

🕒 Создано: 07.04.2026 в 07:41

Обновлено: 14.04.2026 в 06:43

Собственник

79149514532

**Иркутская область, Иркутск, проезд
Юрия Тена, 26/3**

30 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 26/3

Улица

[проезд Юрия Тена](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



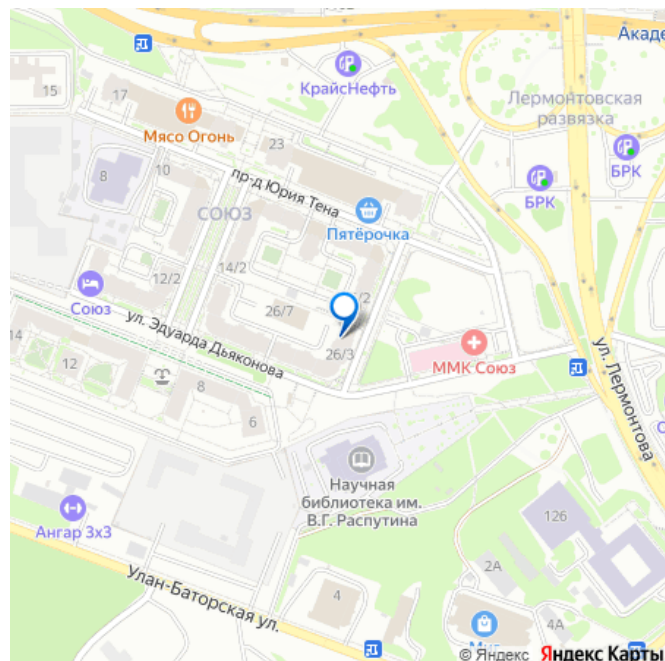
Заселение с детьми

да

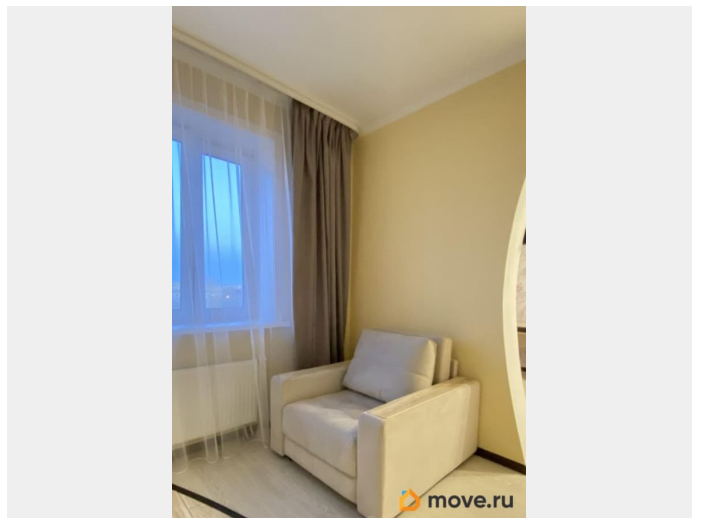
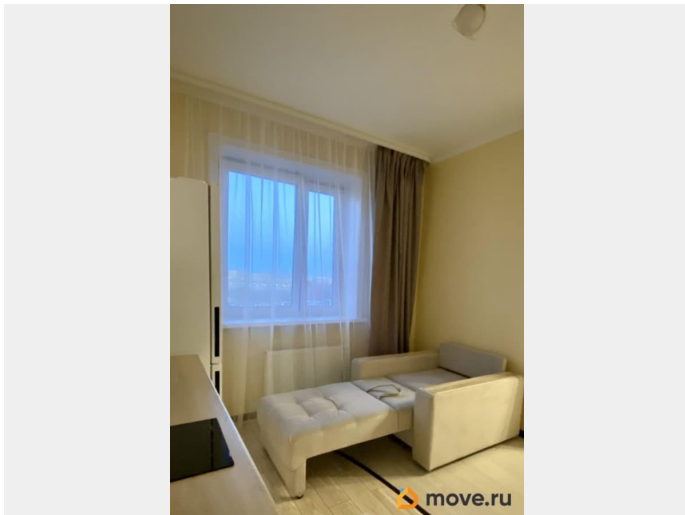
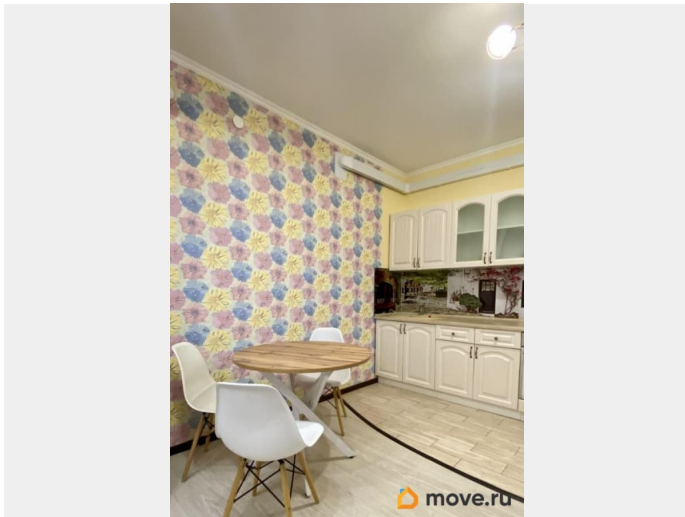
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

