

Создано: 07.02.2026 в 06:15

Обновлено: 09.02.2026 в 04:37

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289153615>**Собственник****79149156964****Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 102****32 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 102

Улица

[бульвар Рябикова](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

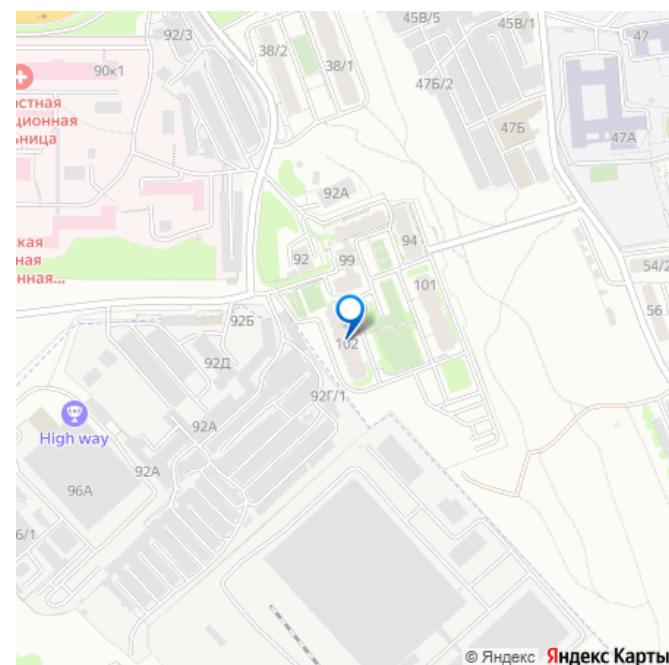
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт,

парковка

### **Описание**

Сдаётся современная квартира-студия с отдельной комнатой после свежего ремонта на длительный срок. Планировка: Кухня-гостиная объединена, спальня — отдельная. Совмешённый санузел с ванной. Оснащение: Мебель и необходимая бытовая техника.

Полная комплектация посудой и кухонным инвентарём. Проведён интернет Ростелеком.

В санузле — тёплые полы. Район: Развитая инфраструктура. В самом ЖК: пункты выдачи заказов Озон и Wildberries. В паре остановок на транспорте — ТЦ «Сильвермолл». Рядом несколько остановок, школы и детские сады.

Условия: Аренда: Только долгосрочная, не менее чем на один год. Залог: 15 000 руб.

Коммунальные платежи: Зимой в среднем 3000-4000 руб. в месяц. Оплачиваются

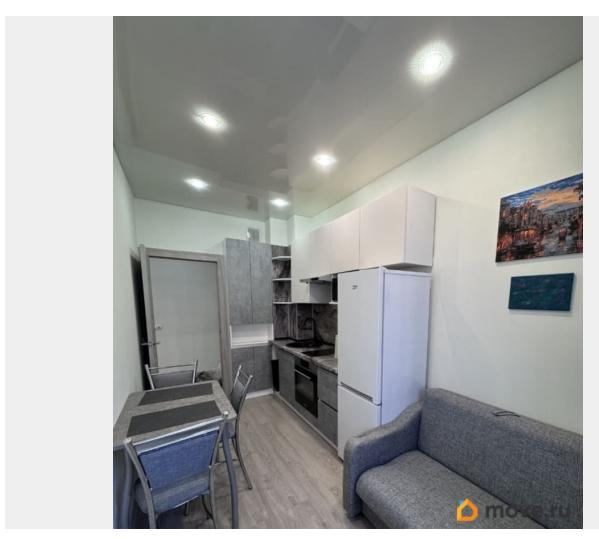
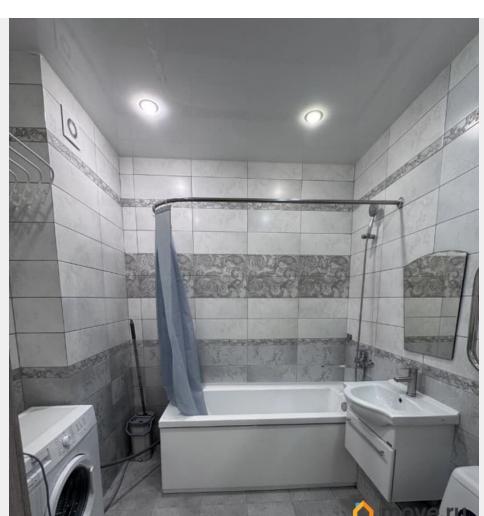
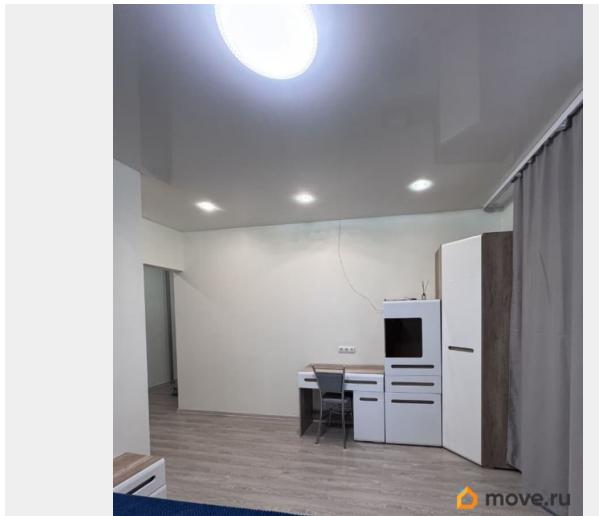
отдельно. Интернет: 500-800 руб./мес. (в

