

Собственник

**79834611413**

**46 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

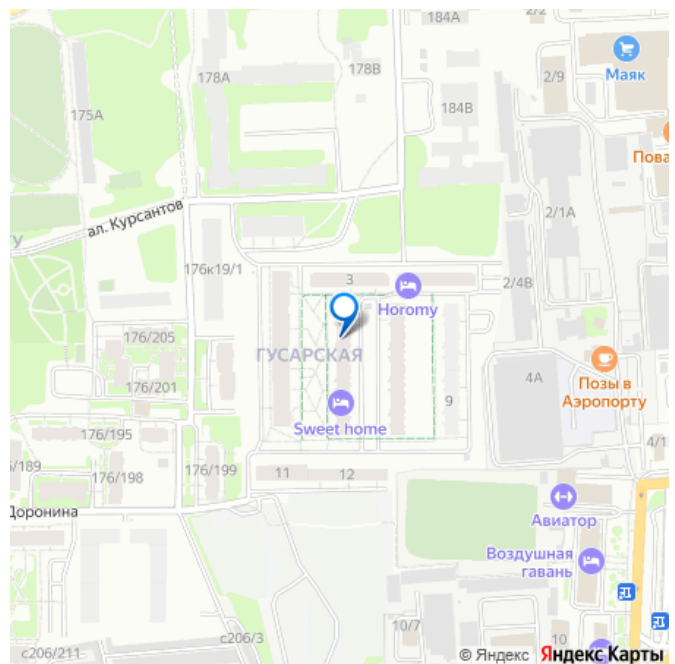
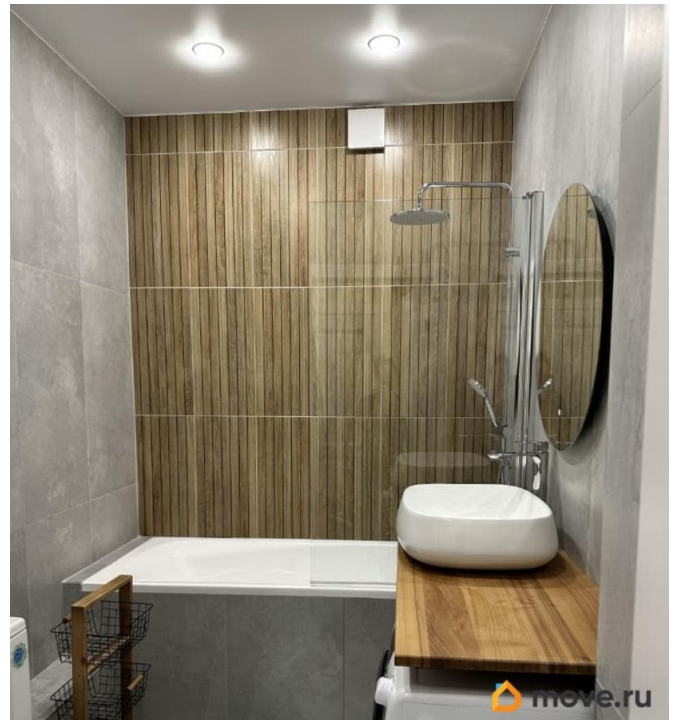
да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

