

Создано: 21.11.2025 в 08:07

Обновлено: 21.12.2025 в 08:02

**Иркутская область, Иркутск, улица Юрия  
Левитанского, 4**

**50 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 4

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

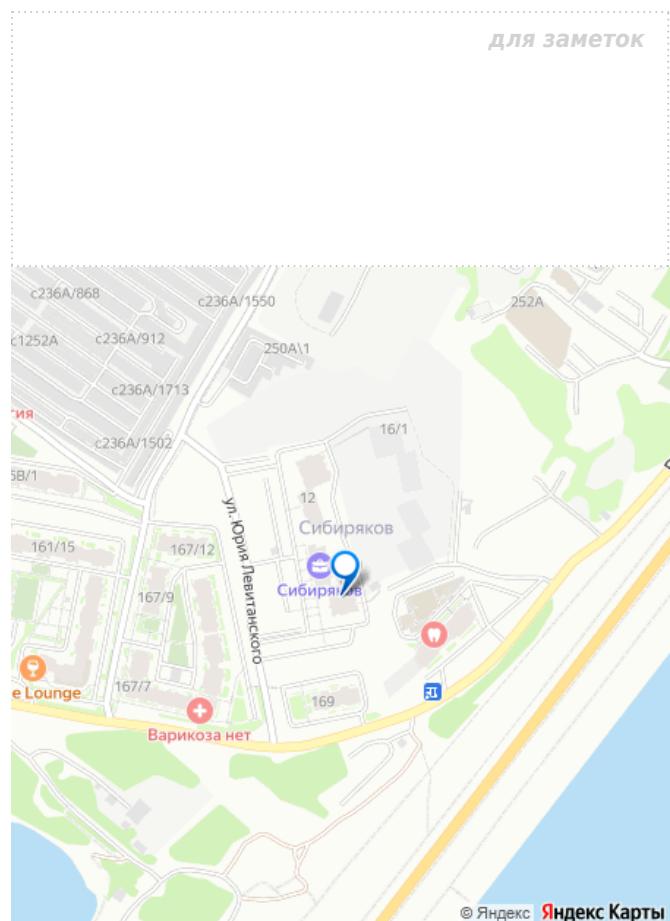
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Ваш новый уровень жизни в самом сердце современного Иркутска. Сдается элитная квартира в ЖК «Сибиряков» с видом на Ангару Локация: ЖК бизнес-класса «Сибиряков», ул.

Байкальская/Дальневосточная Особенности комплекса:

- Видеонаблюдение по периметру и охрана 24/7
- Подземный паркинг и приватный двор
- Консьерж-сервис и кафе-пекарня в доме
- Квартира: • Полностью меблирована и оборудована техникой премиум-класса
- Качественный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту
- Боковой вид на Ангару и плотину ГЭС

Функциональная планировка: кухня-гостиная с диваном, изолированная спальня, гардеробная, утепленный балкон

- Санузел с ванной и встроенной гладильной системой

Комплектация: Новая бытовая техника (посудомоечная машина, индукционная плита, духовой шкаф, холодильник)

Стиральная машина, чайник, полный набор

посуды

Качественный матрас, постельное

белье и полотенца

Датчики дыма для безопасности

Условия:

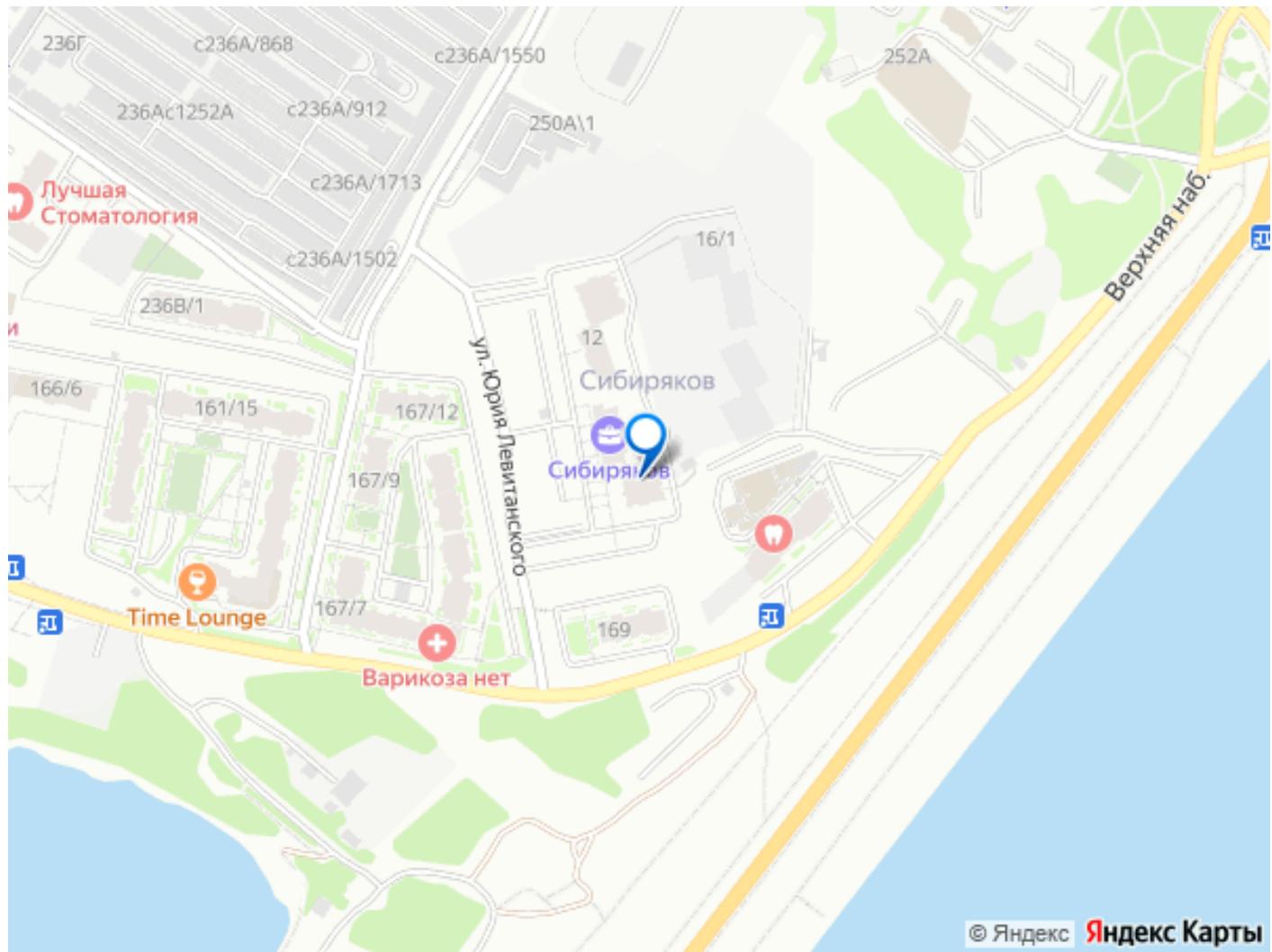
- Коммунальные платежи включены в стоимость

Долгосрочная аренда

• Комиссия агентства — 60% от первого платежа

• Возможность оплаты комиссии кредитной картой

Возможен договор с юридическими лицами  
Идеальный вариант для ценителей комфорта  
и безопасности. Сочетание премиального  
расположения, развитой инфраструктуры и  
продуманного дизайна. Звоните, чтобы  
организовать приватный просмотр! Ваш  
новый уровень жизни в самом сердце  
современного Иркутска. Номер объекта:  
#1/537641/20002



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России