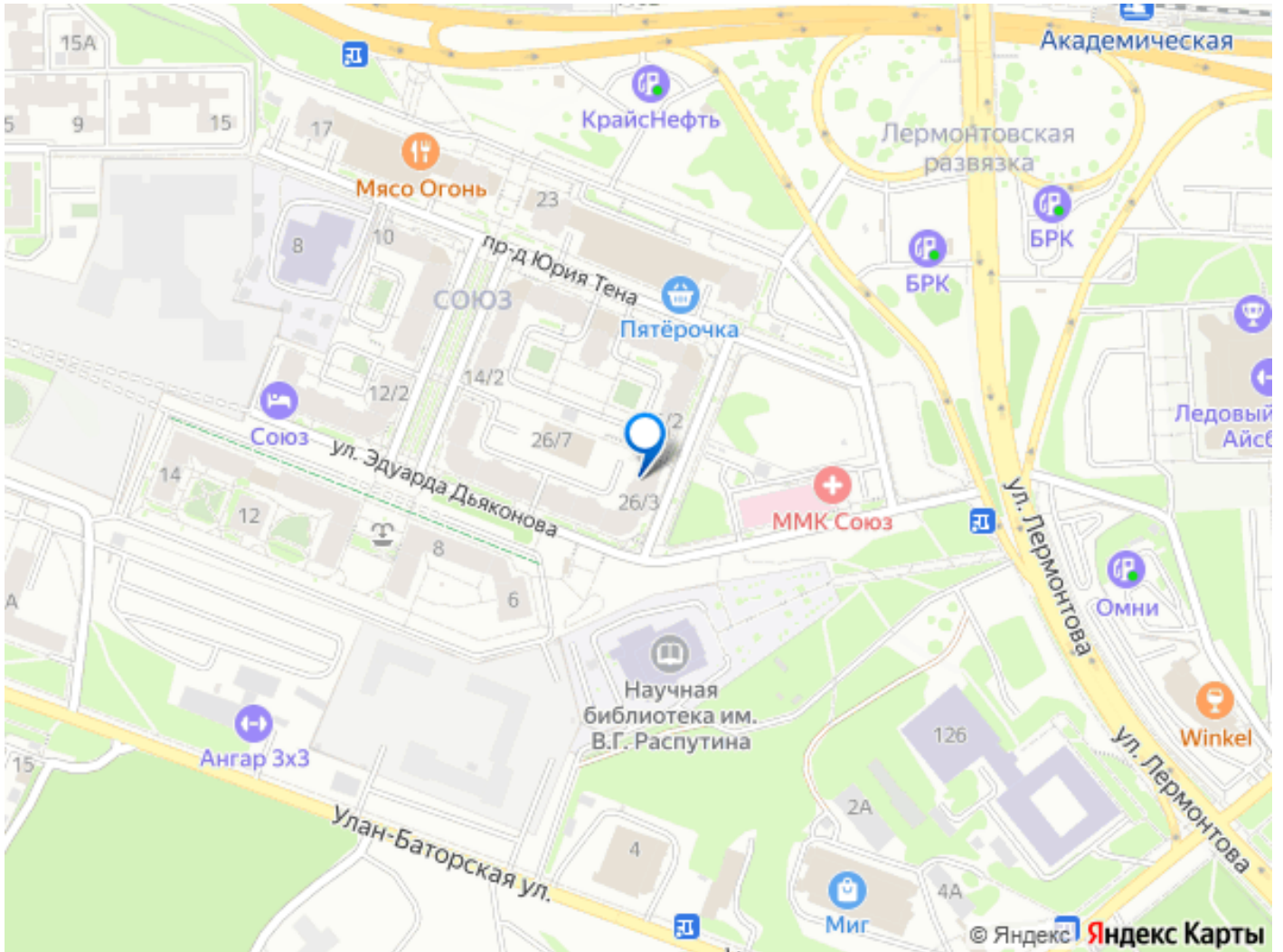
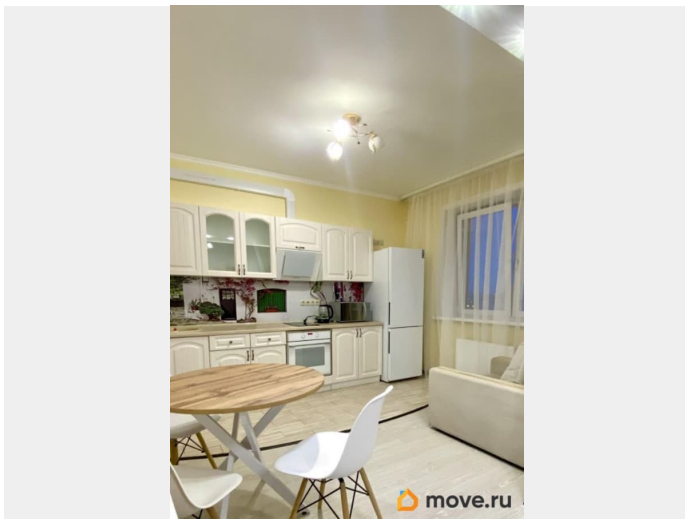
Описание

