

🕒 Создано: 05.03.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 22:27

Иркутская область, Иркутск,

Партизанская ул, 36

7 100 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, Партизанская ул, 36

Улица

[улица Партизанская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЖДЕМ ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЦЕНЫ!!!!

ЖДЕМ ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЦЕНЫ!!!!

Готовый бизнес в сердце Иркутска!

Продается помещение 24 м² на 4-м этаже ТРК

«Карамель» Мечтаете о собственном

прибыльном деле в лучшем торговом центре

Иркутска? Ваш шанс — прямо здесь!

Предлагаем вам уникальное предложение —

продажа торгового помещения площадью 24

кв. м. на 4-м этаже популярного ТРК

«Карамель». Это не просто квадратные

метры, это ключ к успешному бизнесу с

моментальным стартом. Почему это выгодное

вложение? · Высокая проходимость. ТРК

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290920492>

**Белов Илья, Century 21 Недвижимость
мира**

89251234567

для заметок



«Карамель» — один из лидеров розничной торговли в городе, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Престижное расположение. Торговый центр известен и любим жителями Иркутска, а значит, доверие к вашей будущей компании будет заложено уже на старте. Идеальный формат. Площадь в 24 м² оптимальна для множества бизнес-форматов:

- Розничная торговля (аксессуары, украшения, косметика, товары для дома)
- Салон связи или аксессуаров для гаджетов
- Точечный общепит (кофе-бар, пончиковая, десерты)
- Услуги (студия бровей, маникюра, продажа билетов)
- Готовность к работе. Помещение находится в действующем торговом центре со всей необходимой инфраструктурой. Не упустите возможность стать частью успешного торгового кластера! Ваш бизнес уже ждет своих покупателей. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и обсудить детали! ЖДЕМ ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЦЕНЫ!!!!





