

Создано: 19.01.2026 в 06:53

Обновлено: 19.01.2026 в 07:25

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288156860>

Сергей Серёдкин, Суворов

79842709667

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 315

6 400 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 315

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

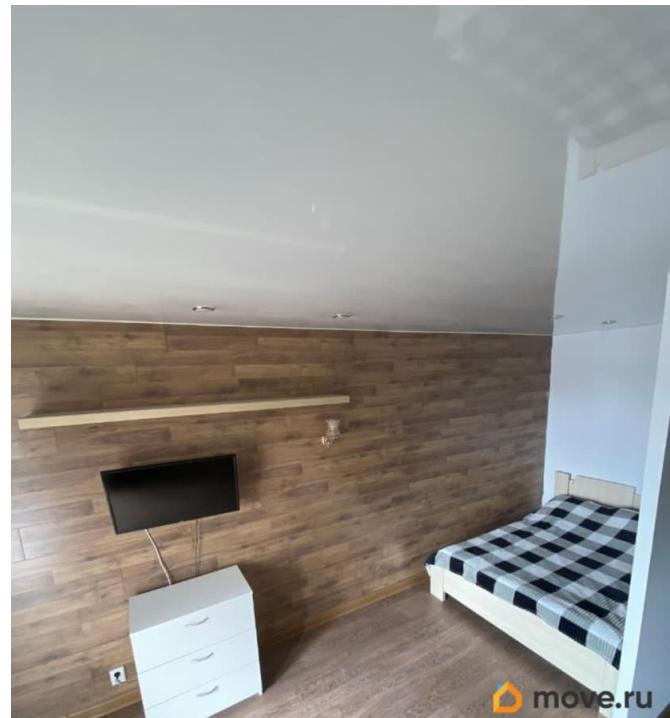
14 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

8/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

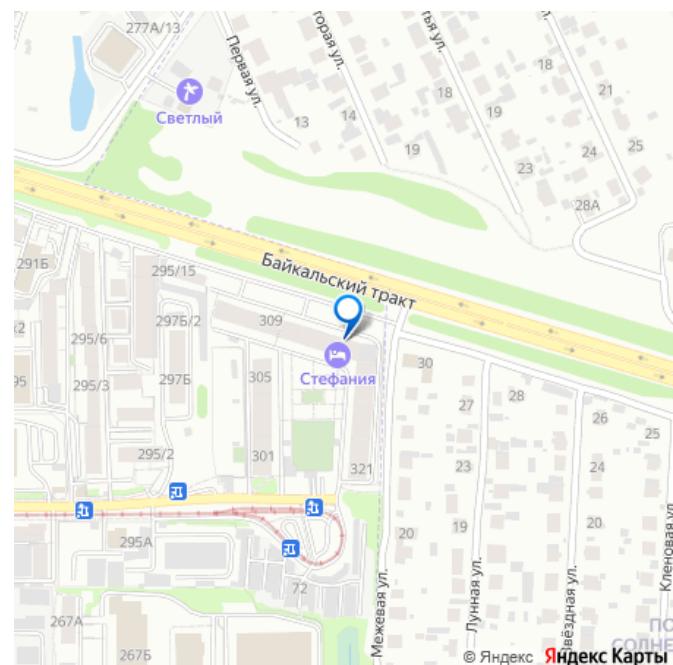
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРЕДЛАГАЮ ВАМ СТАТЬ ВЛАДЕЛЬЦЕМ
ОТЛИЧНОЙ КВАРТИРЫ В ОТЛИЧНОМ РАЙОНЕ
ПО ХОРОШЕЙ ЦЕНЕ! Общая площадь — 44 м²,
расположена в популярном районе города
Иркутска по адресу: улица Байкальская, дом
315. Просторная комната наполнена
естественным светом благодаря удачному
расположению окон! Благодаря планировке
спальное место остается сокровенным и
уютным. Натяжной потолок с встроенным
освещением, Светлые стены и мебель
позволят комфортно и полноценно
проживать с первого дня. Особенности
расположения: комфортный восьмой этаж,
ухоженный подъезд, доброжелательные
соседи. Собственник один совершеннолетний
гражданин, все необходимые документы
подготовлены заранее. Идеальное
расположение рядом с развитой
инфраструктурой: Детские и спортивные
площадки для активного досуга всей семьи.
Удобные парковочные места для гостей и
подземных паркингов . Школы, детсады,
поликлиники, фитнес-клубы и бассейны —
всё находится буквально в нескольких
минутах ходьбы. Продуктовые магазины,
крупные торговые сети, аптеки,
общественный транспорт всё близко и
доступно. Прямо в вашем доме: WB,
Красное&Белое, кондитерская«Стефания» ,
Аптека, OZON, Бассейн для деток,
овощнойфруктовый магазин супермаркет. До
аэропорта всего 10 минут пути! Отличный

вариант для личного проживания молодой семьи или человека с питомцем. Мы работаем на рынке недвижимости свыше тридцати лет и гарантируем полную юридическую чистоту сделки. Являемся аккредитованными партнерами крупнейших российских банков, предоставим помочь в оформлении ипотеки. Звоните нам прямо сейчас, напишите сообщение или приходите лично посетить квартиру вашей мечты! Мы будем рады встрече и поможем осуществить вашу мечту!

