

🕒 Создано: 08.03.2026 в 05:18

Обновлено: 08.03.2026 в 03:56

**Собственник**

**79148712205**

**Иркутская область, Иркутск, бульвар**

**Рябикова, 1Ж**

**24 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 1Ж

Улица

[бульвар Рябикова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

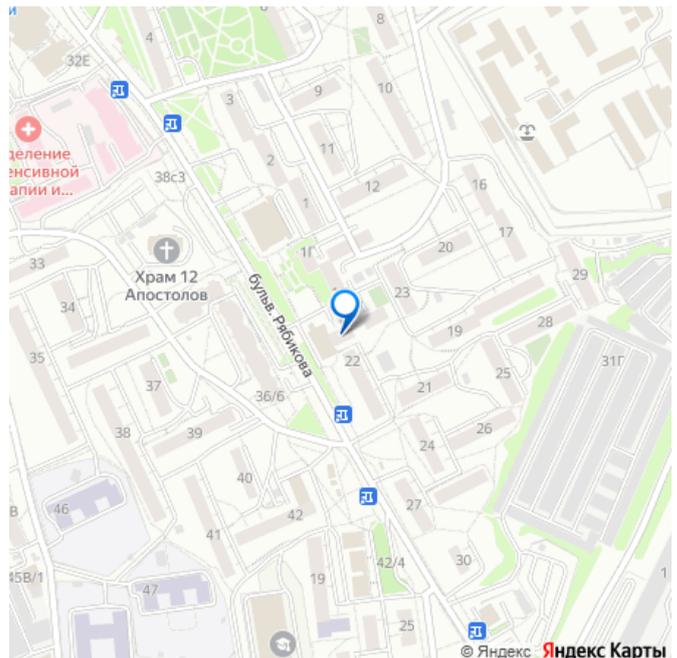
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Предлагается в аренду уютная двухкомнатная квартира площадью 30,7 кв. м, расположенная на 8 этаже 9-этажного дома, построенного в 1987 году. В квартире продуманная планировка: жилая площадь составляет 24 кв. м, а кухня — 2 кв. м, что создает комфортное пространство для жизни. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят на улицу, поэтому в квартире много дневного света. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому в ней приятно находиться. На кухне и в комнате есть необходимая мебель, что значительно облегчает переезд. Ванная комната оборудована полноценной ванной. В квартире есть стиральная машина и холодильник, поэтому можно сразу заселяться и начинать жить. Дом, в котором находится квартира, оснащен пассажирским лифтом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Район, в котором расположена квартира, характеризуется развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Отличная

транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Аренда квартиры возможна без посредников, поэтому вы можете сэкономить на комиссии. Все юридические вопросы с собственником решаются напрямую, что делает сделку прозрачной и безопасной. Возможно проживание семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично.

