилая зона, и 6 кв. м кухня. Расположена на 2 этаже 10-этажного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира с евроремонтом, полностью готова к проживанию. В ней есть вся необходимая мебель: обустроенная кухня и мебель в комнате, что делает квартиру очень комфортной. Из техники имеются холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, есть ванна для вашего удобства. Балкон дополняет уютное пространство квартиры. Дом оснащен современным пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. В доме проведен интернет, что обеспечит вам постоянную связь и доступ к информации. В непосредственной близости от дома находятся школы и магазины, что

делает это место удобным для семей с детьми и тех, кто ценит шаговую доступность к необходимым сервисам. Условия аренды простые: договор напрямую с собственником, без комиссий. Доступна ипотека. Подробности можно обсудить при встрече. Залог и предплата обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России