

Создано: 26.03.2025 в 09:06

Обновлено: 03.10.2025 в 06:45

<https://irkutsk.move.ru/objects/9275592915>

Собственник

79140134482

**Иркутская область, Иркутск, улица
Набережная Иркута, 21**

60 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Набережная Иркута, 21

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

3/19



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

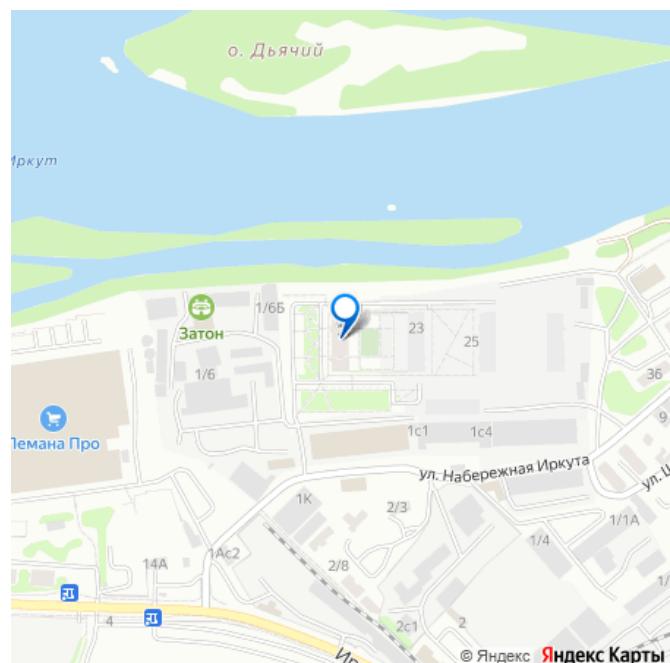
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

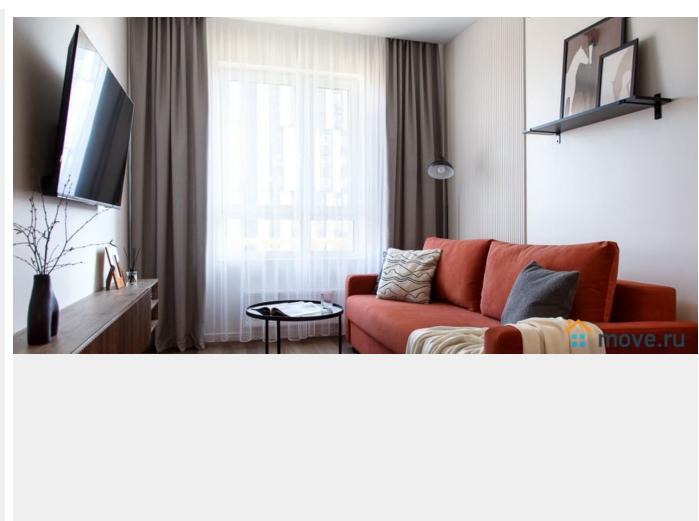
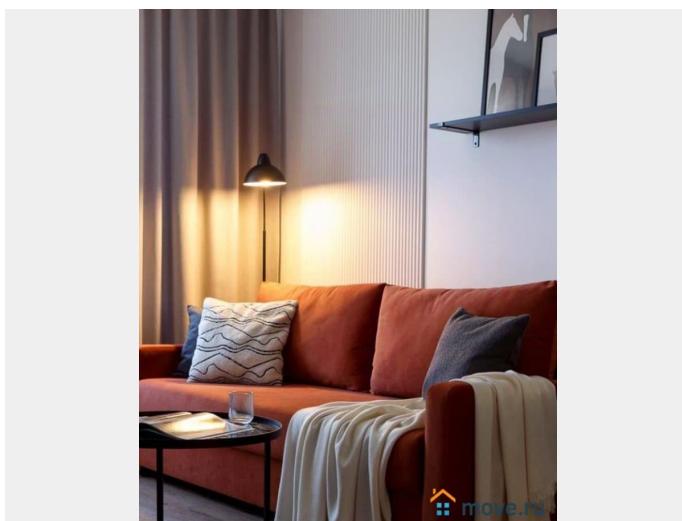
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

