

**25 000 ₺**

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

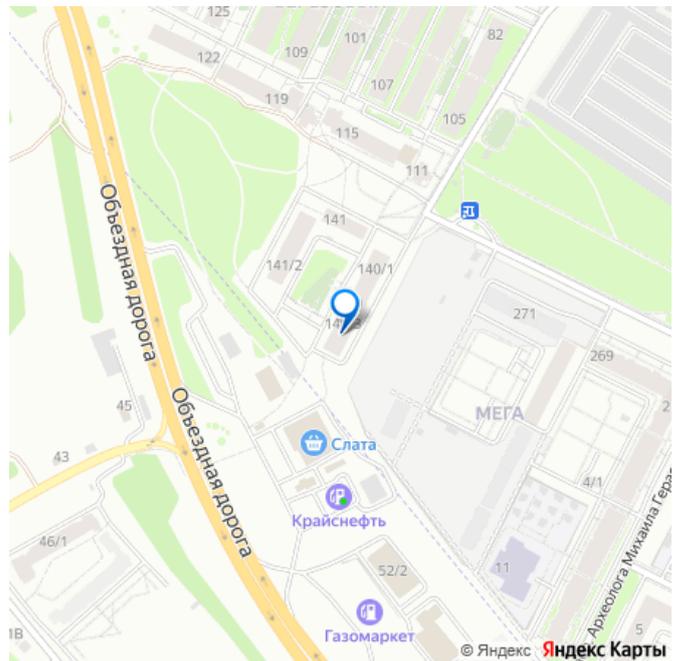
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

СДАЁТСЯ УЮТНАЯ Евро 2-х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В МКР. БЕРЕЗОВЫЙ В квартире абсолютно все есть! Просторная квартира с отличной планировкой и атмосферой настоящего дома

О квартире:

- Общая площадь — 49,5 кв.м.
- Просторная кухня - 8,4 кв.м.
- \* Гостиная - 15 кв.м.
- Уютная спальня — 8, 5 кв.м.
- Вместительная прихожая — 5,7 кв.м.
- Совмещённый санузел — 4,9 кв.м.
- \* балкон - 7, 0 кв.м.

Окна выходят во двор. Сторона западная - прекрасные закаты! Отличное состояние: натяжные потолки, обои, керамика в с/у. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА — ВСЁ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ:

Спальня: • Кровать • Встроенный шкаф

Гостиная: \* угловой раскладной диван \* телевизор \* тумба

Кухня: • Кухонный гарнитур • Варочная панель \* духовой шкаф • Вытяжка • Холодильник \* микроволновая печь \* мультиварка \* новый электрочайник • Стол и 2стула и т.д.

Санузел: • Стиральная машина • зеркало \* раковина с тумбой \* душевая кабина \* сушилка

