

🕒 Создано: 25.03.2026 в 08:35

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 08:10

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Красных Мадьяр, 27**

**10 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Красных Мадьяр, 27

Улица

[улица Красных Мадьяр](#)

## Квартира

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

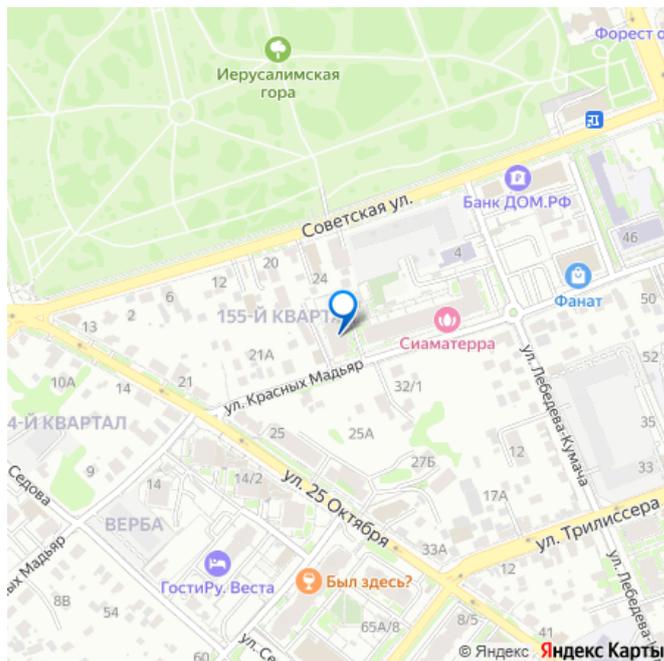
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292524810>

