

Создано: 19.01.2026 в 10:52

Обновлено: 19.01.2026 в 11:03

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288102104>

Собственник

**79140113072**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Лермонтова, 31**

**41 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 31

Улица

[улица Лермонтова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

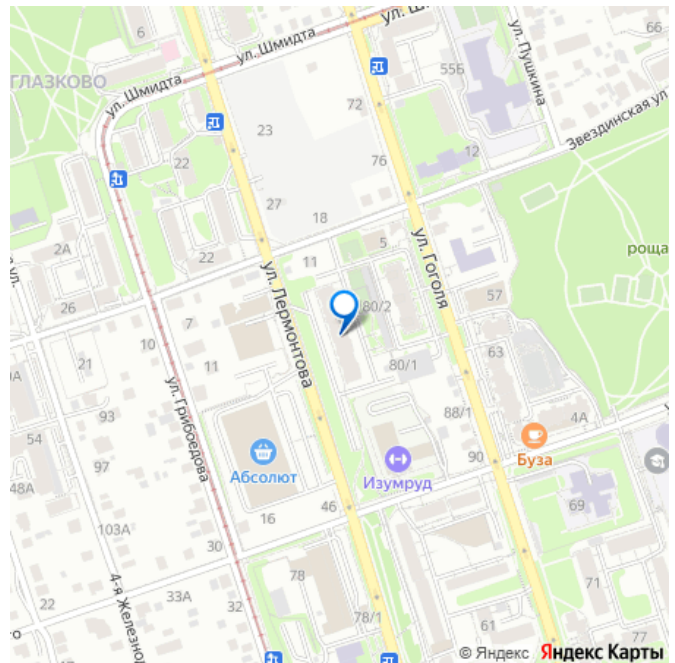
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

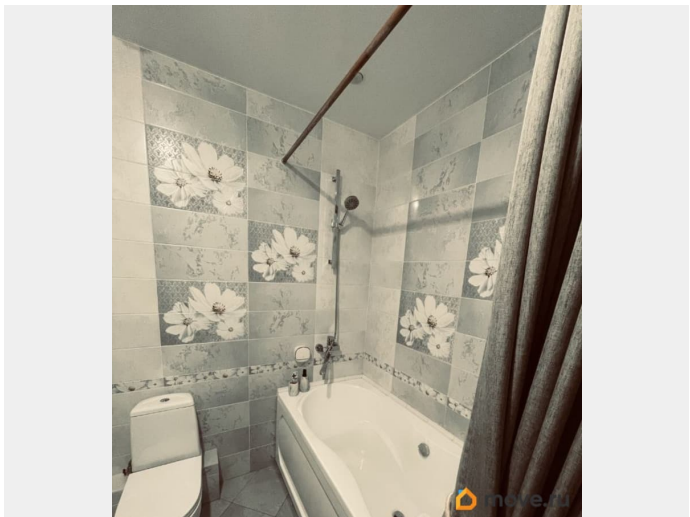
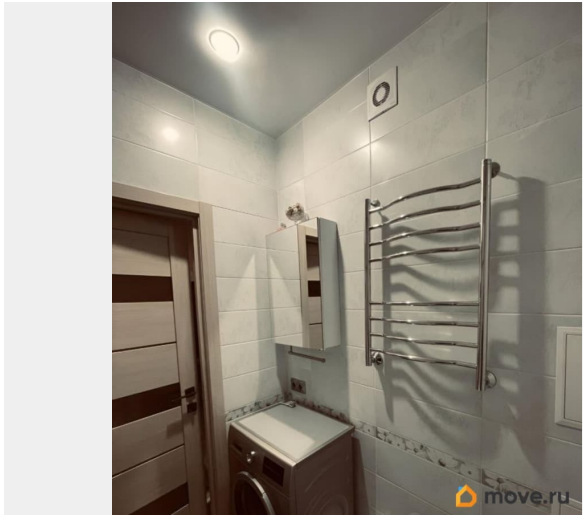
Заселение с детьми

