

🕒 Создано: 22.01.2026 в 11:14

Обновлено: 22.01.2026 в 11:48

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288205142>

Собственник

79149513846

**Иркутская область, Иркутск, улица
Новаторов, 24а**

22 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Новаторов, 24а

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

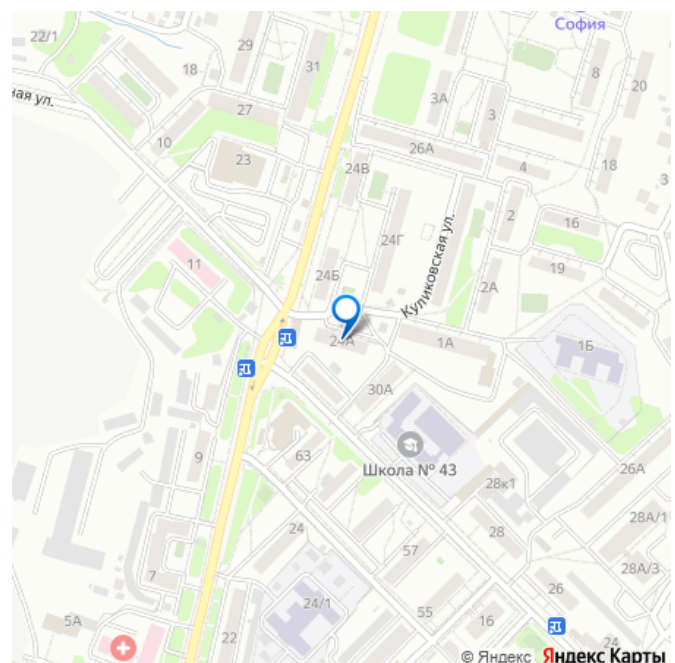
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



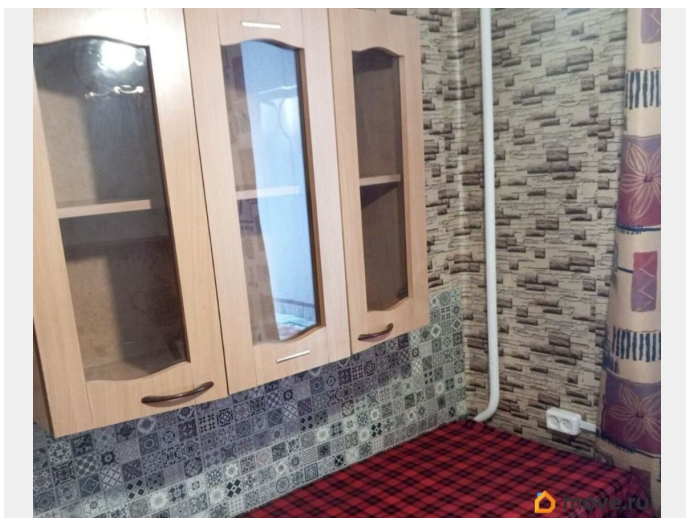
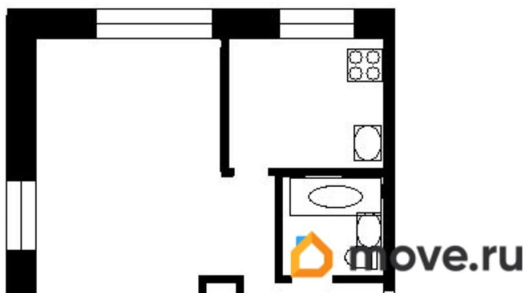
Заселение с детьми