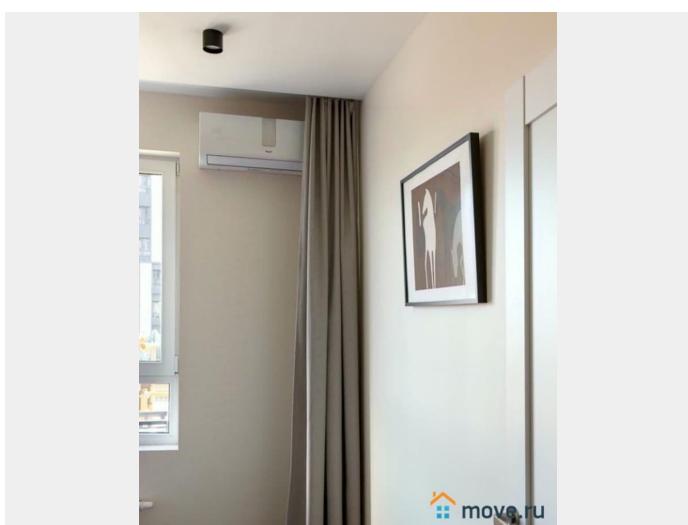
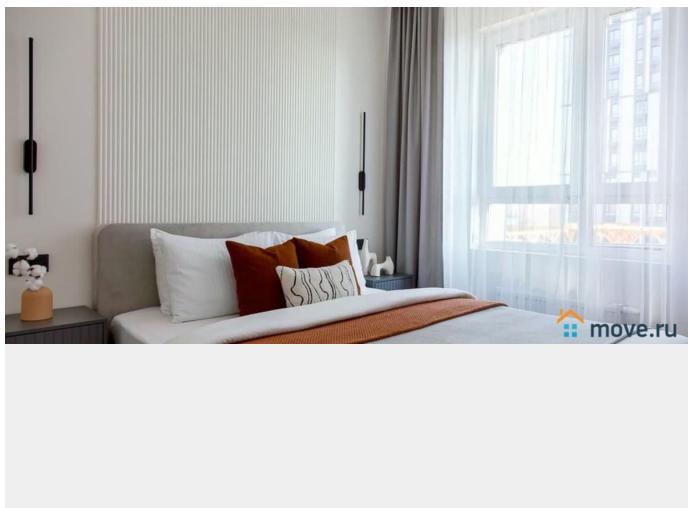
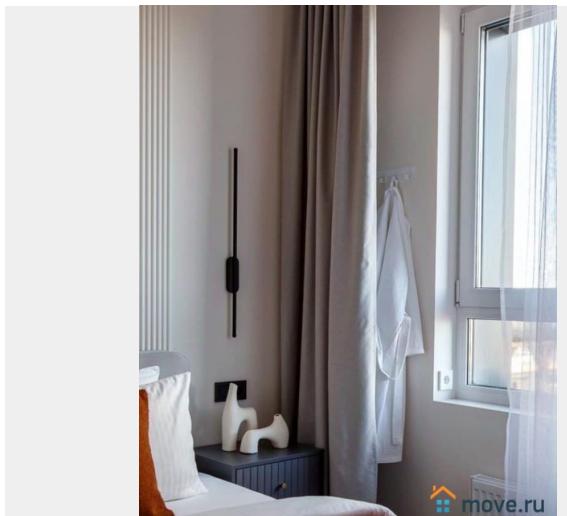
Описание

