

Создано: 08.02.2026 в 22:20

Обновлено: 08.02.2026 в 22:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289204734>

Максим, Риелтор
89251234567

Иркутская область, Иркутск, ул.
Сергеева, 5/8

5 990 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Сергеева, 5/8

Улица

[улица Сергеева](#)



Квартира

Общая площадь

97.8 м²

Этаж

3/4

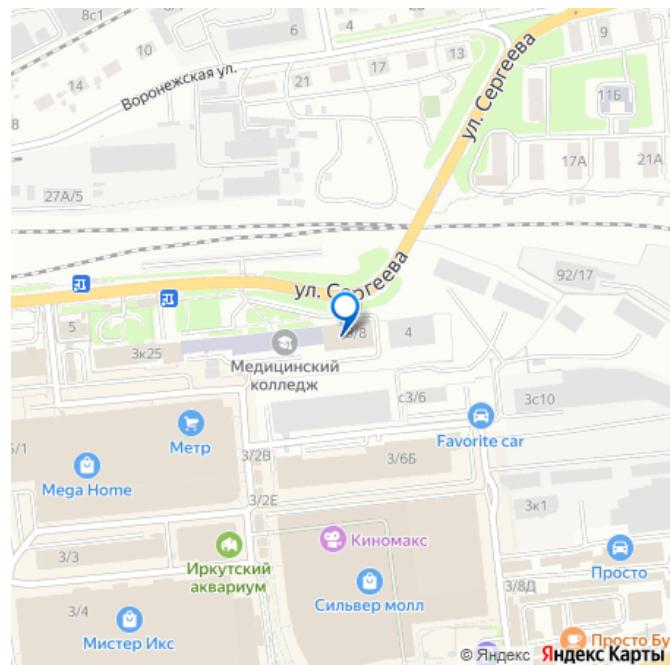
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продажа от собственника! Прекрасное расположение - в 2 шагах остановки общественного транспорта, автобусы ходят каждые 3-5 мин во все районы города, до центра города - 15 мин на маршрутке или авто, рядом микрорайоны Синюшина Гора, Первомайский, Университетский. Под боком ТЦ Сильвер Молл, Джем Молл, Мега Хоум, магазины, кинотеатры, салоны, автомойки, автосервисы, и все что нужно для полноценной жизни. Еще большие плюсы для

vas: Охраняемая просторная парковка с воротами - для вашего авто, круглосуточное видеонаблюдение, консьерж в доме 24/7, чистый подъезд, просторные холлы на этажах и лестницы! Уютная мангалная зона - для встреч в хорошей компании! Помещение теплое, светлое, с высокими (4 м!) потолками, чистовой отделкой и ровными полами! Пятикамерные большие стеклопакеты индивидуального формата, южная сторона! Дружелюбные соседи! Квартира ждет своих хозяев для творческого дизайна - и финишного ремонта под ваши желания! Можно рассмотреть как квартиру для дружной, большой семьи, покупку своего офиса, сдачи в аренду 3х квартир в том числе посуточно (проект есть) или просто выгодной инвестиции в качественную недвижимость по цене ниже рынка! Объект юридически чистый, один собственник. Выход на задаток за 1 день, на сделку за 3 дня! Документы готовы к сделке, рассмотрим все формы расчетов.

