

🕒 Создано: 14.10.2025 в 16:05

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 06:14

**Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 265**

27 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 265

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

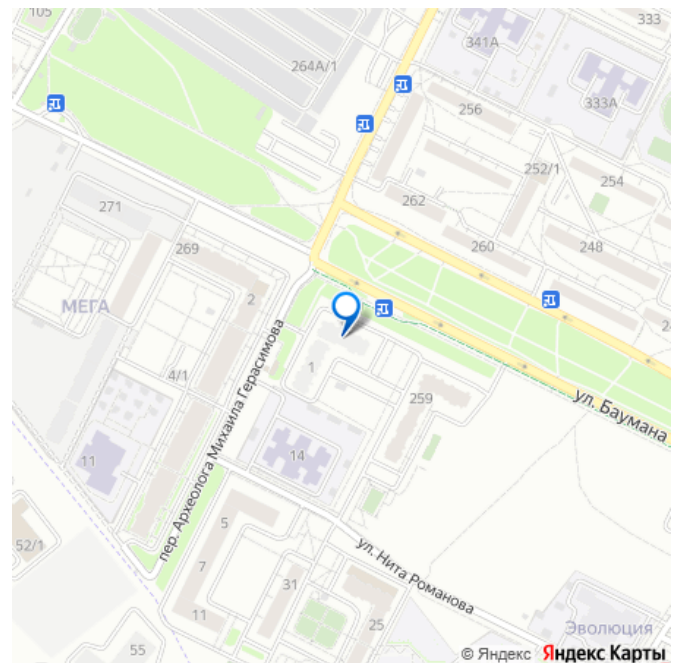
Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293586573>

