

🕒 Создано: 05.12.2025 в 11:01

Обновлено: 08.12.2025 в 12:21

Агент

**79140019373**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Варламова, 104/1**

**37 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Варламова, 104/1

Улица

[улица Варламова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная  
машина, холодильник, лифт, парковка

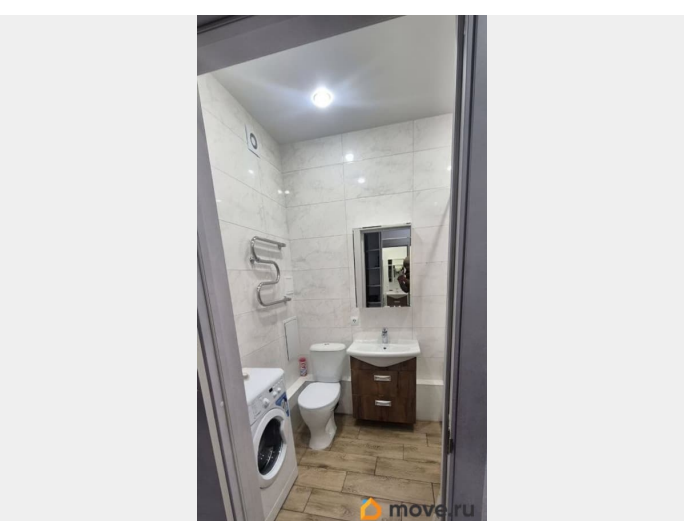
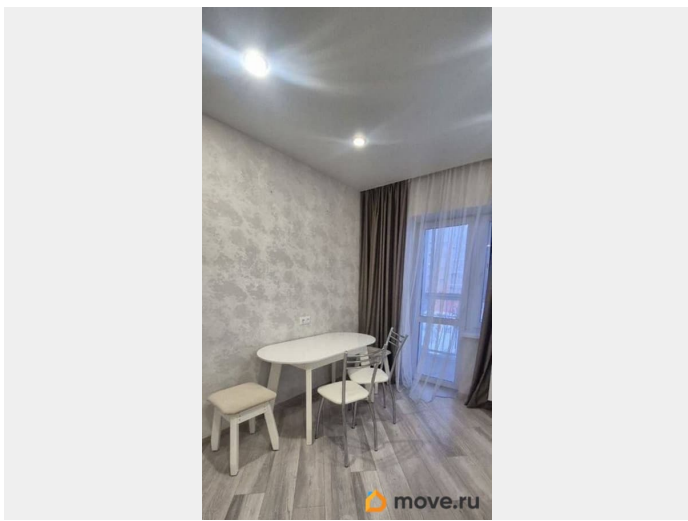
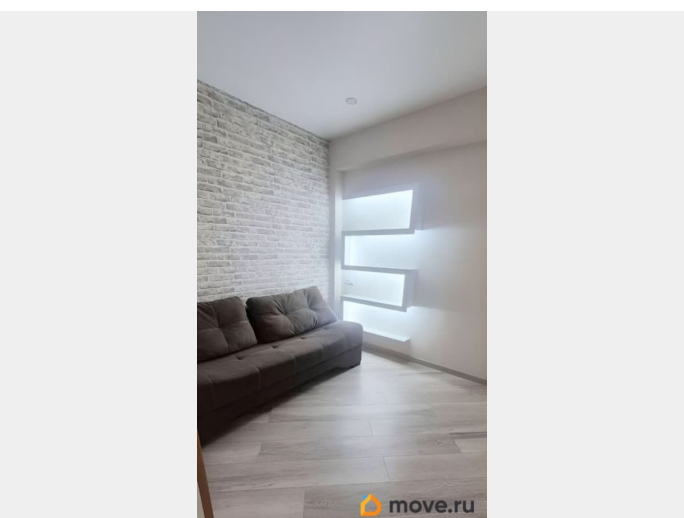
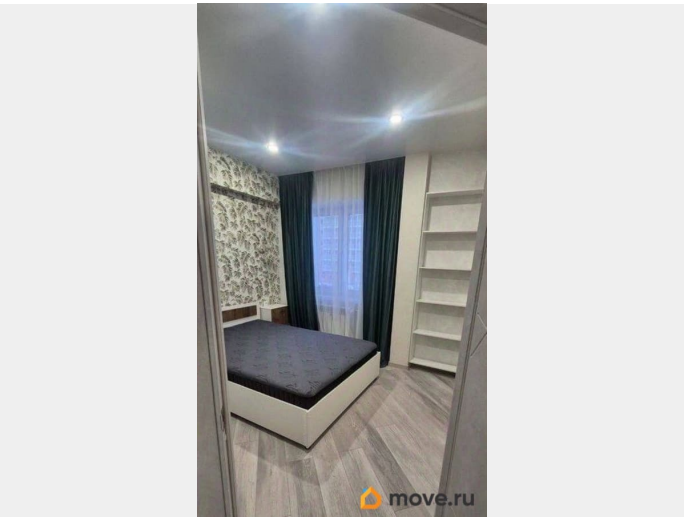
## Описание

