

🕒 Создано: 07.04.2026 в 13:26

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:12

**Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 257**

**35 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 257

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

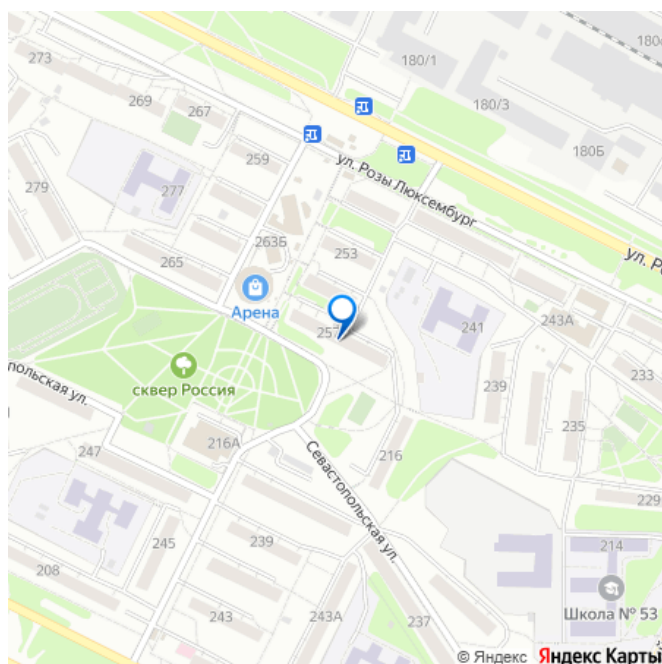
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293411805>

**Собственник**

**79149012363,79149507863**

для заметок



Ремонт

евро

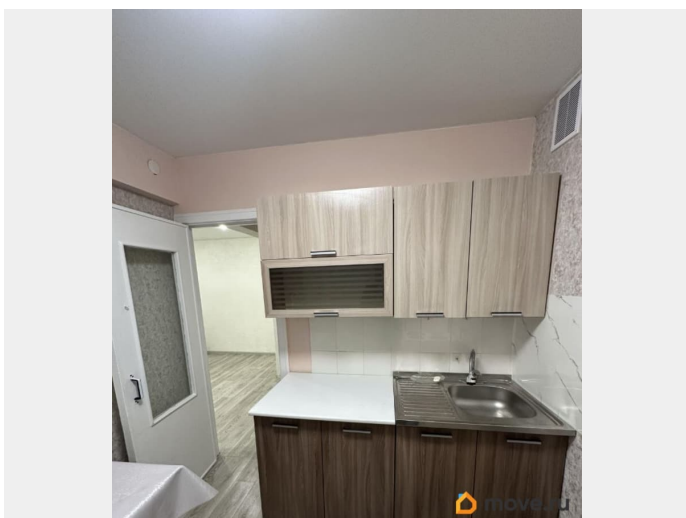
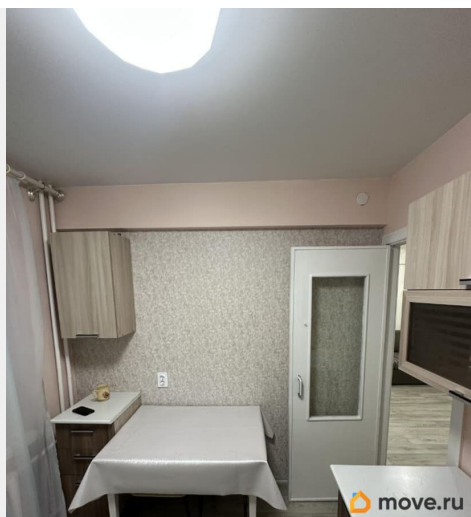
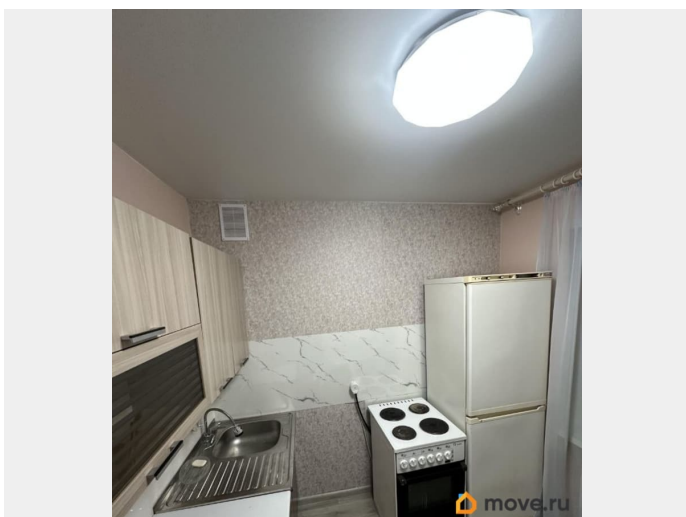
---

