

Создано: 03.12.2025 в 08:02

Обновлено: 10.01.2026 в 08:30

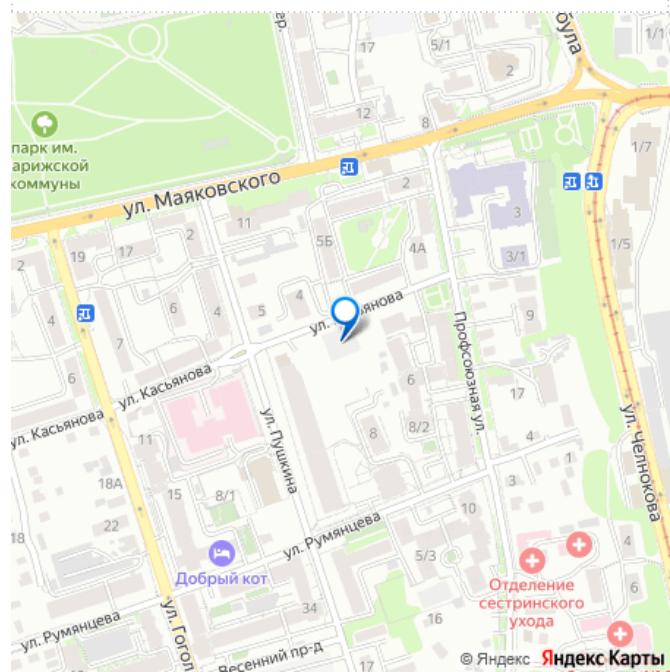
Иркутская область, Иркутск, улица Касьянова, 1

35 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Касьянова, 1

Улица

[улица Касьянова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

интернет, мебель, мебель на кухне, лифт, парковка

Описание

СДАЕТСЯ УНИКАЛЬНАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С РАЗДЕЛЬНЫМИ КОМНАТАМИ И ВИДОМ НА АНГАРУ ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ:

- Редкая планировка: 1-комнатная квартира с раздельными комнатами • 2 балкона с теплым полом — комфорт в любое время года

- Окна на две стороны: вид на город и живописную Ангару • Солнечная, теплая и уютная атмосфера • Качественный современный ремонт премиум-класса

ВИДОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Панорамные виды из окон Естественное освещение в

течение всего дня Уникальная перспектива на городскую панораму и водные просторы

ИНФРАСТРУКТУРА: • Остановка общественного транспорта — 3 минуты пешком • Развитая районная инфраструктура

- Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности ТЕХНИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ:

- Система теплого пола на балконах • Качественные стеклопакеты с энергосберегающими стеклами • Современные отделочные материалы •

Продуманная система хранения

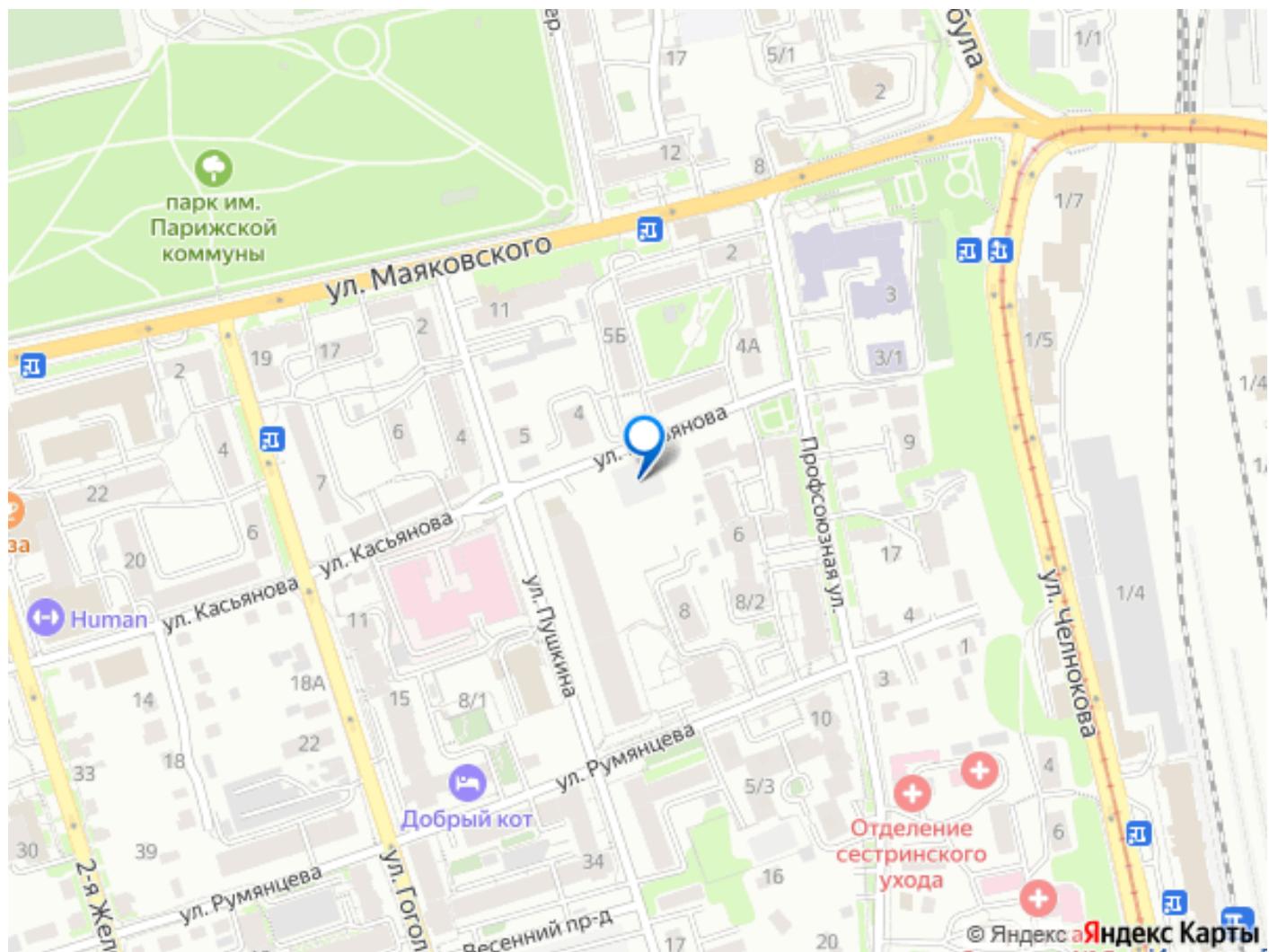
ПРЕИМУЩЕСТВА: • Идеальное состояние после ремонта • Уникальная планировка для однокомнатной квартиры • Два

благоустроенных балкона • Панорамные виды на город и реку • Отличная транспортная доступность УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:

- Комиссия агентства — 60% от первого платежа • Оплата комиссии возможна банковской картой (включая кредитную)

Идеальный вариант для ценителей комфорта, красивых видов и нестандартных планировочных решений. Квартира сочетает в себе уют домашнего очага и преимущества премиального расположения с панорамными видами. Звоните для организации приватного

просмотра! Такие предложения с двумя балконами и видами на Ангару появляются на рынке крайне редко! Номер объекта: #1/537647/20002



Move.ru - вся недвижимость России