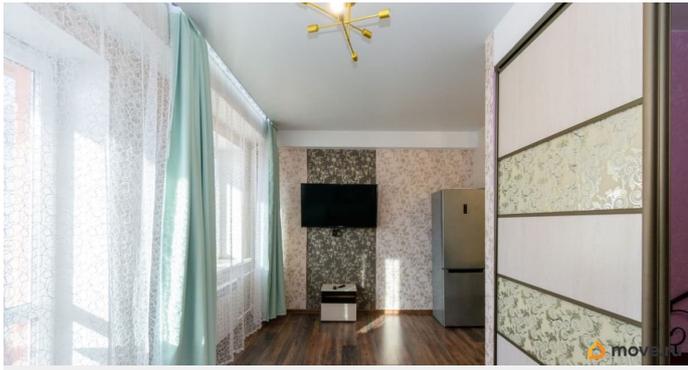
Прихожая: • прихожая \* шкаф

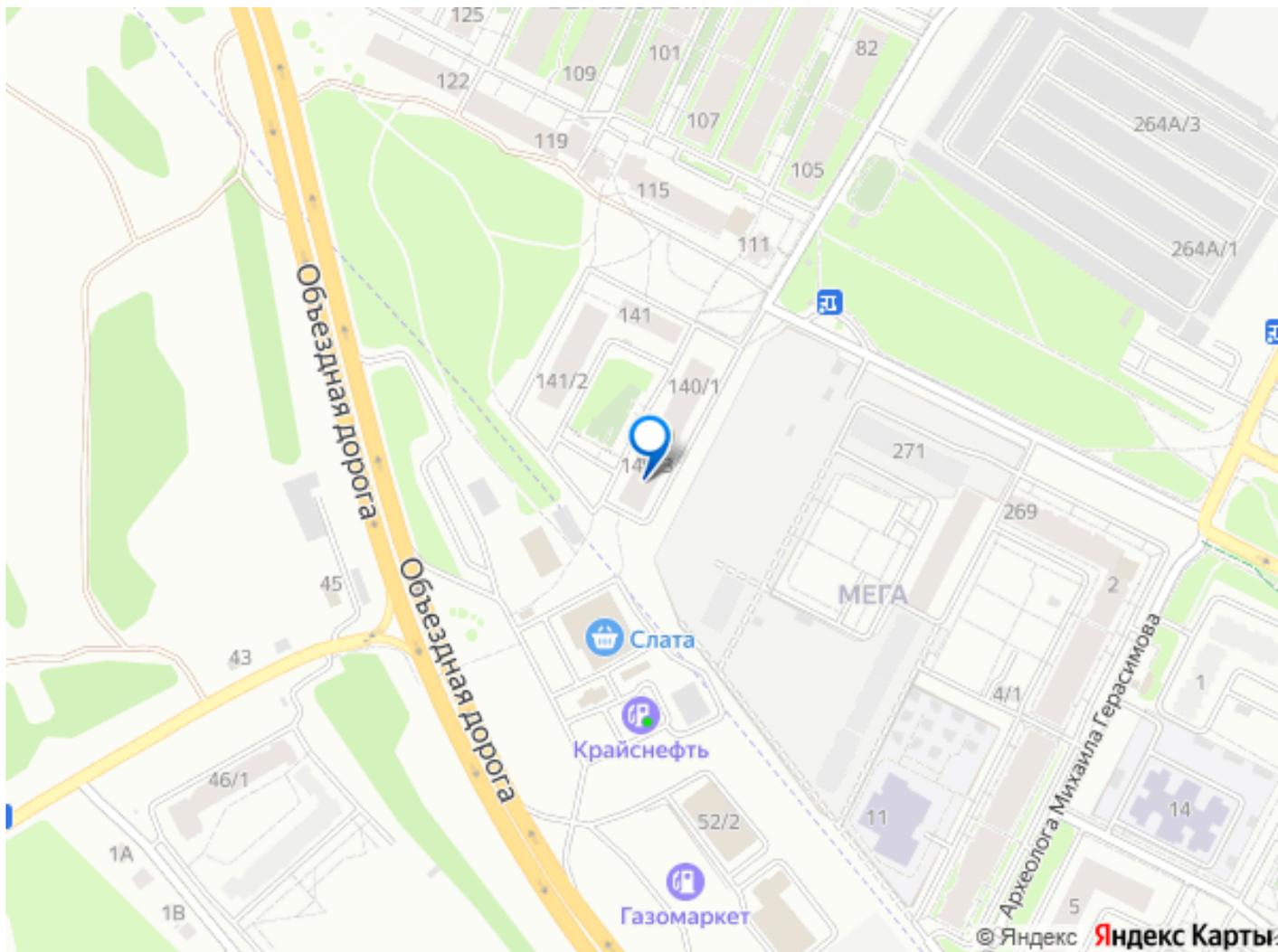
О ДОМЕ И РАЙОНЕ: В подъезде всегда чисто и ухоженно Во дворе — всегда есть свободные парковочные места

Динамично развивающийся район с новой

инфраструктурой: Школа 69 Эволюция — современное образование рядом Детские сады 185, 188, Мамонтенок Детская и взрослая поликлиники 8 Супермаркет Слата - около дома, гипермаркет METRO — пешком несколько минут. Магазины, аптеки — всё в шаговой доступности Остановка мкр. Берёзовый — рядом с домом УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Арендная плата — 25 000 руб./мес. Коммунальные платежи (электроэнергия, ГВС, ХВС, канализация) и интернет оплачиваются отдельно Срок аренды — длительный Квартира сдаётся: гражданам РФ, без вредных привычек, без домашних животных (по домашним животным вопрос обсуждается с собственником) Депозит (залог) — 25 000 рублей ВАЖНО: Стоимость услуг агента — 50% от месячной арендной платы ЗВОНИТЕ! Покажем квартиру в любое удобное время. Это идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, порядок и готов жить в комфорте сразу после заезда.







Move.ru - вся недвижимость России