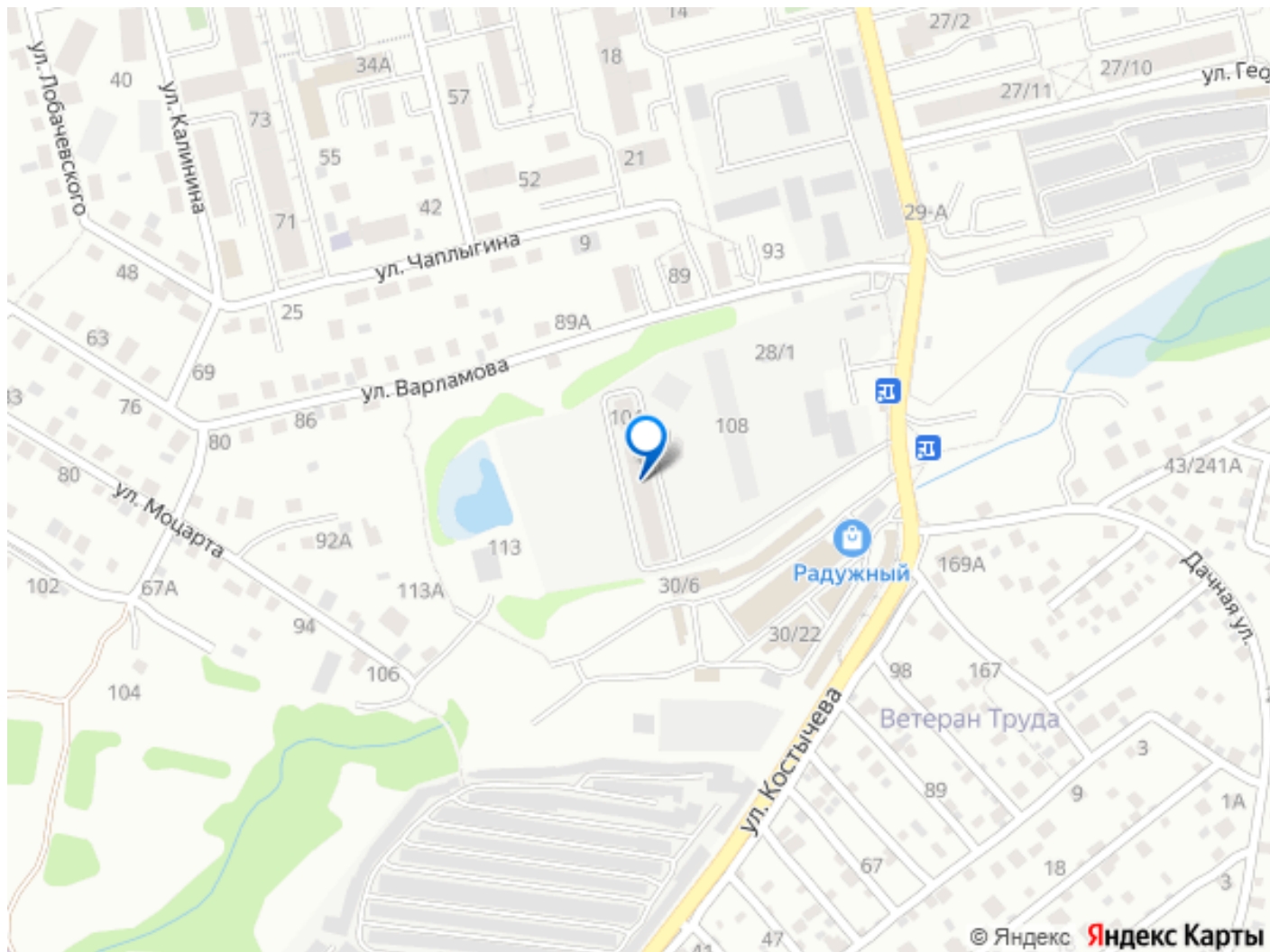
для заметок



Сдается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе, построенном в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, расположена она на 3 этаже 16-этажного дома. Отличный вариант для комфортного проживания в новом доме. Квартира с косметическим ремонтом, что создает приятную атмосферу для проживания. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка предусматривает наличие лоджии, где можно провести время за чашкой чая. Совмещенный санузел оборудован ванной — идеальное место для расслабления после трудового дня. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно легко добраться до квартиры с покупками или крупногабаритными вещами. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В доме поддерживается чистота и порядок, так как он новый и современный. В непосредственной близости от дома находятся детские сады, клиники и магазины, что делает расположение очень удобным для жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных уголков города. Аренда осуществляется по договору, что гарантирует безопасность сделки. Возможна аренда как на короткий, так и на длительный срок. Комиссия агентства 50%







Move.ru - вся недвижимость России