

**Собственник**

**79878605435**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Марата, 15/1**

**30 000 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, улица Марата, 15/1

Улица

[улица Марата](#)

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

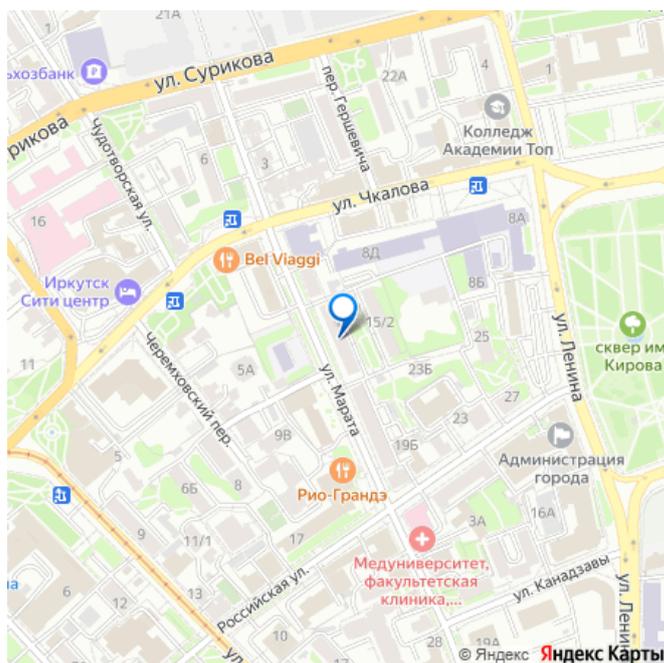
Продам

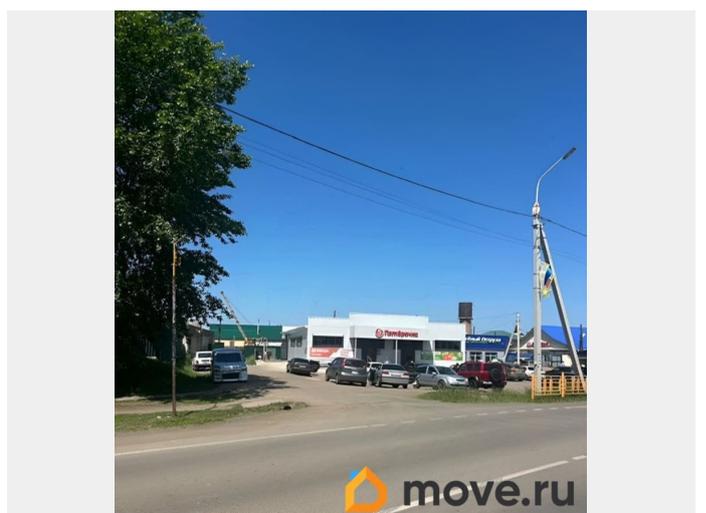
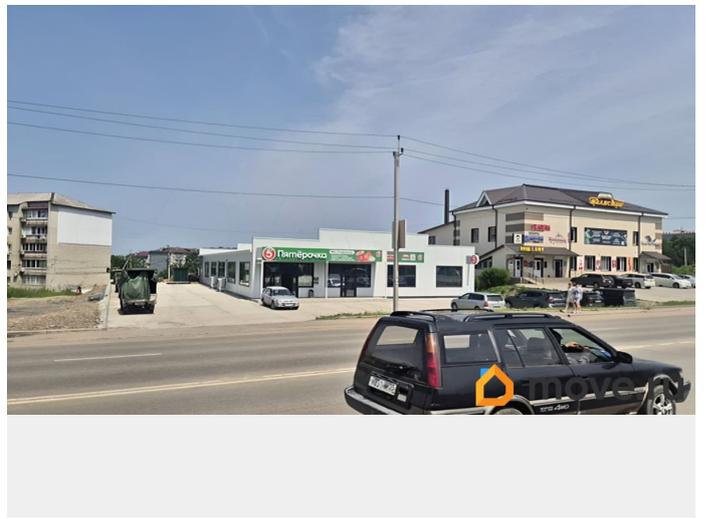
Раздел

