

🕒 Создано: 06.04.2026 в 15:27

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 15:35

Собственник

**79148716159,7983401
3266**

**Иркутская область, Иркутск, бульвар
Рябикова, 101**

26 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 101

Улица

[бульвар Рябикова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

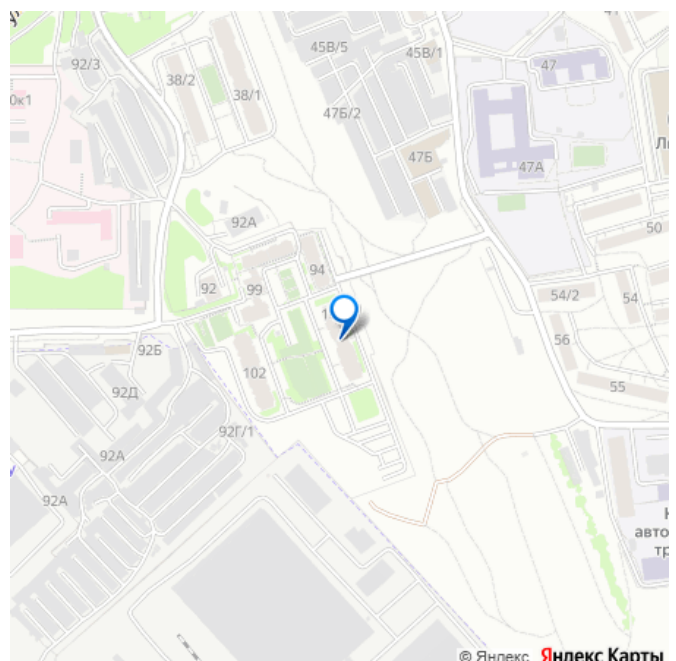
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном доме 2016 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, жилая площадь — 14,4 кв. м, площадь кухни — 9 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 19-этажного монолитного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт. Есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Установлена современная техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, санузел совмещённый. Изюминкой квартиры является лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, с двумя пассажирскими лифтами, поэтому можно не беспокоиться о доступности на этаж. На территории предусмотрена наземная парковка, что удобно для владельцев

автомобилей. Район, где находится квартира, богат инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё это делает жизнь здесь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды напрямую с собственником, что исключает лишние комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что это именно то место, где вы хотите жить.

