

🕒 Создано: 18.11.2025 в 06:45

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 07:19

**Иркутская область, Зима, Коммунальный переулоч, 4**

**4 020 000 ₽**

Иркутская область, Зима, Коммунальный переулоч, 4

Улица

[Коммунальный переулоч](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

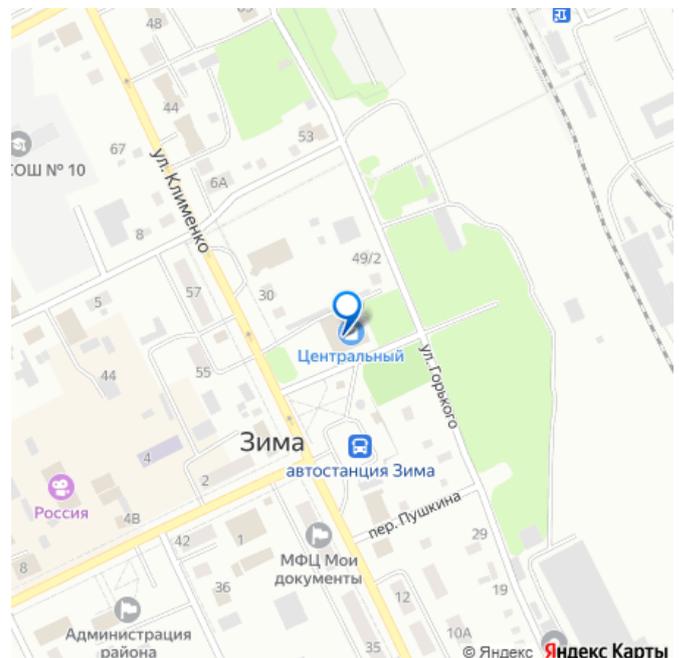
Продаётся помещение в ТЦ Центральный  
Описание: • Отдел торговой площадью 35 кв. м. • Находится на 1 этаже напротив входа в здание. • Здание благоустроено, отопление, водоснабжение, в отделе есть раковина, эл/энергия, охрана, пожарная сигнализация, уборка. • Отдельный счетчик на эл/энергию • Дверь жалюзи, с замком. • Нарботанное торговое место с готовым арендатором. Расположение: • Самый центр города • Имеется достаточное количество парковочных мест. • Автостанция общественного транспорта в 50 м • Высокий автомобильный и пешеходный трафик

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286662814>

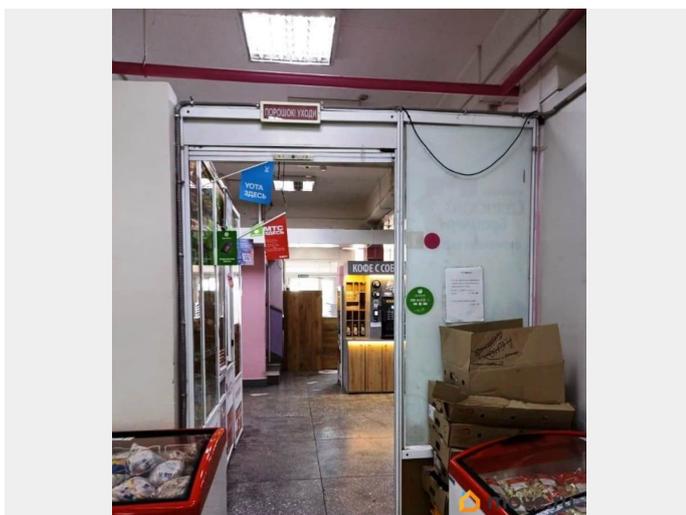
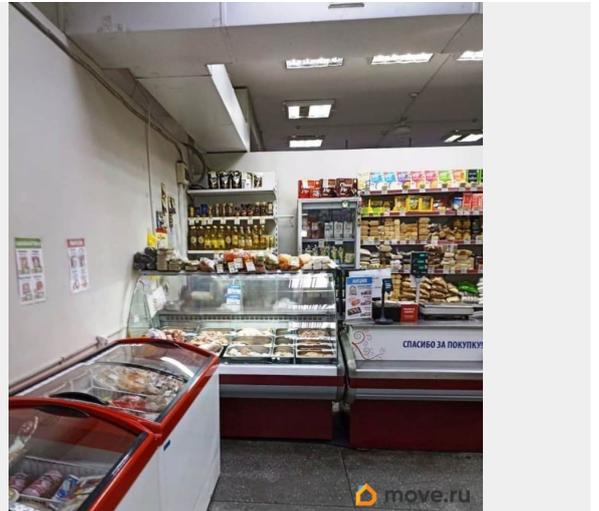
**ДОКИ, ДОКИ**