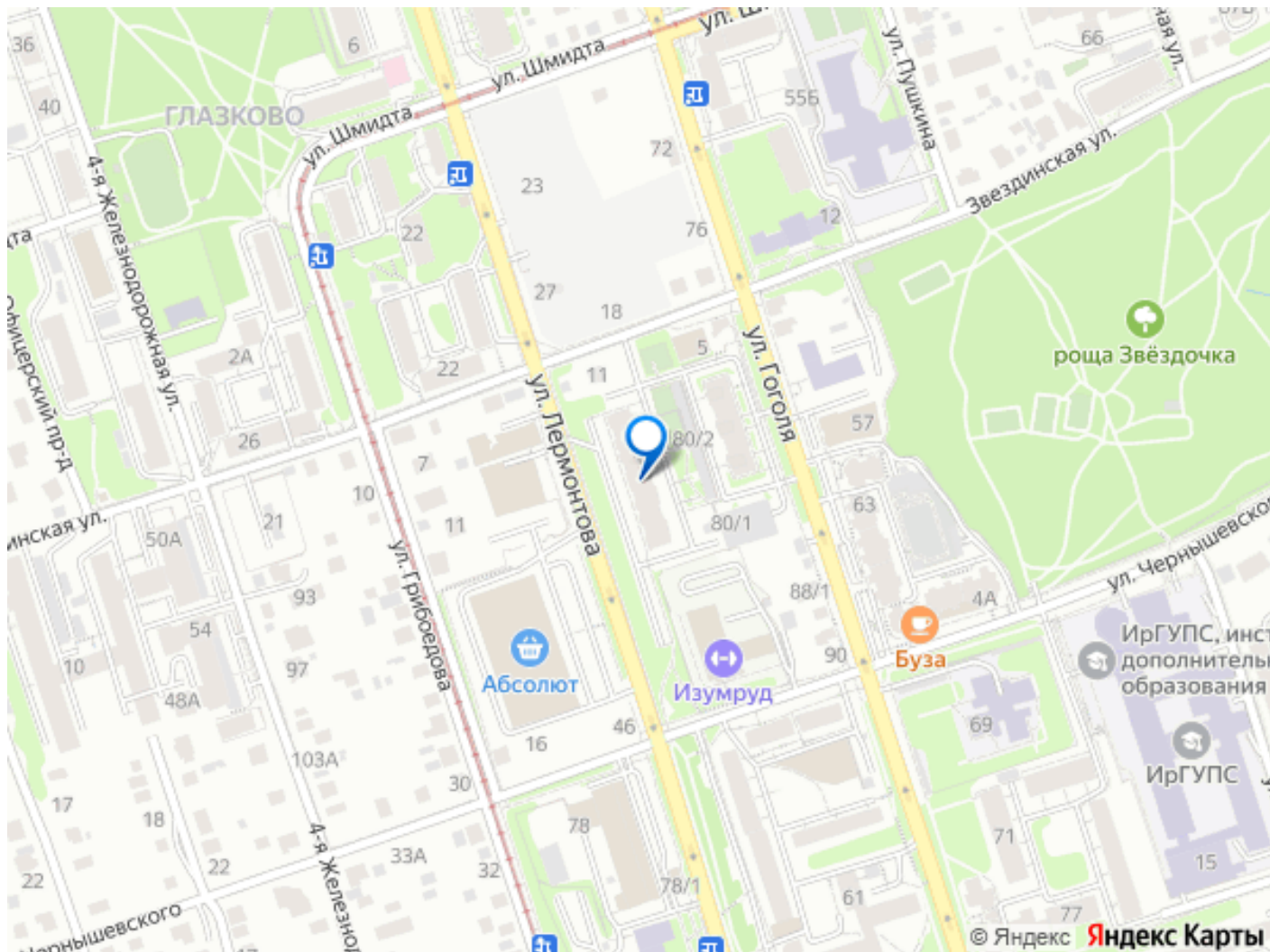
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира расположена в центре Свердловского района. ОТЛИЧНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: В пешей доступности супермаркеты Слата, Абсолют, Пятерочка, Фикс Прайс В пяти минутах Бассейн «Изумруд»; рядом парки для прогулок + Возле дома кафе, аптеки, клиники, салоны, маркетплейсы, магазины, рестораны, столовая. До ЖД Университета (ИрГУПС) - 5 минут пешком. До Сибирского колледжа транспорта и строительства 3 минута пешком. До Политеха (ИРНИТУ) - 2 остановки или 10 -15 минут пешком • До Иркутского регионального колледжа педагогического образования- 5 минут пешком До института МВД 3 остановки или 20 минут пешком До центра города 15 - минут. ТРАНСПОРТ: Остановка: Шмидта Ж/Д-вокзал ИРКУТСК-ПАССАЖИРСКИЙ - 5 минут. ТРАНСПОРТ: Остановка: Шмидта у... Ж/Д-вокзал ИРКУТСК-ПАССАЖИРСКИЙ - 5 минут. А до Аэропорта - 30 минут. Запрещено проживанием с животными В квартире имеется все для комфортного проживания.





Move.ru - вся недвижимость России