

🕒 Создано: 27.11.2025 в 09:29

Обновлено: 02.01.2026 в 14:47

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Багратиона, 52/2**

**35 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 52/2

Улица

[улица Багратиона](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

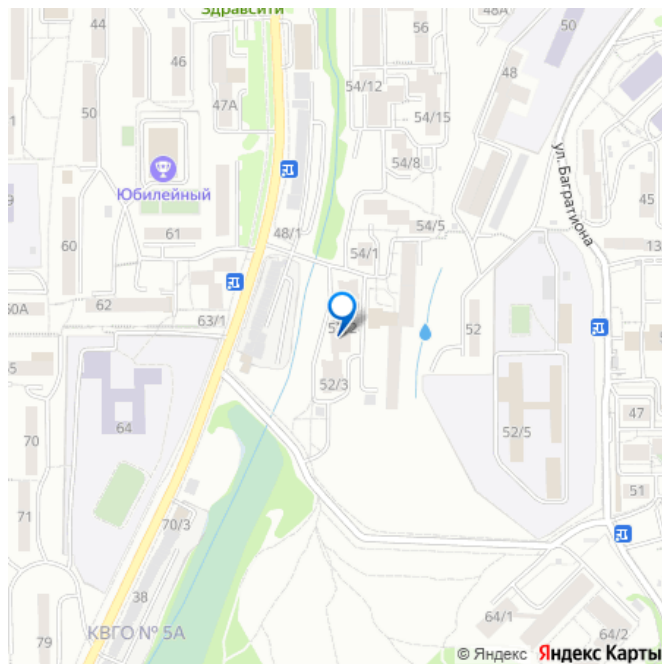
во двор

Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286943905>

**Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет  
Плюс Ангара Альянс  
79148811306**

для заметок



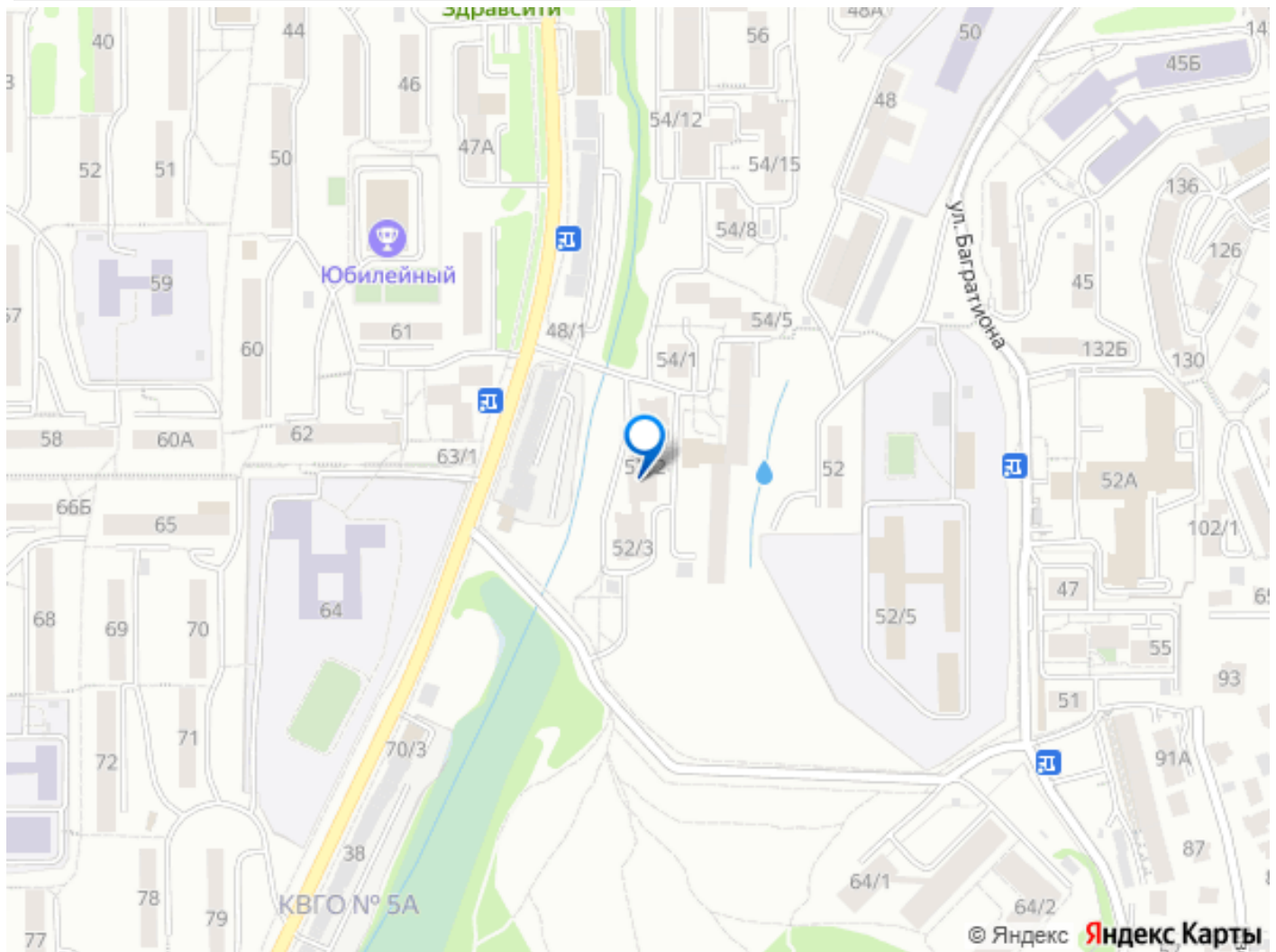
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 96765184 Предлагаем Вашему вниманию уютную квартиру в Свердловском районе (Юбилейный) по улице Багратиона 52/2 расположенную на 7 этаже девятиэтажного монолит-кирпичного дома. Квартира полностью меблирована и укомплектована всей необходимой для комфортной жизни техникой: варочная панель, холодильник, духовой шкаф, телевизор, кондиционер, стиральная машина. Наличие просторной гардеробной. Окна выходят во двор дома, в квартире всегда светло и тепло, спокойные и тихие соседи. Все коммунальные платежи включены в стоимость. Общая площадь квартиры 37,2 квадратных метра: Гостиная - 16, 2 кв. м Кухня - 11 кв. м Балкон - 3, 4 кв. м Во дворе наземный паркинг, видеонаблюдение, двери - домофон Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания. Шаговая доступность до самых разнообразных объектов инфраструктуры. До остановки Школа 4 пешком 2 минуты До Областной больницы пешком 9 минут До ТРЦ Юбилейный пешком 10 минут До Иркутского колледжа экономики, сервиса и туризма 6 минут пешком До школы 4 пешком 4 минуты Кругом салоны, банки, аптеки, рестораны, кафе, магазинчики, спортивные площадки ателье и прочие организации по предоставлению различных услуг населению. Быстрый выход на сделку. Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните. Записывайтесь на показ объекта

прямо сейчас. Рады будем ответить на все  
ваши вопросы





Move.ru - вся недвижимость России