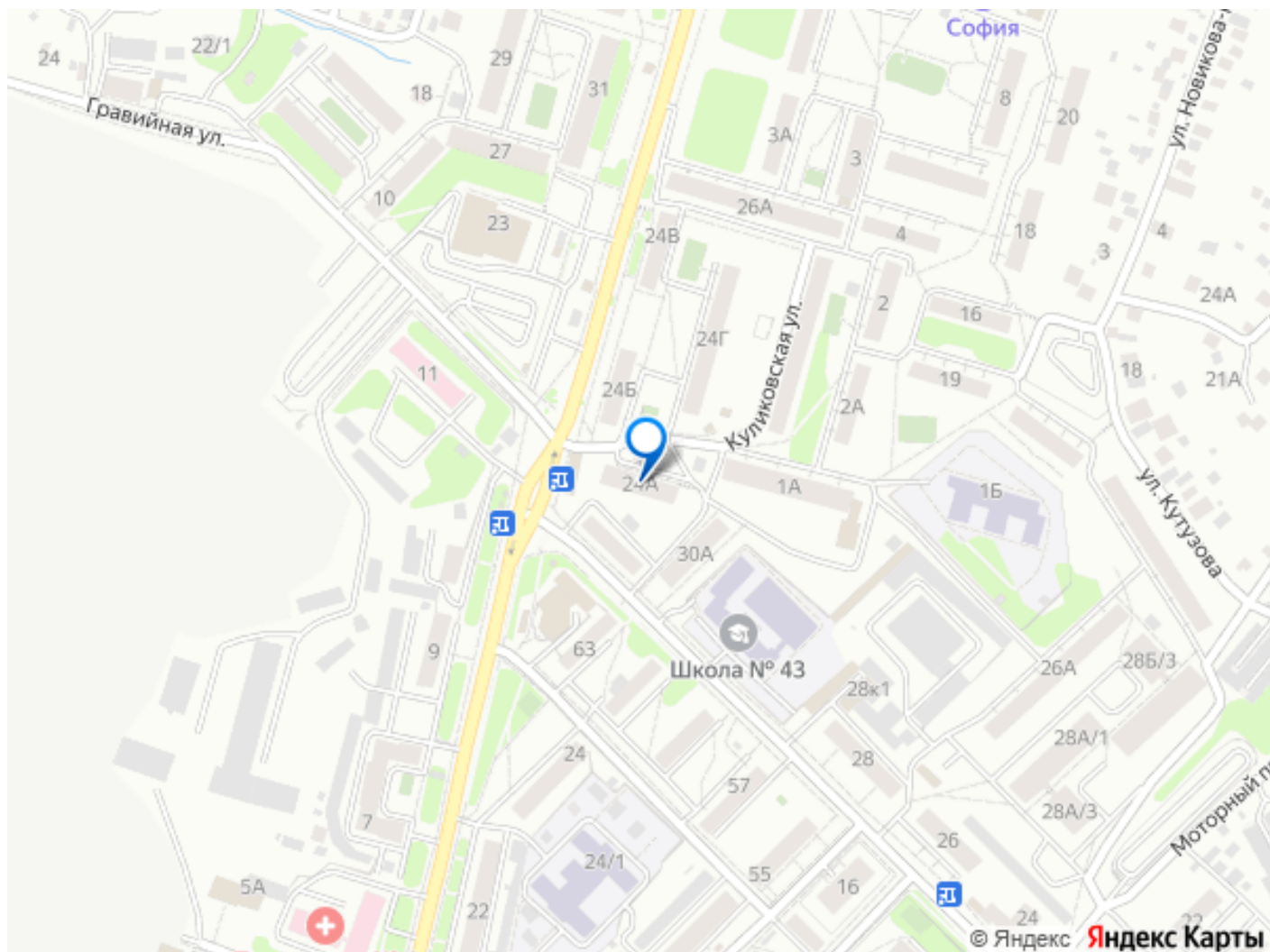
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Эта однокомнатная квартира расположена в классическом кирпичном доме (хрущёвке), который славится своей надежностью и отличной теплоизоляцией. Благодаря толстым кирпичным стенам в помещении сохраняется комфортный микроклимат: зимой здесь очень тепло, а летом прохладно. Свет и пространство: Квартира очень светлая за счет больших оконных проемов. Высокие для данного типа застройки потолки (от 2,5 метров и выше) создают ощущение объема и свободы, избавляя от чувства давящего пространства. Санузел: Санузел совмещенный, что позволило максимально эффективно использовать полезную площадь и разместить всю необходимую сантехнику, включая полноценную ванну и стиральную машину. Планировка: Компактная, но функциональная прихожая ведет в уютную жилую комнату. Кухня, хоть и небольшая, эргономична и удобна для повседневного использования. Это идеальный вариант для тех, кто ценит тишину (кирпич обеспечивает отличную звукоизоляцию) и уют обжитых районов с развитой инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России