Ваше личное пространство (первая сдача). Квартира-студия с просторной кухней и отдельной зоной для отдыха в престижном районе. Квартира светлая, ухоженная, раньше не сдавалась — вы первые жильцы. Отлично подойдёт: — небольшой семье с ребёнком — чистоплотным студентам (2,3 человека) Что внутри: — Новая техника: работает бесшумно и без хлопот. — Подключены хороший интернет и телевидение — всё готово к проживанию. — На просторной кухне можно выделить спальное место: есть новое комфортное раскладное кресло. В гостиной — удобный раскладной диван. — Приятная, тёплая энергетика, чистота, порядок, много естественного света. Особый климат: После рабочего дня или учёбы здесь легко восстановить силы — пространство располагает к отдыху, а не к суете. Люди вокруг: Добродушные, приветливые соседи не только в подъезде, но и во всём микрорайоне. Тихий, безопасный и уважительный круг общения. По инфраструктуре в микрорайоне СОЮЗ: Идеальный вариант для семьи: новый фонтан и детские площадки во дворе, строительство современной школы (открытие 2027 г.), рядом садики, аптеки и круглосуточные магазины. Развитая инфраструктура под окнами: фитнес с бассейном, пункты выдачи маркетплейсов и уютные кафе. Хорошая



транспортная доступность до центра города.





Move.ru - вся недвижимость России