

**Иркутская область, Усть-Кут, улица
Кирова, 30**

5 814 000 ₽

Иркутская область, Усть-Кут, улица Кирова, 30

Улица

[улица Кирова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

81.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

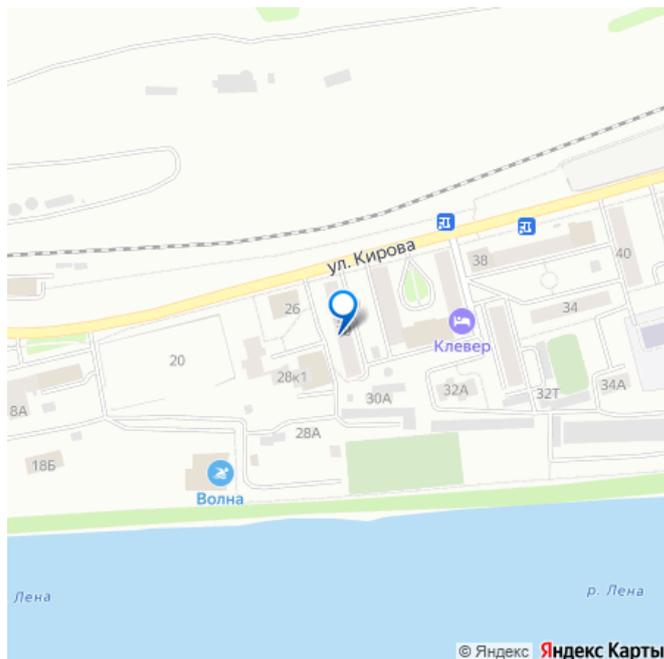
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2025-11-27 по 2026-08-27 Идеальный коммерческий объект для бизнеса в г. Усть-Кут! Вашему вниманию представлено просторное и готовое к эксплуатации нежилое помещение общей площадью 81,1 м, идеально подходящее для размещения магазина автозапчастей либо иных коммерческих целей. Адрес объекта: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Кирова, д. 30, помещение 66. Кадастровый номер объекта: 38: 18: 030401: 140. Основные преимущества помещения: Удобное расположение в оживленном месте города.

для заметок



Наличие прав собственности, подтвержденных соответствующими документами. Отсутствие обременений, влияющих на стоимость объекта. Просторная площадь, позволяющая организовать удобный магазин, мастерскую или склад.

