

Создано: 28.10.2025 в 15:26

Обновлено: 29.01.2026 в 15:06

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288583647>

Собственник

79140124948

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 289/8

32 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 289/8

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

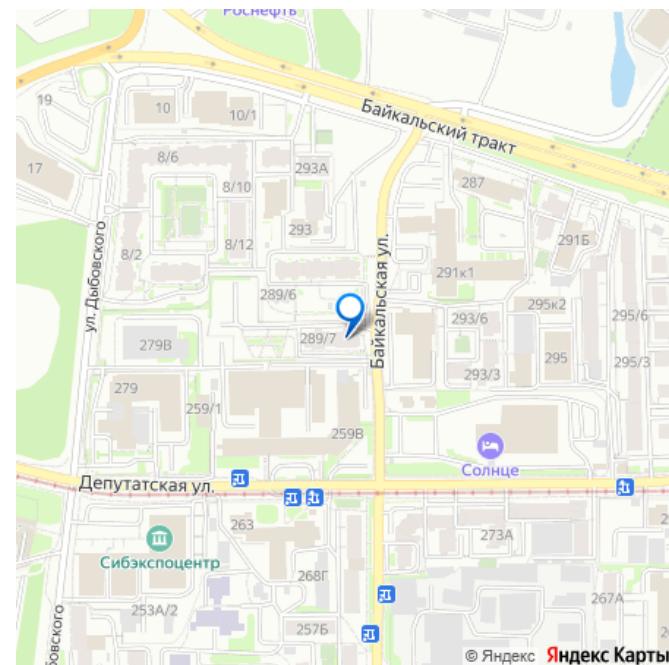
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

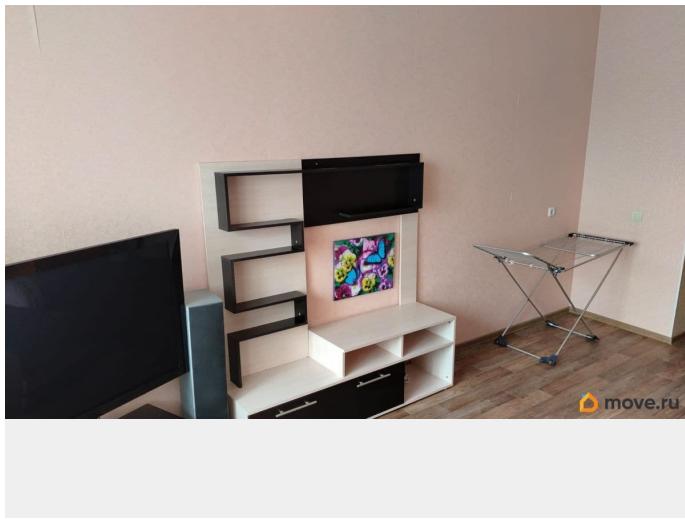
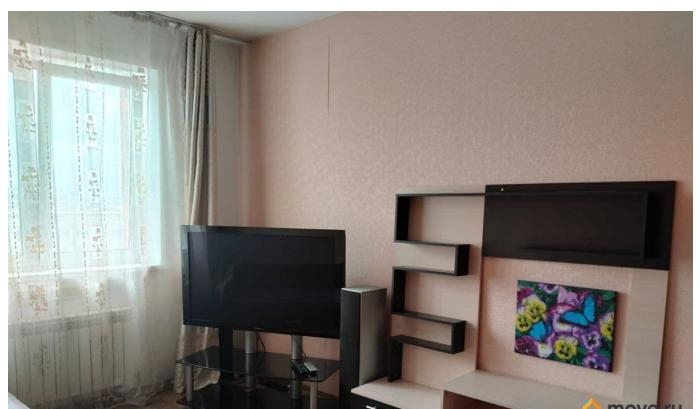
Описание