для заметок



да

Заселение с животными

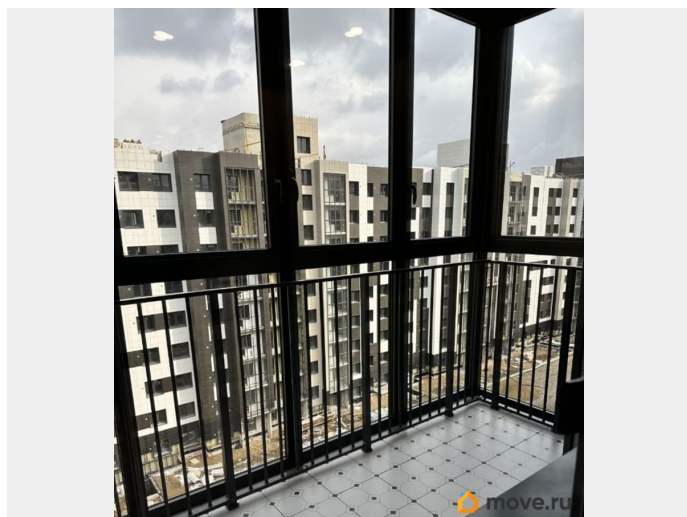
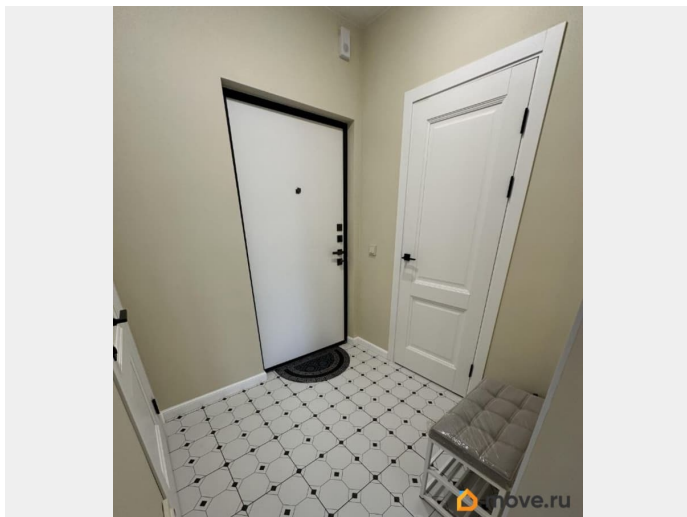
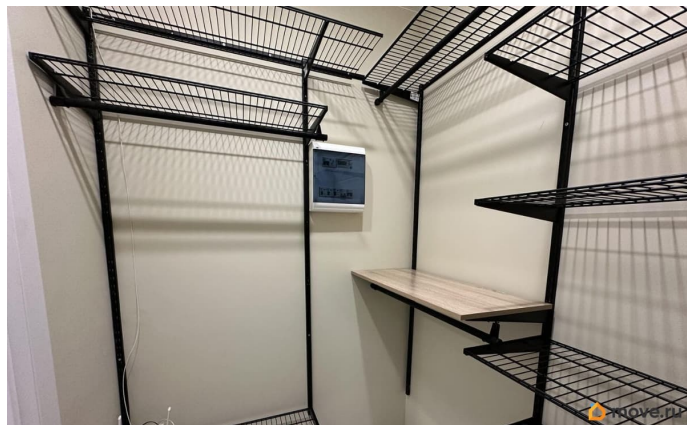
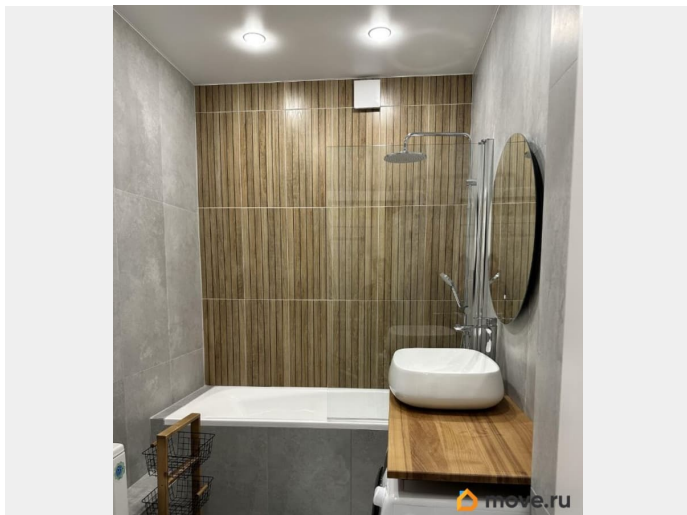
да