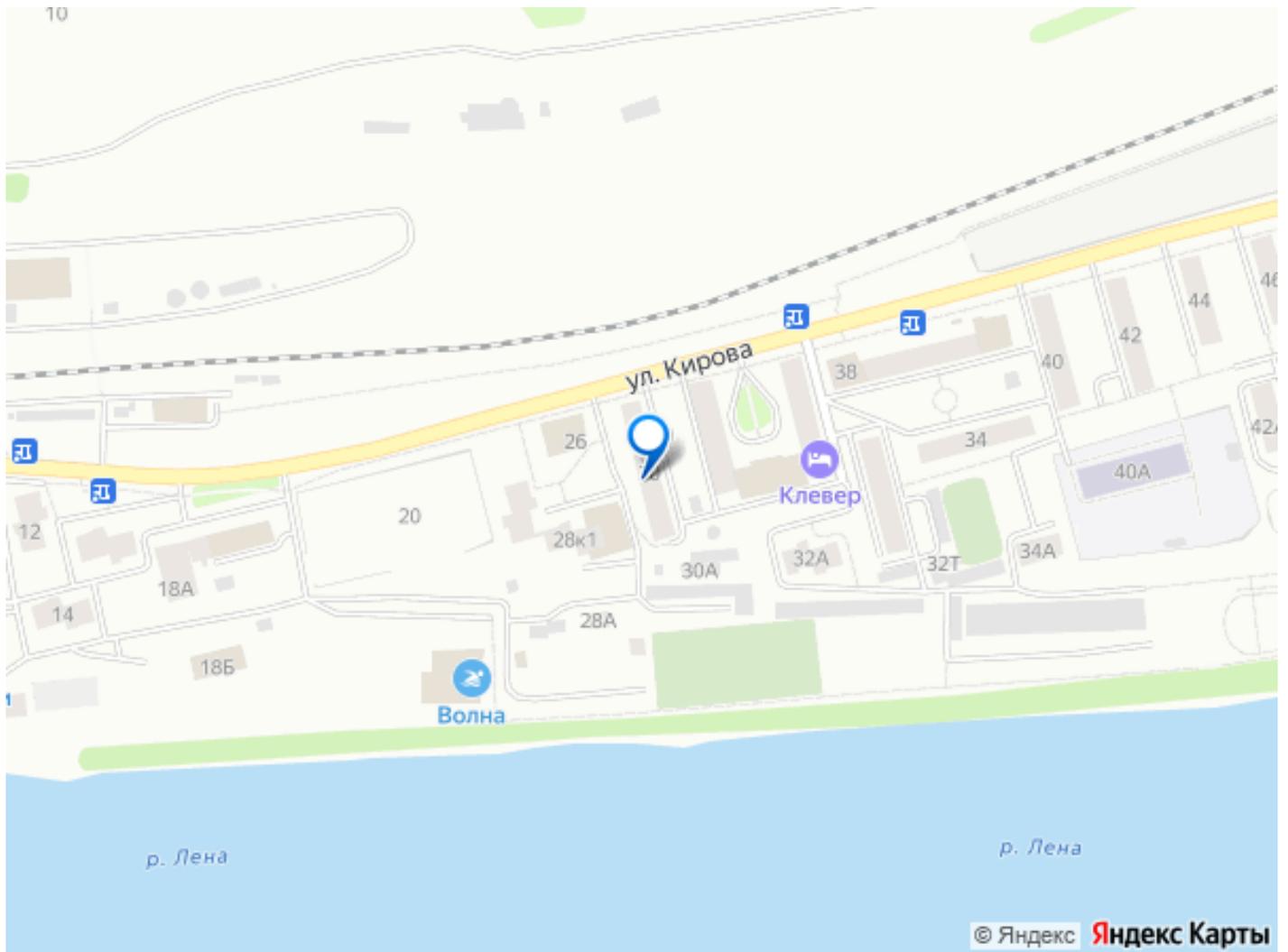
Начало предоставления заявок на участие 02.04.2026 10: 00
Окончание предоставления заявок на участие 12.05.2026 10: 00
Дата и время подведения результатов торгов 12.05.2026 11: 00

Периоды снижения цены: с 10.04.2026 по 07.04.2026 цена 5 814 000,00 задаток 581 400,00
с 07.04.2026 по 12.04.2026 цена 5 23 300,00 задаток 552 330,00
с 12.04.2026 по 17.04.2026 цена 5 232 600,00 задаток 523 260,00
с 17.04.2026 по 22.04.2026 цена 4 941 900,00 задаток 494 190,00
с 22.04.2026 по 27.04.2026 цена 4 651 200,00 задаток 465 120,00
с 27.04.2026 по 02.05.2026 цена 4 360 500,00 задаток 436 050,00
с 02.05.2026 по 07.05.2026 цена 4 069 800,00 задаток 406 980,00
с 07.05.2026 по 12.05.2026 цена 3 779 100,00 задаток 377 910,00

Шаг аукциона: 5 % от стартовой цены.
Размер задатка: 10 % от начальной стоимости. Проведение аукциона открыто и прозрачно: открытая форма подачи предложений. Аукцион проводится онлайн на площадке Межрегиональной электронной торговой системы (m-ets. ru)

Предлагаем воспользоваться услугами нашего агента для приобретения с торгов. Во всем вопросам обращайтесь! Открывайте собственное дело и расширяйте возможности своего бизнеса в привлекательном регионе Восточной Сибири! Воспользуйтесь уникальной возможностью удачно инвестировать капитал и получить отличную площадку для развития своего дела. Начинайте свой путь к успешной предпринимательской деятельности уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России