

Создано: 23.11.2025 в 19:06

Обновлено: 23.12.2025 в 11:37

## Иркутская область, Иркутск, улица Щорса, 12

# 43 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Щорса, 12

Улица

[улица Щорса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

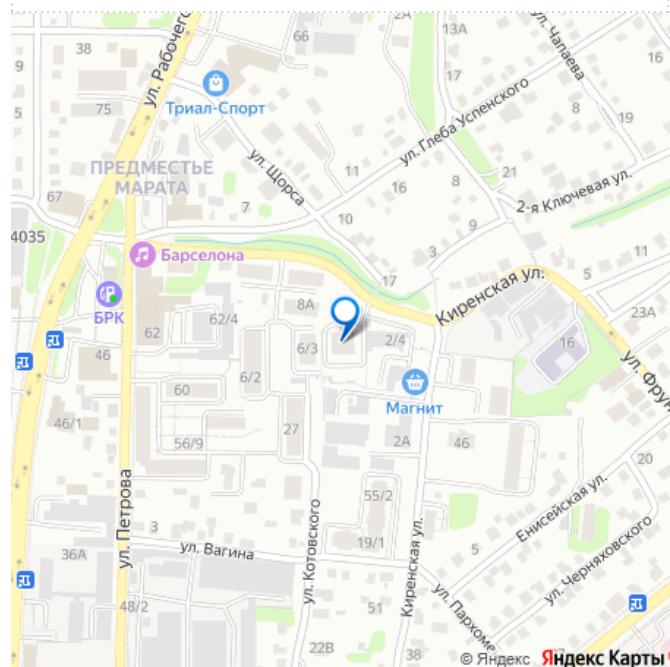
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдам 2-комнатную квартиру (евродвушку) с современным стильным ремонтом. Интернет + ТВ(сейчас Ростелеком 1000р) и счетчики (1000-1500) оплачиваются отдельно.

Квартира полностью укомплектована техникой и мебелью — заезжай и живи. О квартире • Уютный современный ремонт • Просторная кухня-гостиная + отдельная спальня • Техника: холодильник, морозильник, микроволновка, плита, духовка, вытяжка, стиральная машина, ТВ, чайник, кондиционер • Мебель: кровать, раскладной диван, стол-трансформер в гостиной, рабочий стол • В квартире остается вся необходимая посуда и столовые приборы, а также пылесос, сушилка и гладильная доска •

Много мест хранения: шкаф-купе, шкаф в спальне, скрытые шкафы в гостиной и коридоре • ТВ и интернет подключены, очень хорошо работают, ничего не виснет, можно работать удаленно • Ванная комната с гидромассажной ванной • Есть лоджия с освещением • 14 этаж — очень красивый панорамный вид Локация и инфраструктура •

До центра — 7 минут на машине • Три остановки общественного транспорта в 5-10 минутах пешком • Магазины в шаговой доступности (1-3 минуты): Магнит, Пятёрочка, Хлеб-Соль, Бристоль, Слата, овощной ларёк • В доме: СДЭК и Wildberries, в соседнем доме — Ozon • В доме есть парикмахерская, в соседнем — отличный салон красоты (маникюр, педикюр, брови и др.) • В 2 минутах пешком — кафе Здесь Есть (очень вкусные позы и полноценное меню), китайский ресторан, бар-караоке • Рядом детский сад и школа Дополнительно • Можно с животными. Предпочтительно с котом (квартира подготовлена для проживания с кошкой) Причина сдачи Сдаю в связи с переездом в другой город.

