

🕒 Создано: 09.02.2026 в 22:21

Обновлено: 07.04.2026 в 22:21

**Иркутская область, Иркутск, ул. Верхняя набережная, жилой дом**

**16 291 380 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Верхняя набережная, жилой дом

**Квартира**

Общая площадь

68.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

«Дом на набережной» расположен на первой линии реки Ангары в самом комфортном и экологически чистом Октябрьском районе города Иркутска. Для жителей дома в шаговой доступности — Верхняя набережная с множеством кафе и ресторанов на любой вкус, проект исторической застройки 130-й квартал, крупные торговые центры «ЯркоМолл» и «Модный Квартал». Из окон квартир открываются непревзойдённые виды

для заметок



на Ангару и панораму города.

Квартирография представлена удобными планировками. В доме только двухкомнатные и трехкомнатные квартиры с просторными комнатами и высокими потолками. В каждой квартире предусмотрен балкон от 4,5 до 7,5 кв.м. где вы сможете наслаждаться прекрасными видами на реку. На первом этаже — коммерческие помещения для организации бизнеса от 65 до 142 кв.м с возможностью объединения площадей. Высота потолков 3,9 м. Предусмотрен подземный паркинг с доступом на лифте. Дизайнерская парадная с зоной отдыха, санузел, лапомоечная и консьерж на первом этаже. Status № 126864