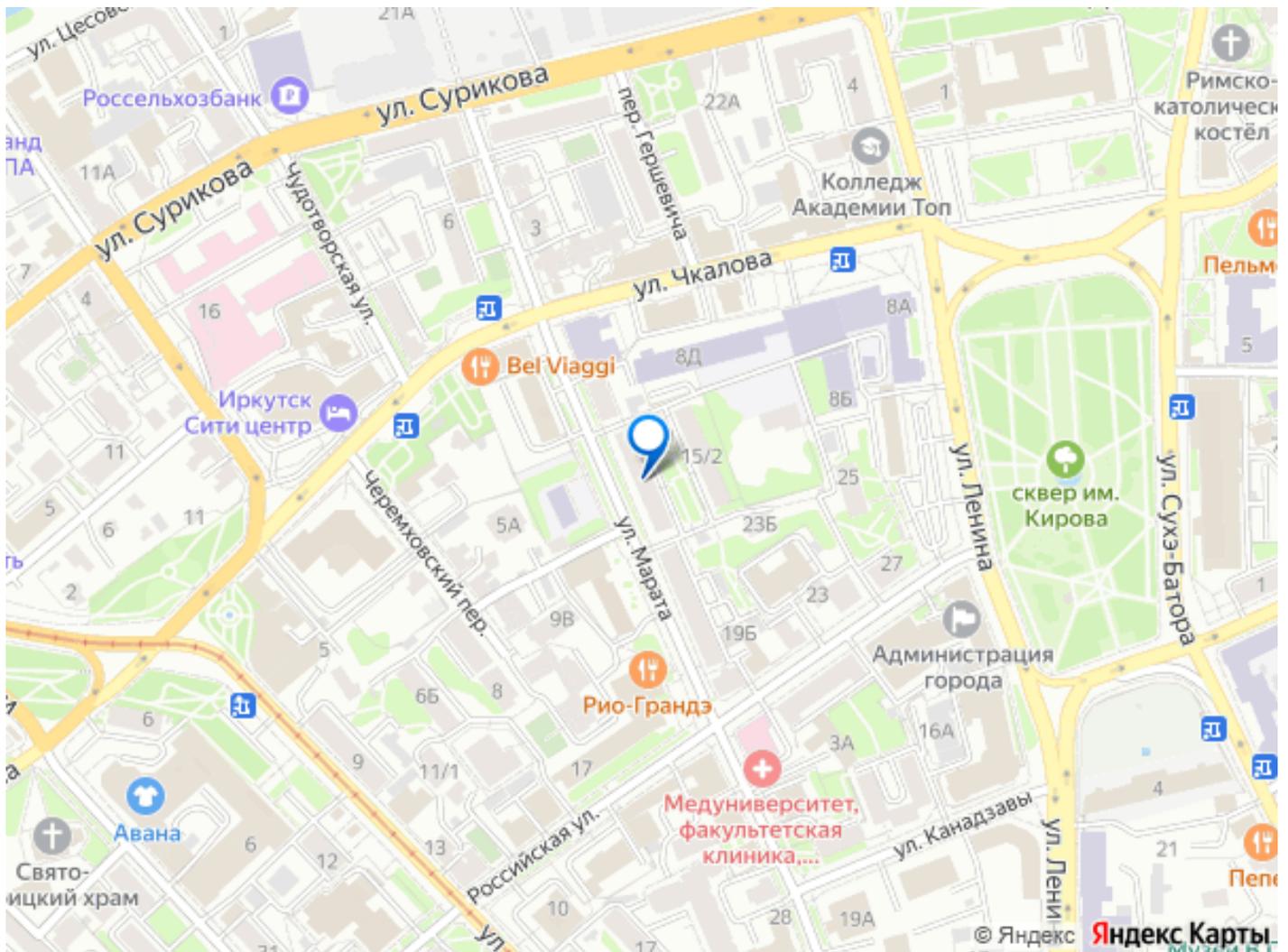
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Готовый арендный бизнес, отдельно стоящие здания в регионах Сибирского округа, Дальневосточного и других. Здания с арендаторами. Сданы полностью в аренду Торговым федеральным известным торговым сетям, стабильные и своевременные платежи за аренду. Договор аренды заключен на 10 лет. Срок окупаемости от 6,5 до 8 лет, в зависимости от объекта. Прямые договора по электроснабжению заключены на Арендатора, что освобождает от необходимости контроля потребления и перевыставления счетов. Более подробная информация при личной коммуникации.







Move.ru - вся недвижимость России