

**Иркутская область, Иркутск, ул. Ржанова,  
164**

**2 000 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, ул. Ржанова, 164

Улица

[улица Ржанова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Торговый павильон 18,9 м2 второй этаж N 19 . Хорошее расположение ( торговый центр : Байкальский Торговый Дом м-н Солнечный ) , значительный траффик посетителей с хорошей покупательской способностью ( большой жилой район и новые ЖК + жители коттеджных посёлков Байкальского тракта ) , соседнее помещение с магазином FIXprice. Возможно организовать мокрую точку ( вода , слив ) . Можно использовать под офис . Есть действующий арендатор . ( торговля одеждой )

для заметок





