

Создано: 20.10.2025 в 12:59

Обновлено: 05.02.2026 в 09:56

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285884401>

Ариса Некрасова, Суворов

**79149214571**

**Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 180**

**30 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 180

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

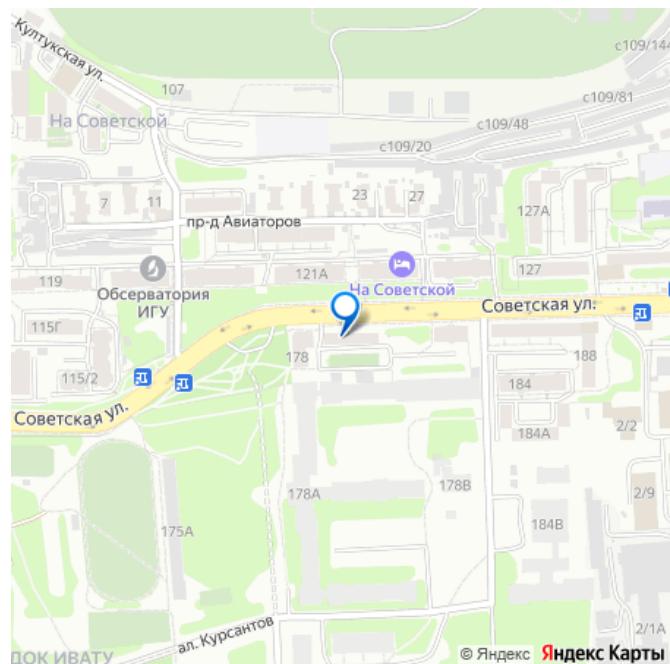
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Заселение с детьми

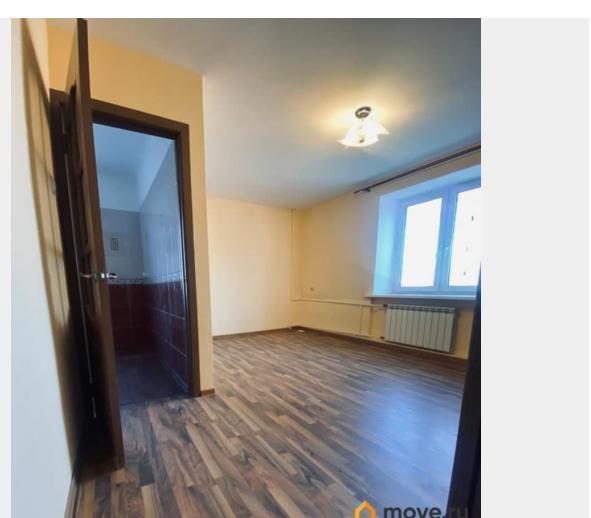
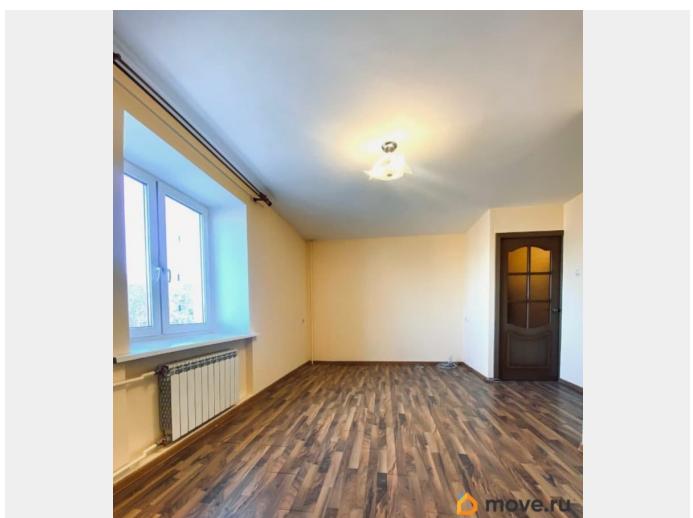
да