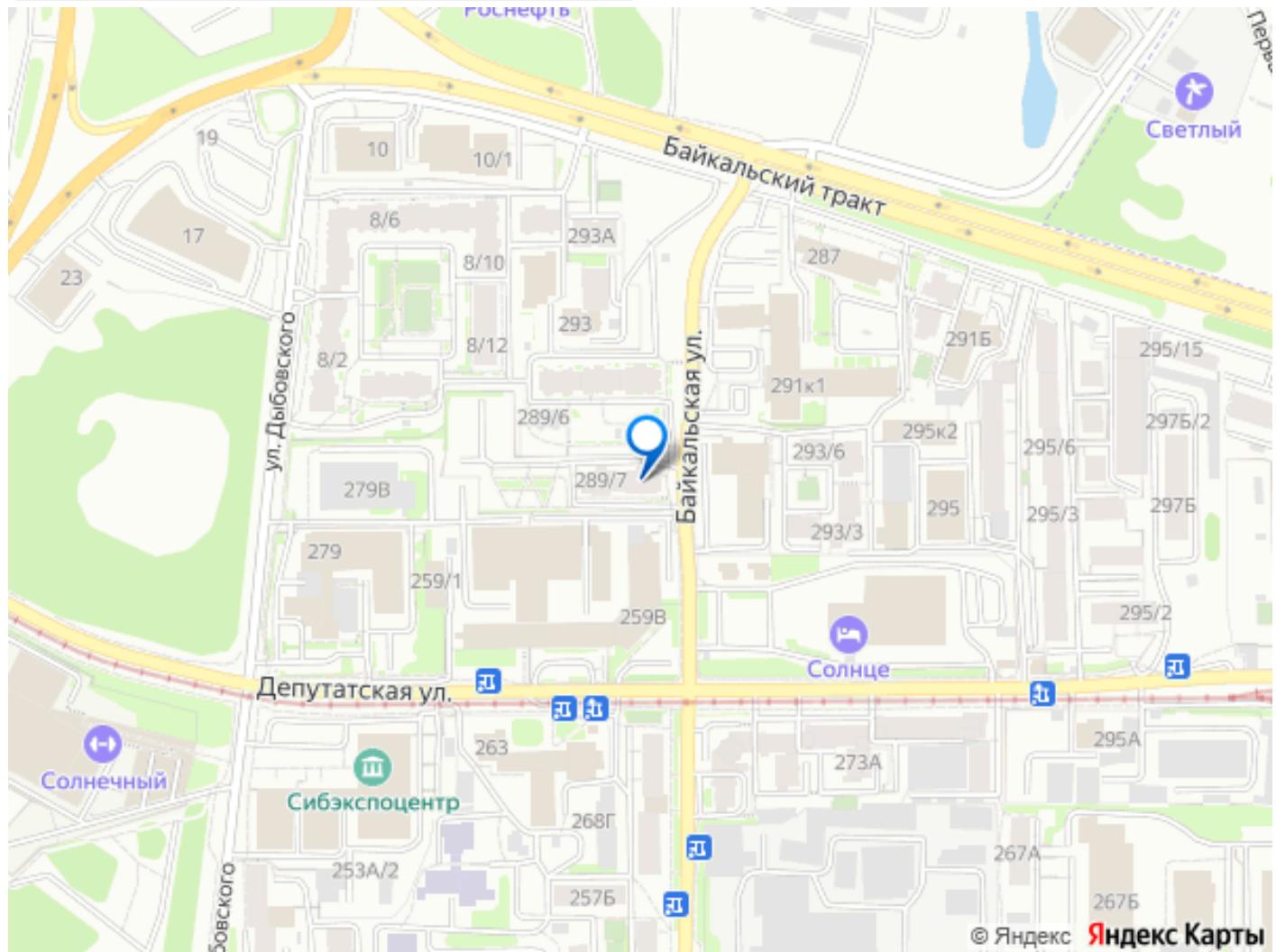
Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 42,4 кв. м в современном монолитном доме 2016 года постройки. Квартира расположена на 6-м этаже 17-этажного здания, с окнами, выходящими на улицу. Жилая площадь составляет 31 кв. м, кухня — 9 кв. м, что позволяет комфортно разместиться. В квартире выполнен косметический ремонт, есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в жилой комнате.

Просторный совмещенный санузел оборудован ванной, а в наличии холодильник, телевизор и стиральная машина создают все условия для комфортного проживания.

Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание еще более удобным. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор напрямую с собственником, без комиссии. Оплата помесячно 30 000 руб, залог 12 000 плюс свет

и вода по счетчикам. Идеально подойдет для одного человека или пары без маленьких детей и домашних животных. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России