

Создано: 03.02.2026 в 13:20

Обновлено: 04.02.2026 в 18:27

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288819973>

Собственник

**79140003654**

**Иркутская область, Иркутск, улица 2-я  
Железнодорожная, 5Г**

**36 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица 2-я Железнодорожная, 5Г

Улица

[улица 2-я Железнодорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

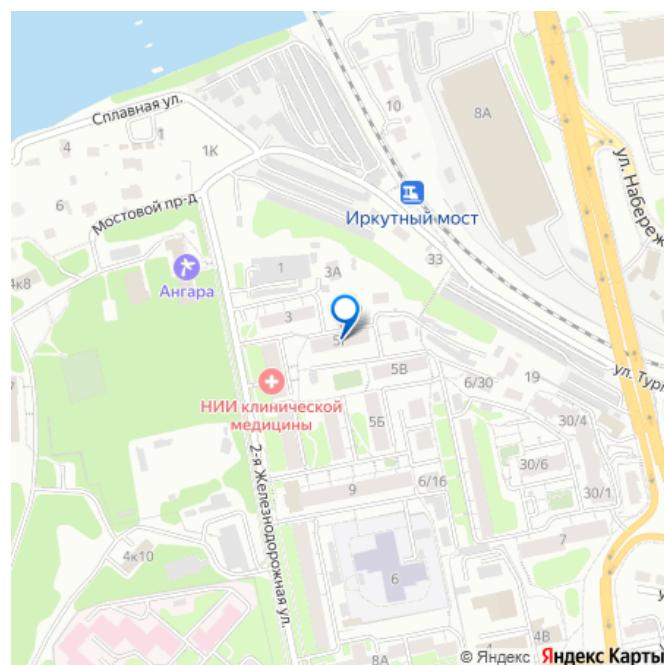
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро