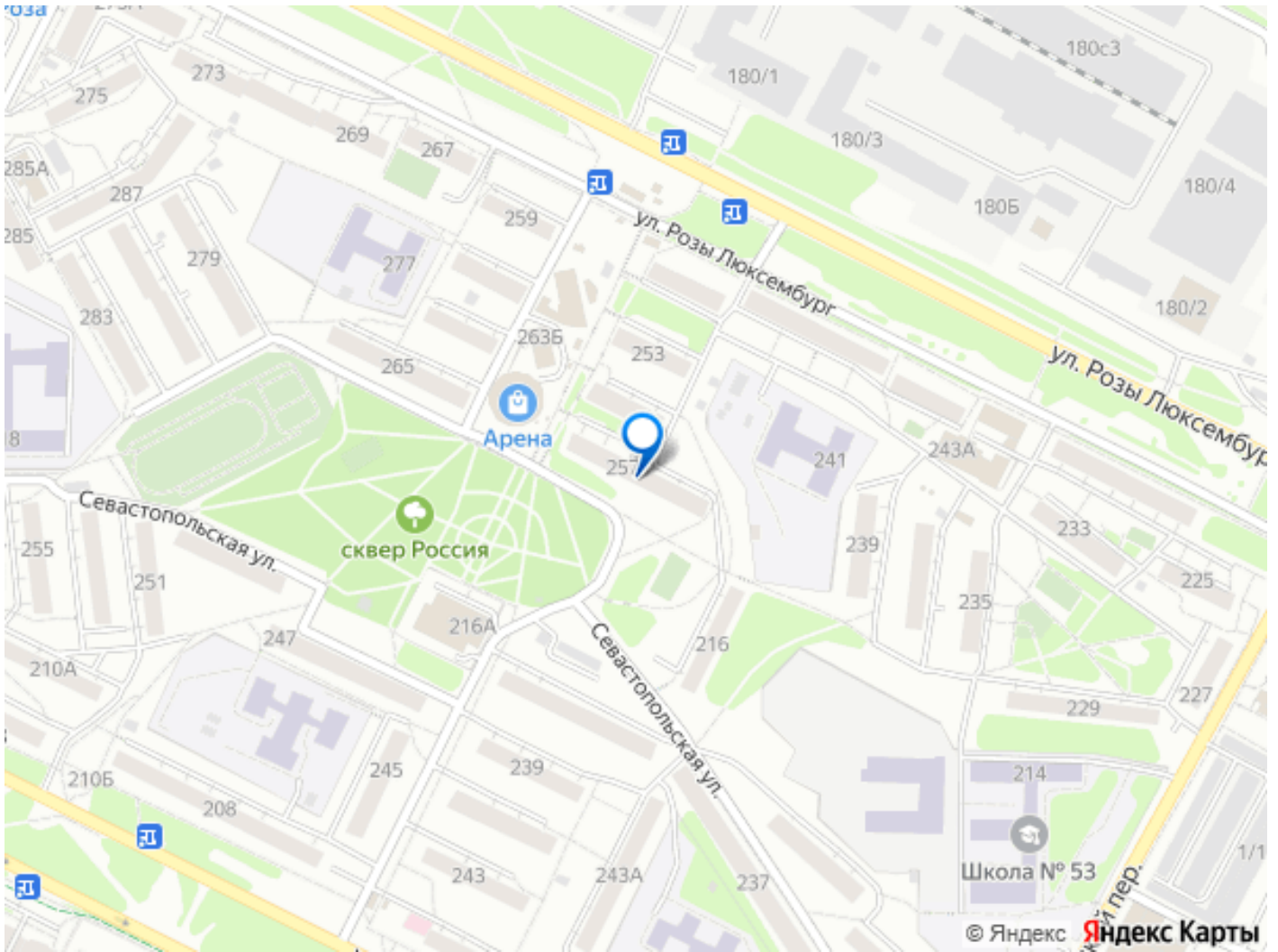
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в аренду, расположенную на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1964 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 44,6 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Квартира с евроремонтом, полностью готова для комфортного проживания. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. В кухне установлен холодильник, а в ванной комнате — стиральная машина и душевая кабина. Планировка продумана до мелочей, что позволяет эффективно использовать пространство. Дом ухожен, подъезд чистый, есть наземная парковка для вашего автомобиля, поэтому всегда можно найти место для парковки. Здание находится в спокойном районе, где созданы все условия для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальный вариант для семей с детьми или для тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Аренда осуществляется без посредников, поэтому дополнительных комиссий нет. Предусмотрен залог, который возвращается

при выезде. Квартира подходит для проживания пары или семьи из трех человек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все достоинства этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени встречи.





Move.ru - вся недвижимость России