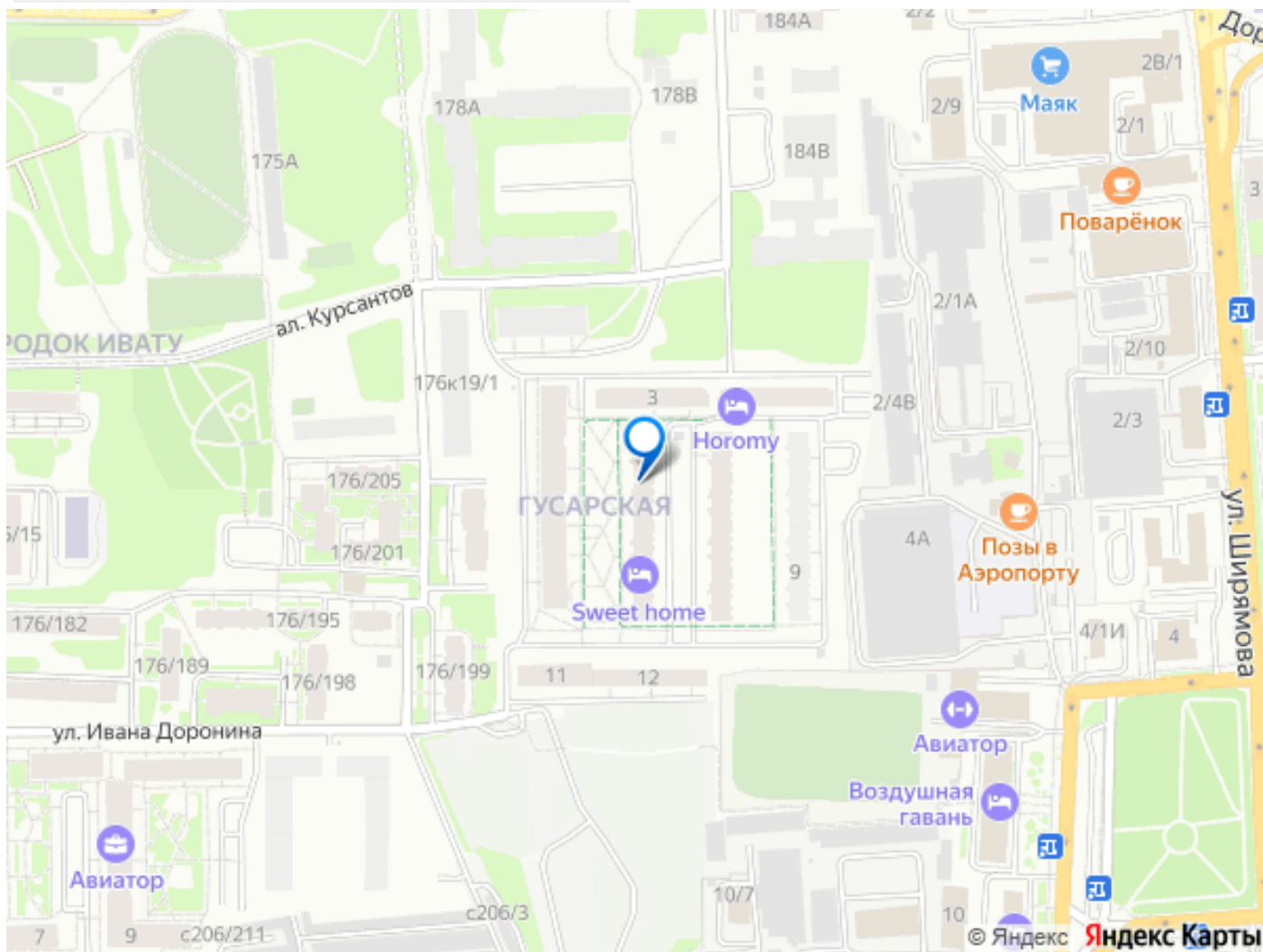
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам квартиру 37кв.м. евродвушка в только что построенном доме в ЖК Авиатор (район ИВАТУ). В квартире выполнен новый дизайнерский ремонт. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания - хорошая кухня с микроволновкой, холодильником, варочной поверхностью и духовым шкафом, комплектом посуды. Просторная спальня с двуспальной кроватью, шкафом для личных вещей, удобный матрас, комплект постельного белья, одеяло, подушки. Санузел с ванной, тропическим душем, стиральной машиной. Отдельная гардеробная комната с удобной системой хранения. Подключен интернет, оформлена подписка WINK с ТВ-каналами, коллекцией фильмов. В комнате-студии есть удобный диван, который раскладывается в полноценное спальное место. Установлены теплые полы в санузле и прихожей. Просторный балкон с проведенным светом и розеткой, столиком и стульями для работы и отдыха. Квартира сдаётся на длительный срок (от 1 года) только порядочным, адекватным жильцам. В стоимость аренды не включены коммунальные платежи, оплата интернета и домофона. Закрытая удобная парковка для машин с шлагбаумом. Закрытый двор для прогулок без доступа автомобилей и посторонних людей. Арендная плата - 46 000 рублей. Залог - 25 000 рублей. Интернет, домофон, ЖКХ - около 3 500

рублей (за счет арендатора).





Move.ru - вся недвижимость России