лифт, парковка

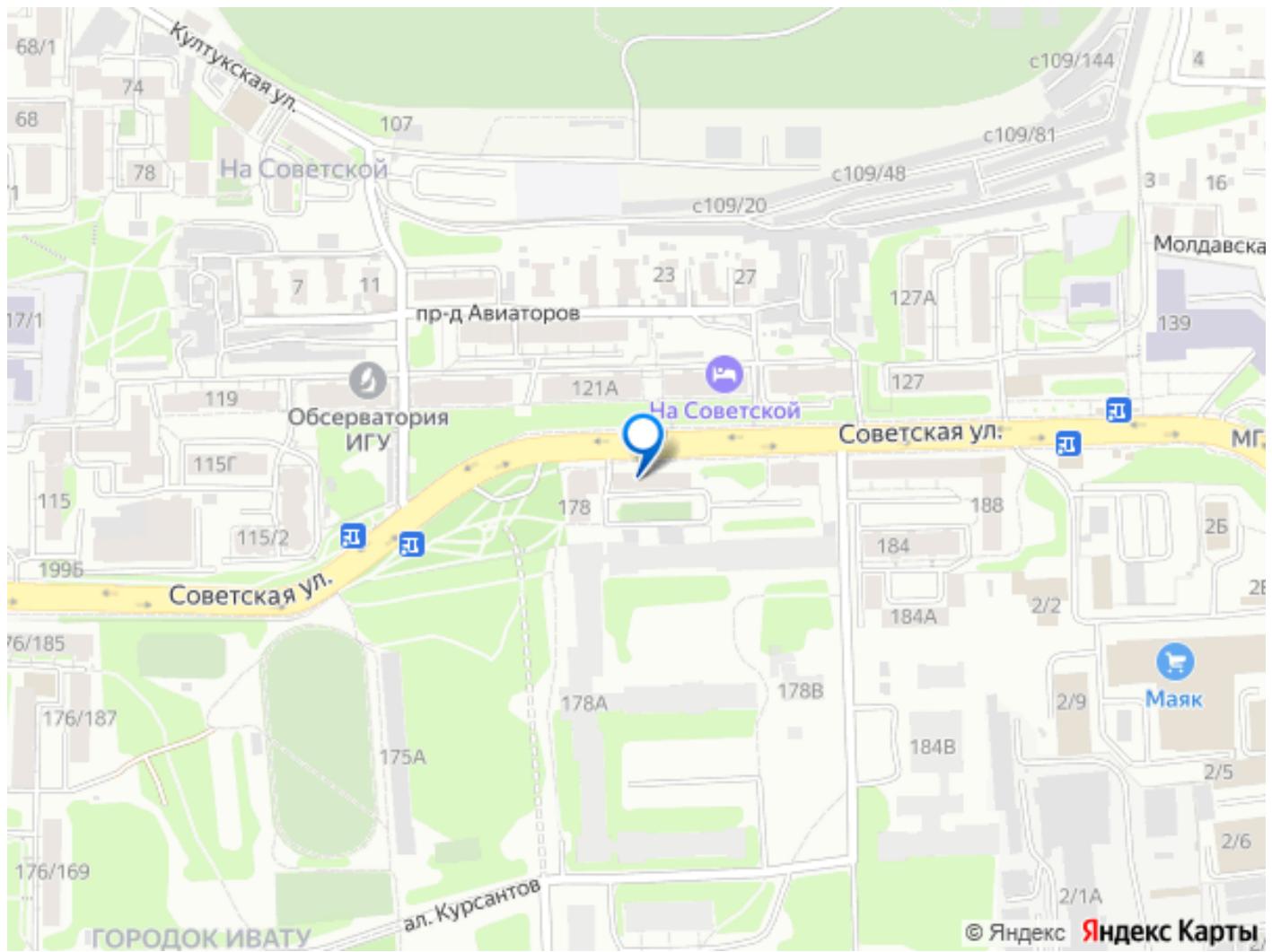
## Описание

Квартира без мебели -- идеально свободная! Собственник купит кухонный гарнитур в счёт аренды! Полноценная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами и обособленной кухней на главной улице города - улице Советская! Новый ремонт - вы станете первыми жильцами после поной замены пола, покраски стен и установки сантехники. Высокопрочный, качественный ламинат на полу, стены выкрашены краской нейтрального цвета, что позволит комфортно проводить время и отдыхать. Капитальный ремонт дома был выполнен 3 года назад, подъезд чистый без постороннего запаха В квартире трубы медные, батареи новые! Установлен абсолютно новый, качественный бойлер, а значит ВЫ НЕ БУДЕТЕ ЗАВИСЕТЬ от отключения центрального водоснабжения горячей воды! Вместительная новая ванная , всегда лучше душевой кабины, как для купания малышей, так и для расслабления после тяжелого трудового дня Новые стеклопакеты - не продувают, не пропускают шум с улицы, ведь окна выходят как в тихий двор с видом на осины, так и на оживленную дорогу главной артерии города -улицу Советская, где всегда будет удобно присмотреть за ребёнком из окна, ведь остановка прямо возле дома. Двор тихий, машиноместо всегда есть! Остановка «Университет Гражданской Авиации» всего в 2-ух минутах от дома Инфраструктура: Для детей: школа 23, 26, Средняя школа 21,

Максимовская средняя школа, Детский сад  
44, Детский сад Ясли, Детский сад «Берёзка»,  
Детский сад 72, Суворовское училище, МГТУ  
ГА. Продуктовые магазины в пешей  
доступности: Пятёрочка, Слата, Народный,  
Магазин фруктов и овощей и др. Пункты  
выдачи: WB , OZON, CDEK Курсантский парк  
для прогулок, аллея мужества воинской и  
трудовой доблести! Спорт: Для пробежек,  
 занятия спортом: стадион в 5 минутах от  
дома, зимой корт для игры в хоккей , летом в  
футбол также рядом два спортивных клуба с  
бассейном и тренажерным залом Пекарни,  
кафе «Блесс», Пицца « Фокс », Суши Студио,  
Harats Pub и д.р Аптеки: Да, Фармэконом,  
Актив фарма и др. Сеть стоматологических  
клиник, несколько больниц и пунктов первой  
помощи -- всё это в доступности -2  
остановок! Магазины для ваших питомцев:  
Твой друг, Зоомагазин. Для проживания  
готовы рассмотреть животных: птиц,  
небольших грызунов и рыбок! Аренда только  
от года, все коммунальные платежи  
оплачиваются отдельно! Отопление в зимний  
период так же оплачивается отдельно (3300)  
в самый холодный период. Собственник готов  
рассмотреть покупку кухонного гарнитура в  
счёт аренды!







Move.ru - вся недвижимость России