Собственник

**79149154815,7983240
7004**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

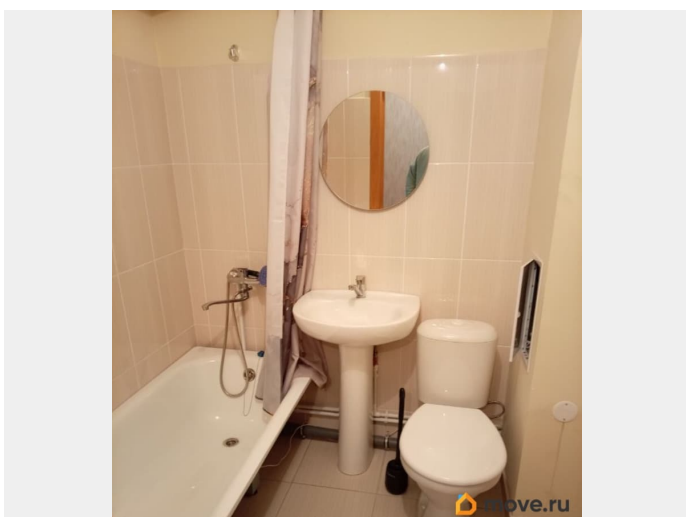
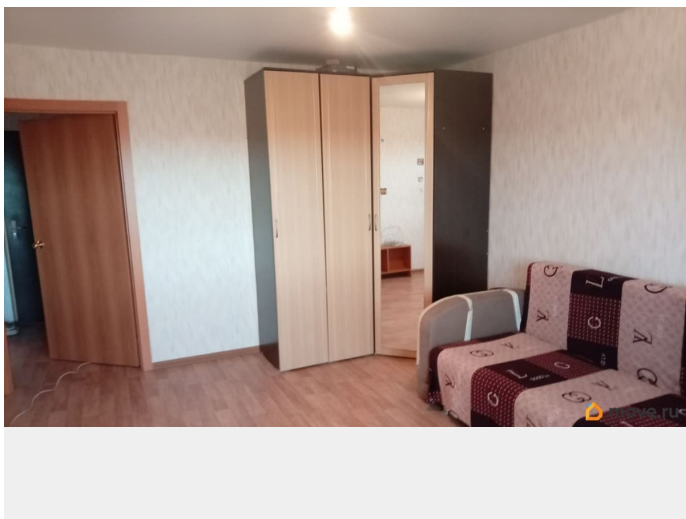
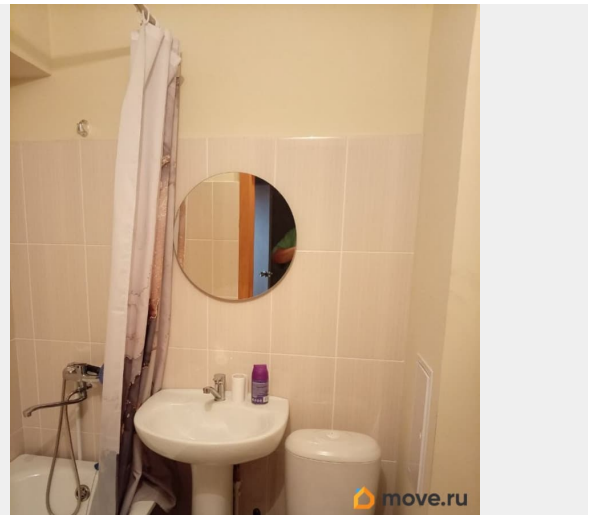
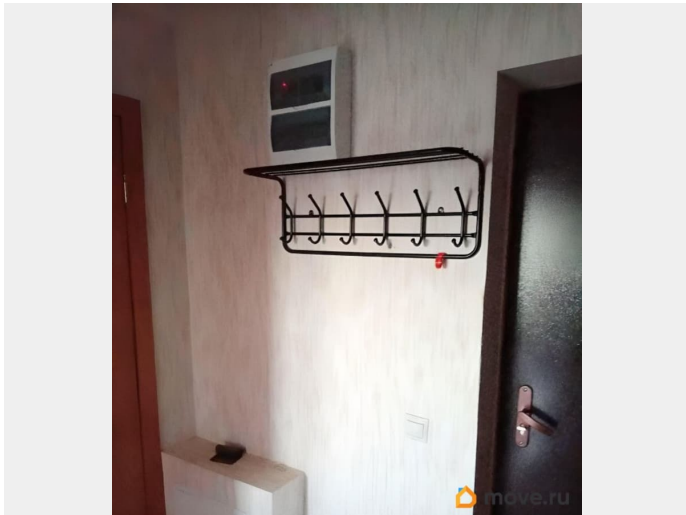
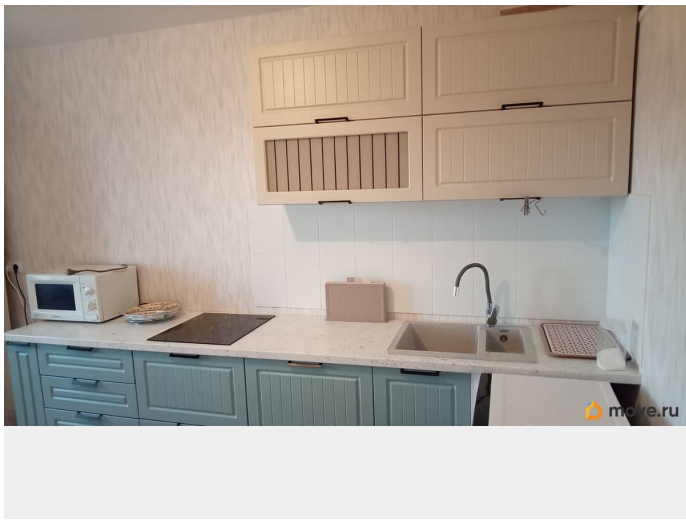
Описание

