

Создано: 20.01.2026 в 18:06

Обновлено: 27.01.2026 в 14:30

Собственник

79832401799

**Иркутская область, Иркутск,
Севастопольская улица, 245**

30 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Севастопольская улица, 245

Улица

[улица Севастопольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5

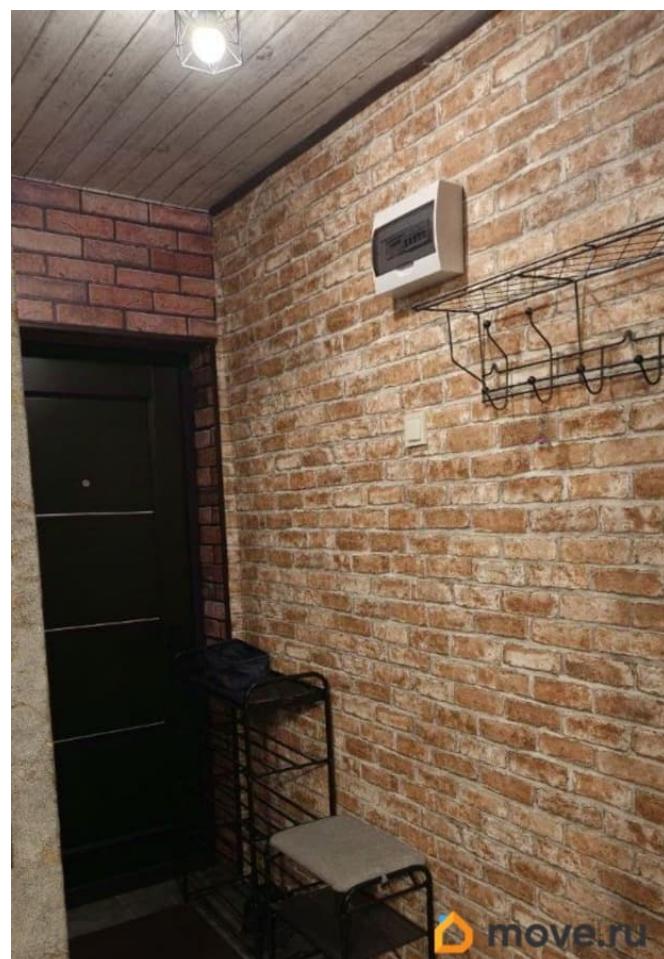
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира. Как говорится - «заходи - живи.» В квартире сделан косметический ремонт, поэтому здесь светло и чисто. Хорошая кухня, холодильник,

стиральная машина, плита, духовка, микроволновка, чайник, посуда. В комнате также есть мебель и техника: вместительный шкаф, кровать, телевизор, утюг, гладильная доска и т.п. поэтому вам не придётся заботиться о дополнительных покупках. Для ребенка дополнительно можно собрать детский модуль (спальное место + письменный стол + шкаф). Ванная комната с душевой кабиной — идеальный вариант для комфортного проживания. В квартире есть интернет, телевидение. Дом поддерживается в хорошем состоянии, отличные соседи!

Уютный дворик! Рядом с домом в шаговой доступности находятся школы 40 и 38, детские сады (много), детская и взрослая поликлиники, разнообразные магазины, фитнес залы, торговые центры, рынки. Это делает район особенно удобным для семей с детьми. За домом красивый, ухоженный и оборудованный детскими и спортивными площадками прекрасный парк! Хорошая транспортная доступность. На мой взгляд, это самая удачная локация в Новоленино. Аренда напрямую от собственника, без комиссии. Рассматриваются ответственные арендаторы на длительный срок.