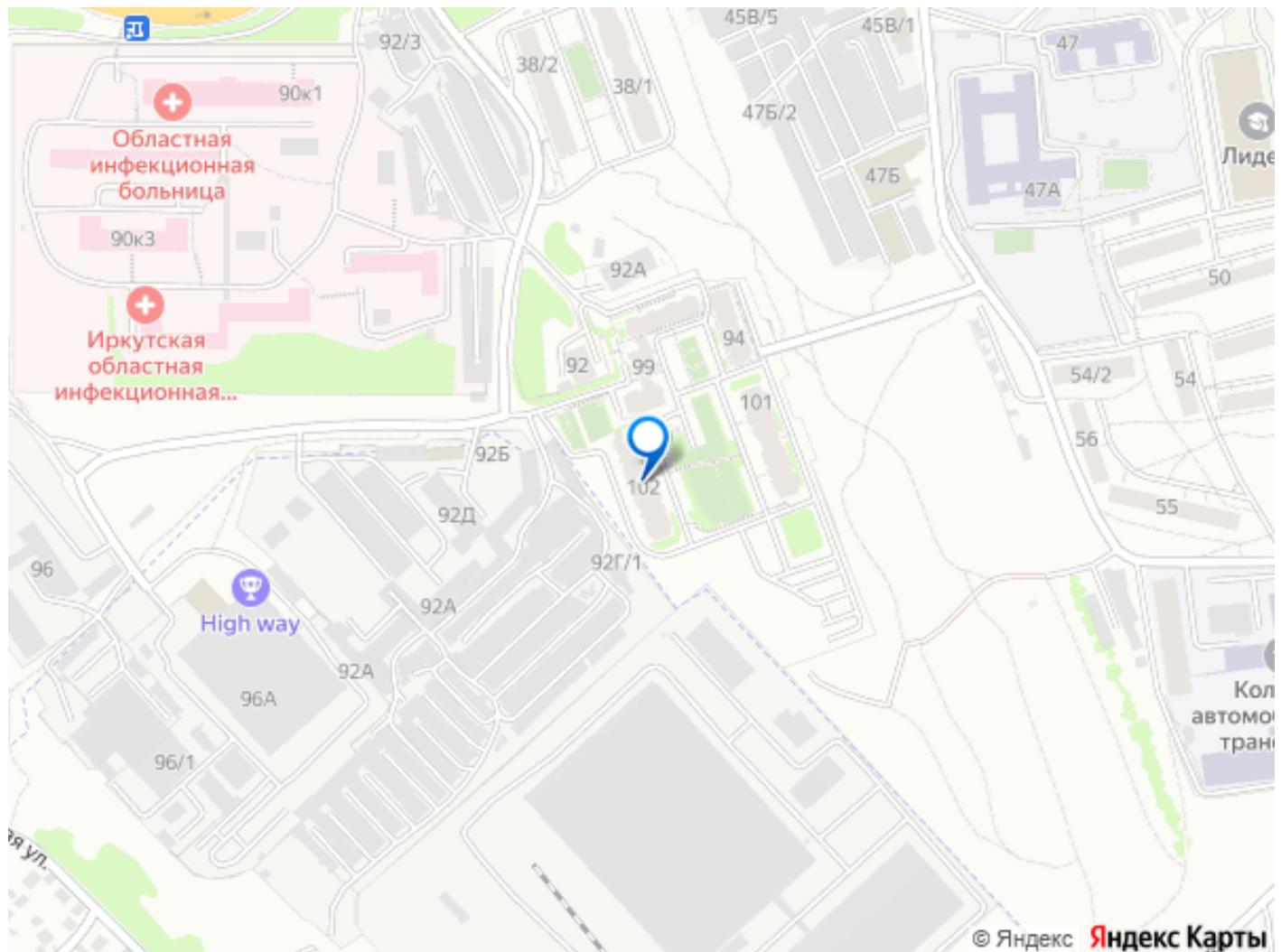
зависимости от тарифа), оплачивается

отдельно. Предпочтения: Ответственным,

аккуратным и платежеспособным

арендаторам. Без животных.





Move.ru - вся недвижимость России