

Создано: 12.12.2025 в 13:09

Обновлено: 02.01.2026 в 06:58

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287410849>

Гринэст, Гринэст

**79140004193**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 344**

**46 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 344

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

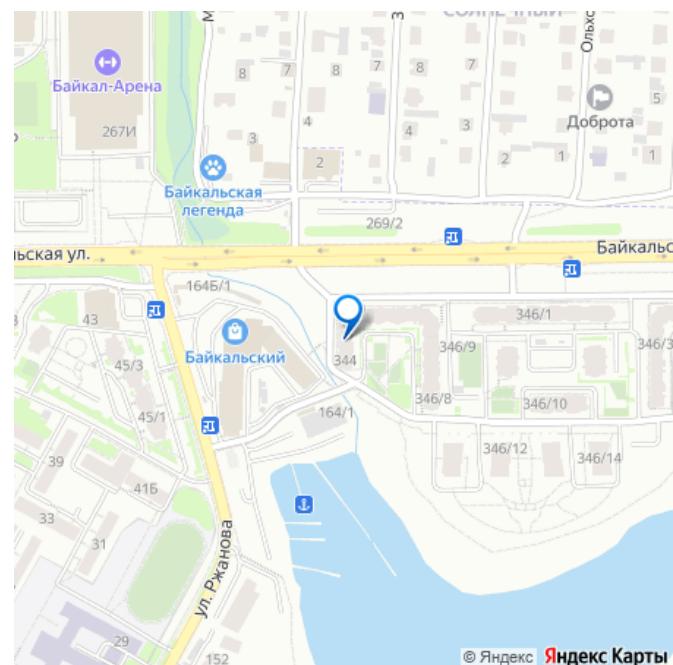
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



© Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, лифт, парковка

## **Описание**

СДАЕТСЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ

НА ЧЕРТУГЕЕВСКИЙ ЗАЛИВ Уютное жилье в

спокойном районе с уникальным видом и

развитой инфраструктурой ЛОКАЦИЯ:

Хороший спальный район с видом на

Чертугеевский залив ВИДОВЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Окна выходят во двор с

видом на живописный Чертугеевский залив •

Спокойная и экологичная атмосфера •

Естественное освещение и прекрасные

пейзажи из окон ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА:

Спортивный комплекс «Байкал Аrena» через

дорогу Торговый центр «Слата» и другие

магазины Аптеки, салоны красоты, службы

быта Пункты выдачи Wildberries и OZON Вся

необходимая инфраструктура в шаговой

доступности ПАРКИНГ И ТРАНСПОРТ: • Много

парковочных мест в районе дома •

Подземная парковка рядом • Удобная

транспортная доступность ОСНАЩЕНИЕ

КВАРТИРЫ: Полностью меблирована Вся

необходимая бытовая техника Полный набор

посуды и кухонных принадлежностей

Постельное белье и текстиль Готовность к

заселению ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ: •

Арендная плата включает базовые

коммунальные платежи • Дополнительно

оплачиваются: электроэнергия по счетчикам

и интернет • Комиссия агентства составляет 60% от первого платежа • Оплата комиссии возможна банковской картой (включая кредитные карты) • Залоговая сумма • Долгосрочная аренда Идеальный вариант для тех, кто ценит спокойствие, красивый вид из окна и развитую инфраструктуру. Квартира полностью готова к проживанию — вам не нужно ничего покупать. Район предлагает все преимущества спальной зоны с удобным доступом к спортивным, торговым и развлекательным объектам. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить прекрасный вид на залив! Отличная возможность жить в уютном районе с уникальными природными видами и всей необходимой инфраструктурой под рукой. Номер объекта: #1/537652/20002