Заселение с детьми

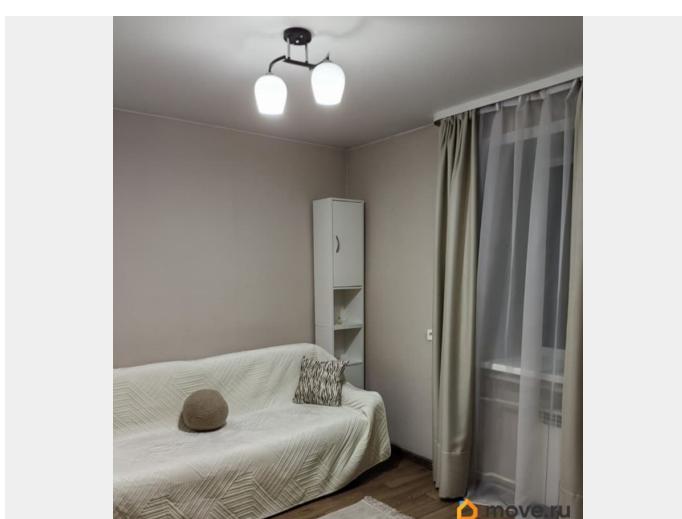
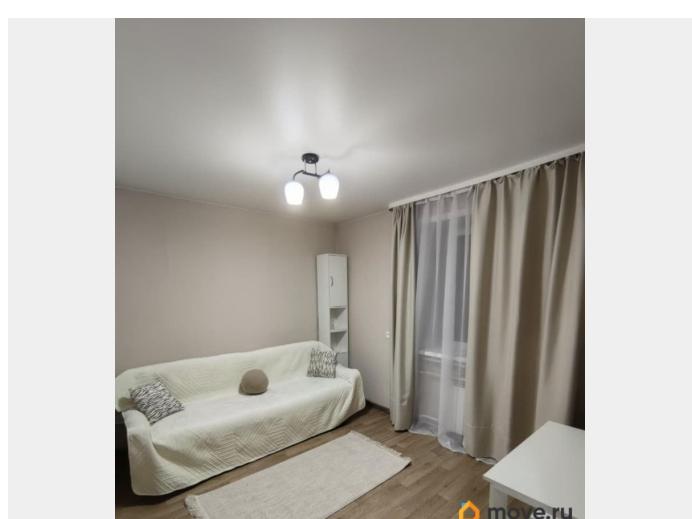
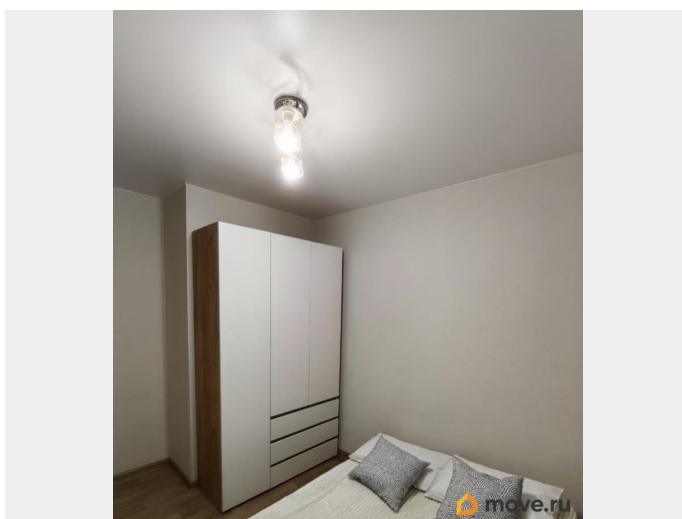
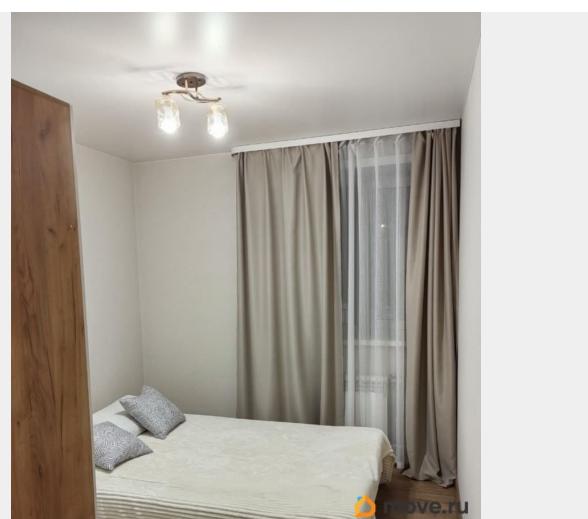
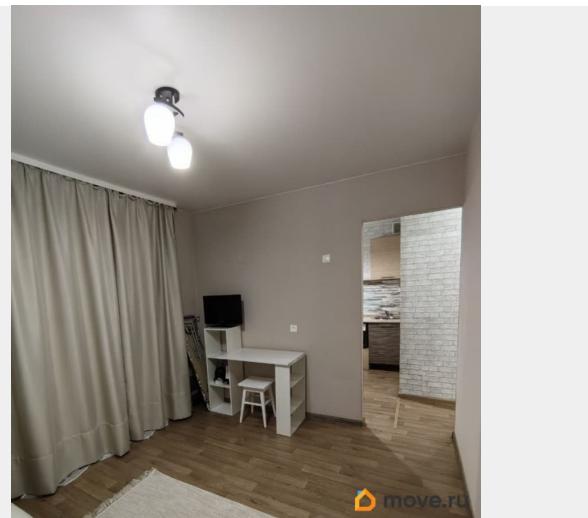
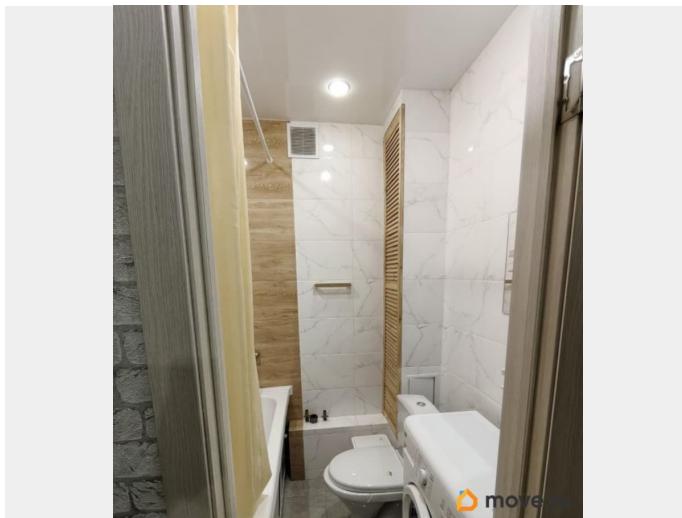
да