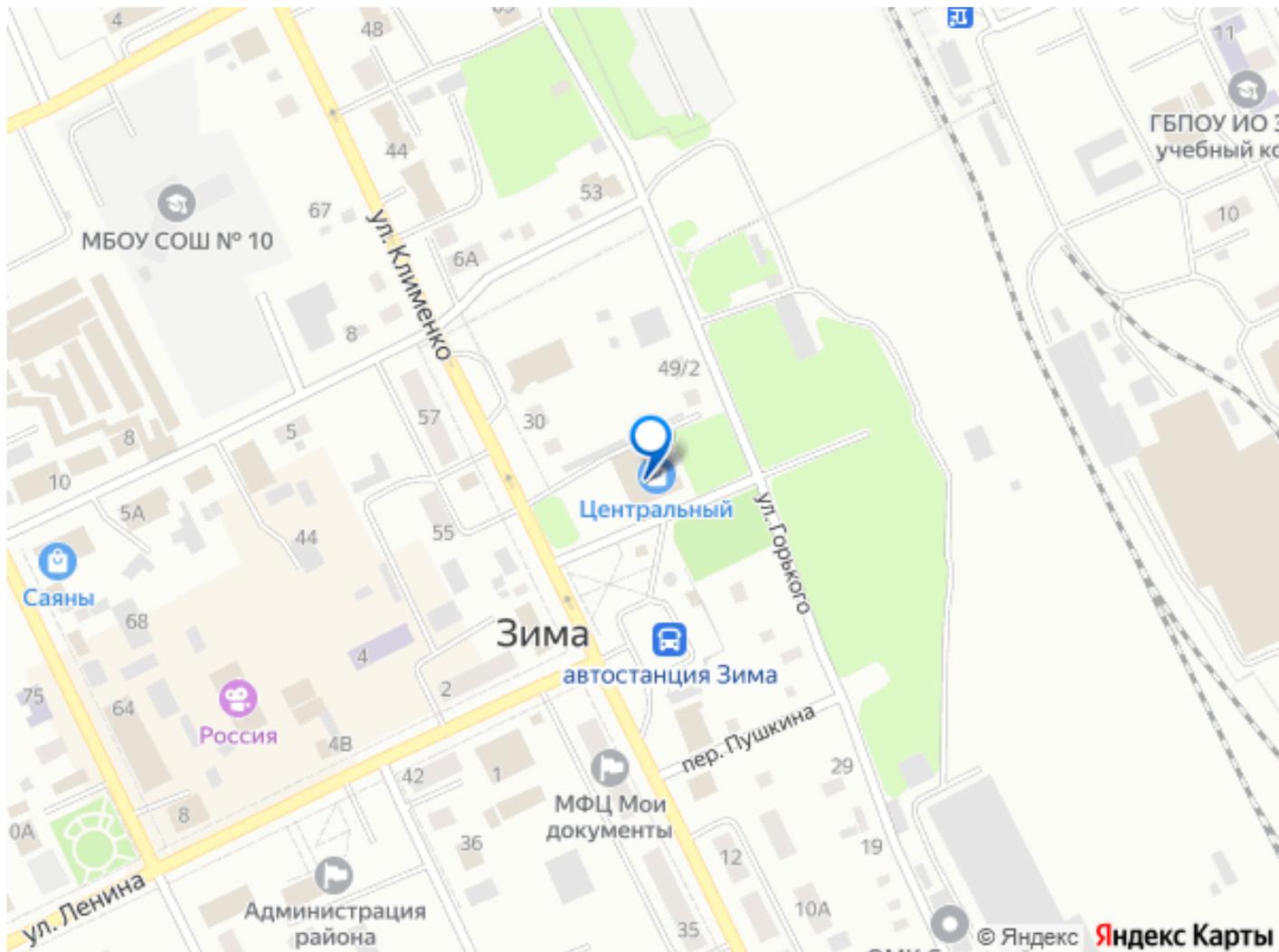
**79140106085,79834012541**

для заметок



гарантирует стабильный ежедневный доход.  
Право собственности на помещение и  
земельный участок зарегистрированы в ЕГРН.  
Очень выгодное предложение!!! Звоните,  
покажем в удобное для вас время, по  
договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России