

Создано: 06.02.2026 в 22:20

Обновлено: 06.02.2026 в 22:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289017592>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

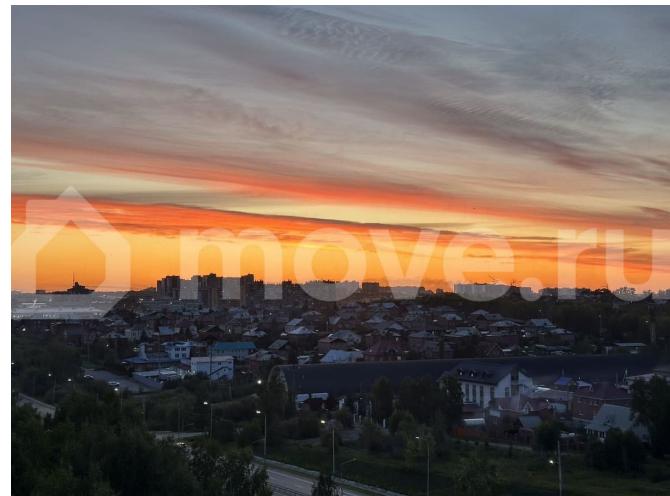
**Иркутская область, Иркутск, Байкальская ул, 418**

**20 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская ул, 418

Улица

[улица Байкальская](#)



## Квартира

Общая площадь

90.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

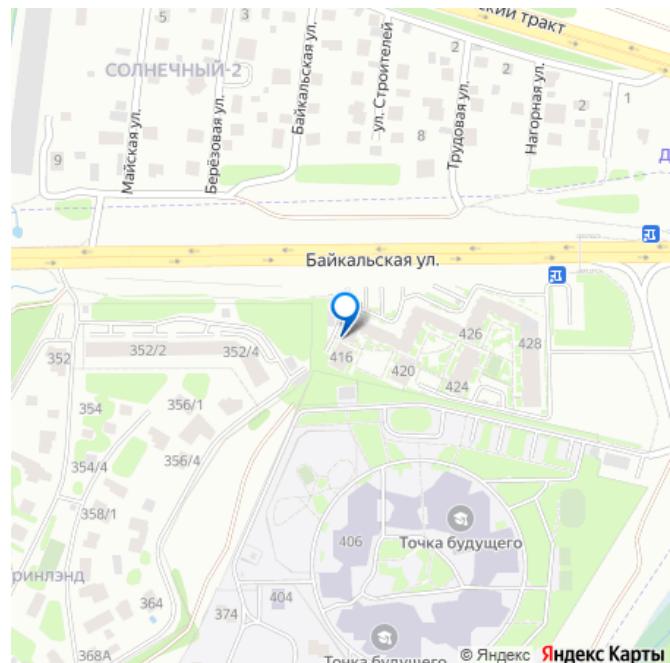
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продаётся просторная 3-х комнатная квартира в современном и новом ЖК Suncity. Окна выходят на две стороны, что является огромным преимуществом. Квартира на 9 этаже монолитно-кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высокие потолки. Раздельный санузел. Одна сторона выходит во двор и школу Точка Будущего, вторая с широким, видом на город. Два просторных

панорамных балкона станут отличным местом для отдыха, где будете встречать рассветы и провожать восхитительные закаты. Дом оборудован грузовым лифтом, а также имеет подземную парковку. Во дворе расположена спортивная площадка, свой спорт зал, закрытая территория, внутренний двор без машин. Квартира требует ремонта, что позволяет воплотить любые дизайнерские идеи. Бонусом при покупке будут уже закупленные, необходимые материалы, для возведения перегородок(газоблоки на 100 и ВГКЛ) Оба балкона объединены с квартирой, полностью заменены стеклопакеты на утепленные, самого наилучшего качества!