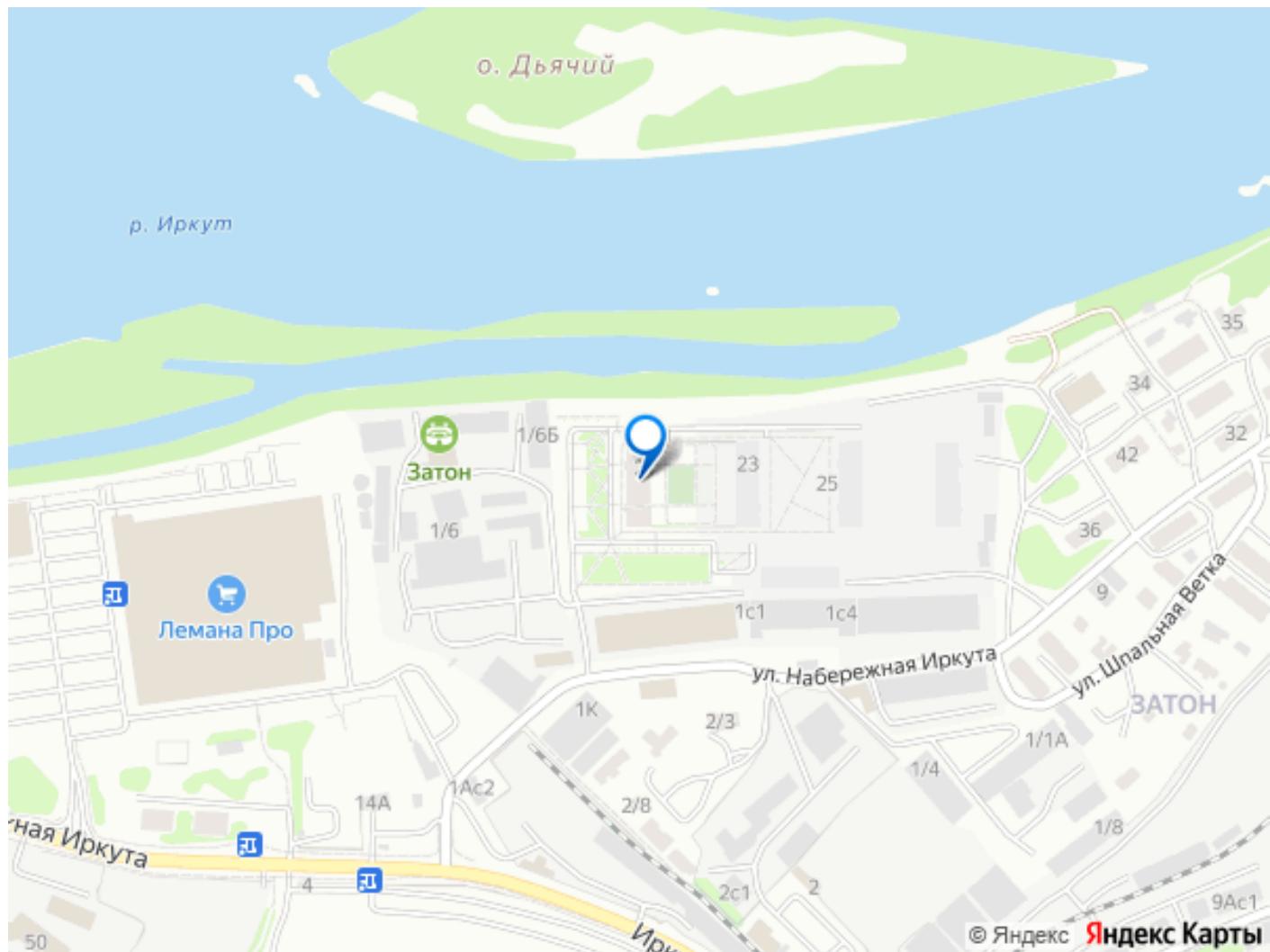
АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. Эстетичная квартира в спокойных тонах, для тех кто ценит уют и комфорт. Дизайнерский ремонт. Качественные материалы. Каждый сантиметр этой квартиры продуман с точки зрения эргономики и удобства. Вся мебель абсолютно новая. Есть все для проживания, посуда, текстиль, вся необходимая техника. Современный ЖК, хорошая дорога, есть крытый отапливаемый паркинг (аренда парковочного места не включена в стоимость), вместительная парковка перед ЖК. В спальне сделана шумоизоляция. На лето предусмотрен кондиционер, а на период отключения горячей воды мощный 8кВт водонагреватель. Кухня оснащена всей необходимой техникой: холодильник, посудомоечная машина, индукционная плита, духовка. Вместительный шкаф у входа и гардеробная-постирочная, сушка с выведенной вентиляцией. Множество сценариев освещения, в том числе ночной свет, мастер выключатель. Ванная оснащена качественной сантехникой: ванная из литьевого мрамора, инсталляция, раковина. Предусмотрены места хранения. Встроенная сантехника. Здесь есть все для комфортной жизни, в том числе красивые инстаграмные интерьерные уголки и фоны. Сдаётся на

длительный срок, с обязательными ежемесячными уборками (включено в стоимость). Скоростной интернет включен в стоимость. Возможна аренда на сроки 1-2 месяца. Оговаривается индивидуально. Отчетные документы, оформление договора с предприятием, работа по счёту, аренда от предприятия, жильё для командированных сотрудников, руководителей, служебное жилье. Удобно для работающих в Ленинском районе. Удобно для работающих в Лемана Про, для сотрудников РЖД и других компаний расположенных в Затоне.

Комфортное, современное жилье в пешей доступности от работы. Минимум времени на дорогу. Слева от входа в подъезд пункт ВБ, в соседней блок-секции открыт продуктовый магазин Фасоль, рядом столовая, почтовое отделение. У ближайших соседей (через стенку, сверху) ремонт окончен, квартиры заселены. Прекрасный вариант жить практически в центре, но при этом на берегу реки в современном ЖК с возможностью прогуляться, устроить пикник не уезжая за город:)







Move.ru - вся недвижимость России