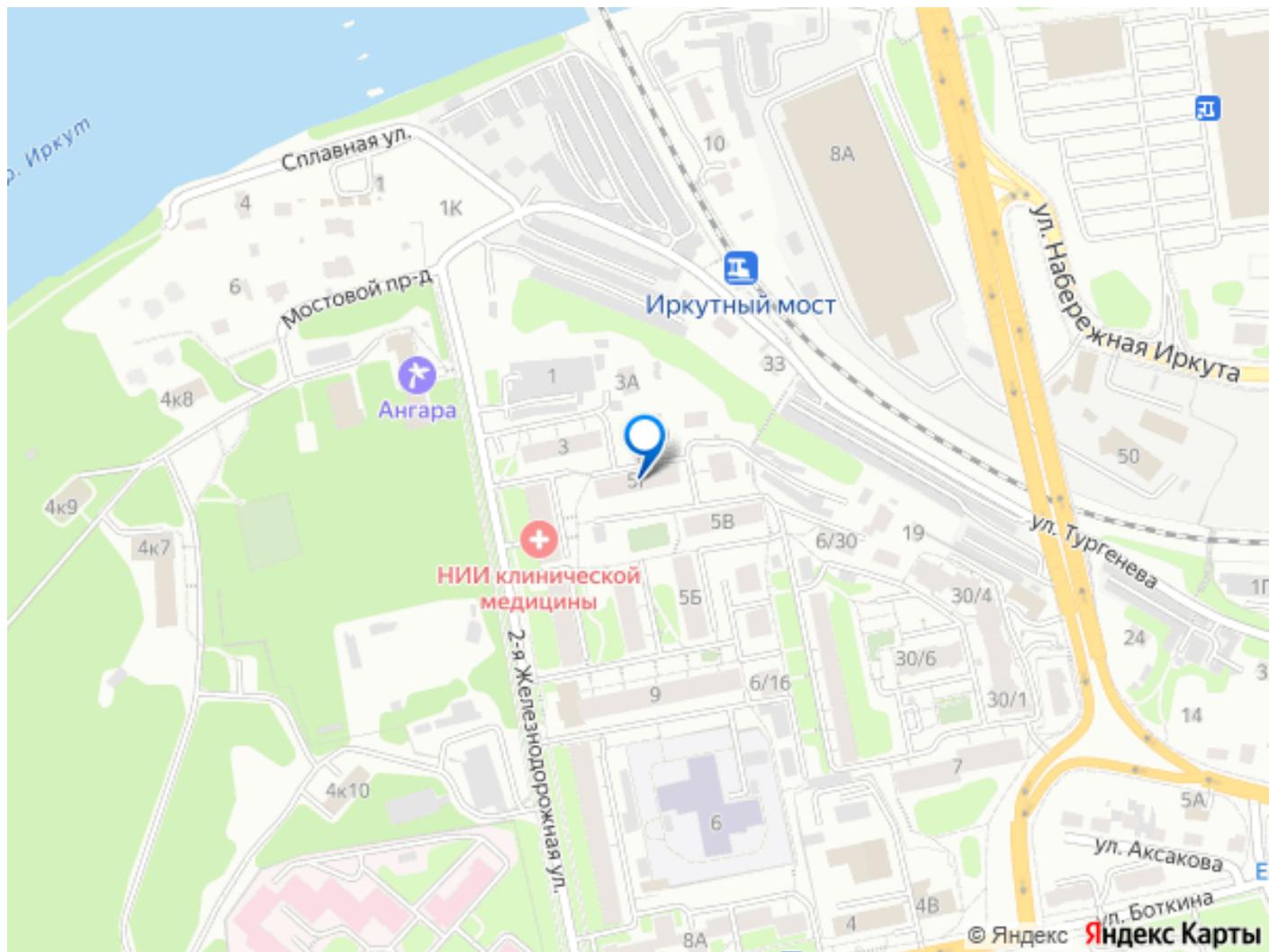
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся светлая и уютная двухкомнатная квартира! От собственника. Квартира расположена на 2-м этаже четырёхэтажного кирпичного дома в тихом, спокойном районе без постоянного потока машин. Выполнена современный ремонт, обеспечена всей необходимой для комфортной жизни техникой. Практически вся мебель и техника — НОВЫЕ, ими не пользовались. В доме спокойные соседи, а во внутреннем дворе всегда есть возможность для парковки. В шаговой доступности: продуктовый супермаркет «Вулкан», курорт Ангара с живописной зоной для прогулок, железнодорожная станция и автобусная остановка, с которой легко уехать в центр города или в любой нужный вам район.

**ВАЖНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО:** стоимость аренды уже включает оплату ВСЕХ коммунальных услуг. Предлагаю квартиру с рациональной, современной планировкой: 1) Отсутствие нерациональных пространств (глухих коридоров, неиспользуемых углов). 2) Продуманная зональность: общие и приватные зоны четко разделены. 3) Ощущение простора не за счет метража, а благодаря грамотному расположению комнат и окон.





Move.ru - вся недвижимость России