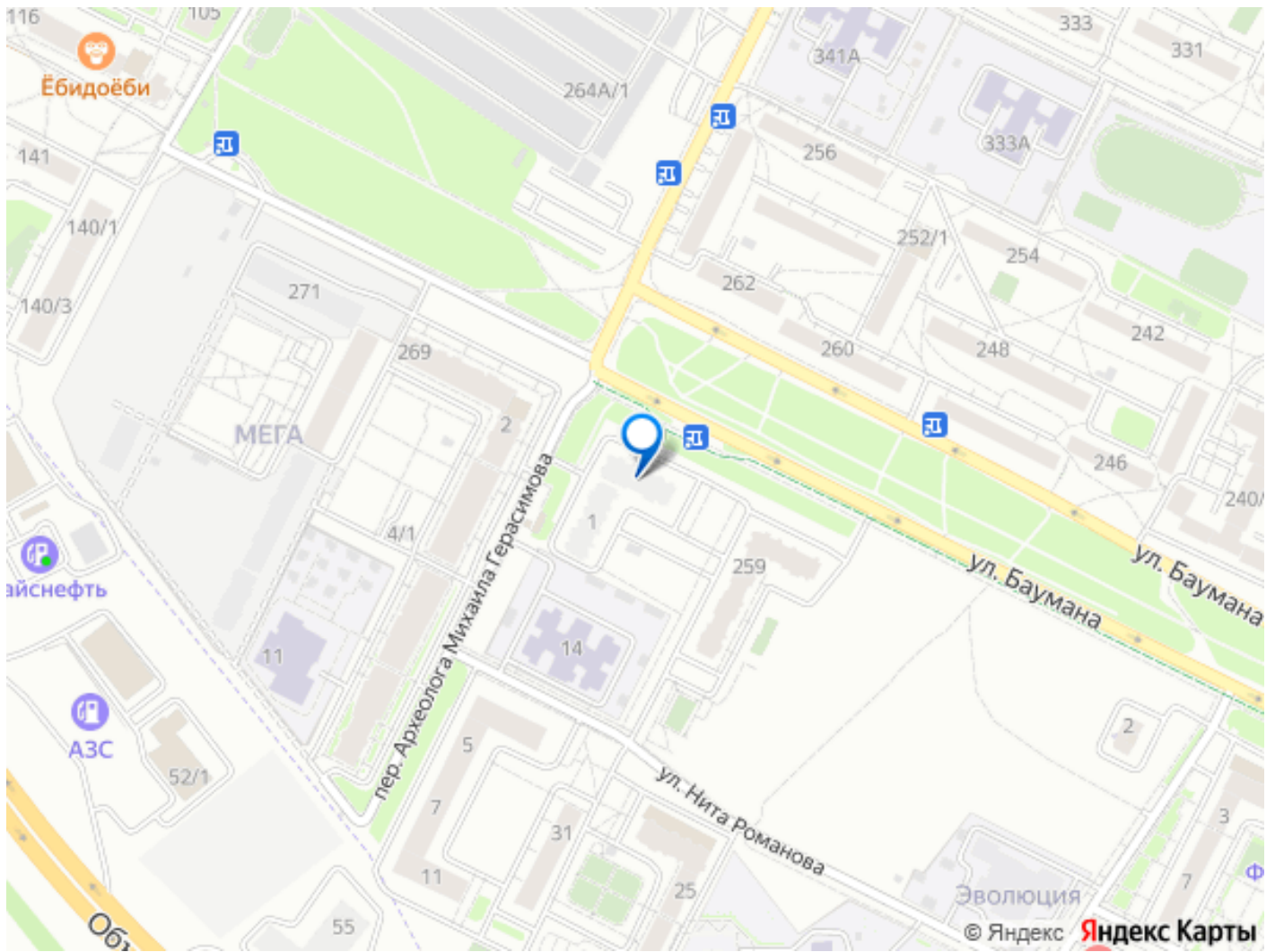
Сдаётся уютная однокомнатная квартира в ЖК ЭВОЛЮЦИЯ. Основные характеристики: площадь: 42 кв. м; жилая площадь: 18 кв. м; кухня: 14 кв. м; этаж: 4й из 17; год постройки дома: 2025; высота потолков: 2,6 м.

Особенности квартиры: сделан косметический ремонт — всё выглядит аккуратно и современно; окна выходят и на улицу, и во двор (хорошая шумоизоляция); ванная комната оборудована ванной; кухня полностью меблирована, есть: холодильник; посудомоечная машина; стиральная машина; есть балкон с видом на окрестности.

Особенности дома и территории: пассажирский и грузовой лифты; наземная парковка, есть свободные места; пандус (доступность для всех категорий граждан); хорошая транспортная доступность (рядом остановка общественного транспорта).

Инфраструктура в шаговой доступности: детский сад; новая школа; магазины (в т.ч. Ozon, Wildberries); кафе; аптека. Условия аренды: договор напрямую от собственника; комиссия отсутствует; залог: 10 000 рублей;





Move.ru - вся недвижимость России