

🕒 Создано: 24.03.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 22:26

**Иркутская область, Иркутск, Урожайная ул, 8а**

**3 500 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Урожайная ул, 8а

Улица

[улица Урожайная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся торговый павильон 60кв. Как готовый бизнес. Оборот 1200000 -1500000. Доход чистый более 150 т.р в месяц. Так же есть товарный остаток( не входит в цену). Есть скважина, септик. Кондиционер. 5 холодильных витрин, 3 морозилных ларя, стилажи под товар. Все входит в цену. Адрес подключен к системе Меркурий. Земля у администрации, аренда 107т.р в год. Также подойдет под ПВЗ (WB, Ozon).

<https://irkutsk.move.ru/objects/9292449375>

**Юрий, Юрий**

**89251234567**

для заметок