**Лилия Андреевна Подлосинская,**

**Этажи Иркутск**

**79149154159**

для заметок

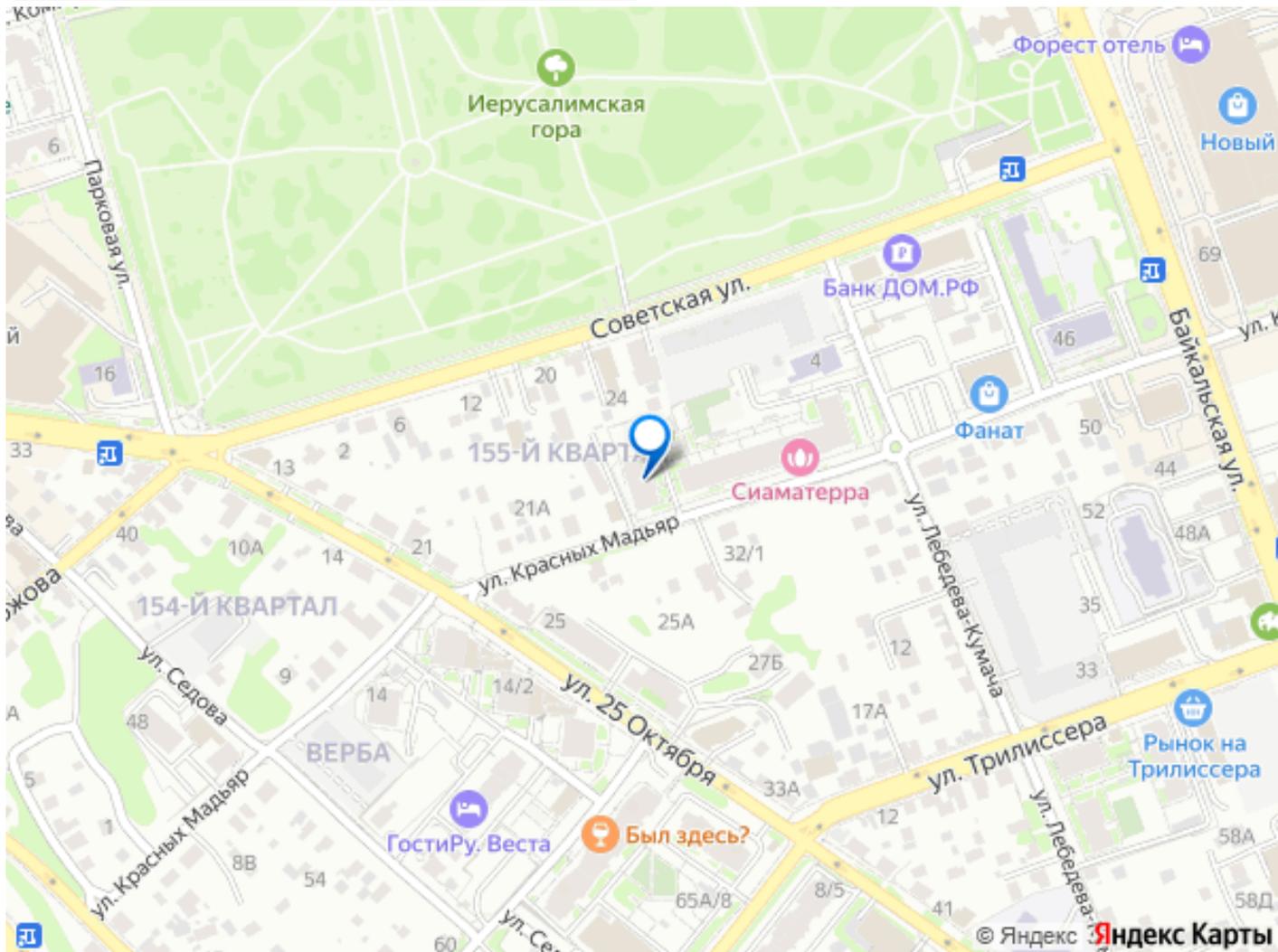
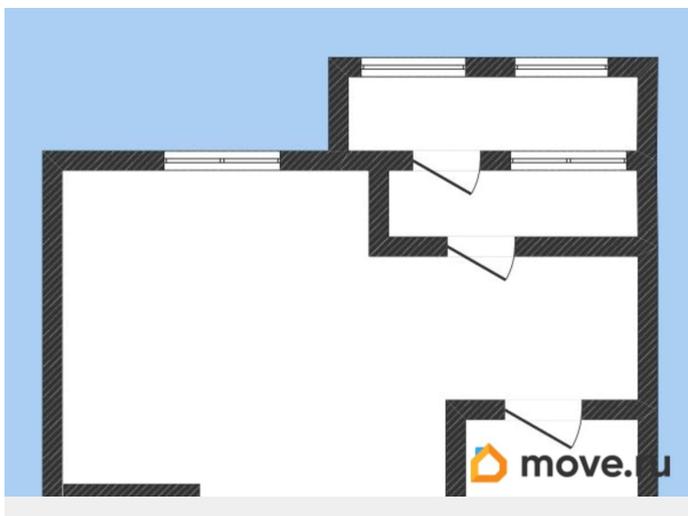


Предлагается к продаже просторная квартира в жилом комплексе бизнес-класса «Сити Парк». Объект находится в полной собственности, приобретался за собственные средства, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Квартира продается в черновой отделке, предоставляя новому владельцу полную свободу для реализации индивидуального дизайн-проекта. Ключевым преимуществом является впечатляющий вид из окон, открывающий перспективу на город или благоустроенную территорию комплекса. ЖК расположен в престижном и спокойном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговые центры «Новый», «Карамель» и «Модный квартал», Центральный парк культуры и отдыха, Музыкальный театр, две школы, три детских сада, а также многочисленные кафе, рестораны, супермаркеты и медицинские учреждения. Безопасность и комфорт жителей обеспечивает закрытая охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением. На территории комплекса обустроены детская площадка, помещения для хранения велосипедов и колясок. Вопрос парковки решен комплексно: доступны подземный и закрытый надземный парковочные пространства для резидентов, а также выделенные места для гостей. Объект идеально подходит для тех, кто ценит надежность, приватность и выгодное расположение в городе. Сделка проходит под сопровождением компании «Этажи»:

- юридическая проверка объекта и собственника
- анализ истории перехода права
- контроль корректности всех документов
- прозрачная организация расчетов
- сопровождение от аванса до регистрации
- внутренние стандарты

безопасности сделки Работаем чётко,  
структурно и без лишних рисков. Код  
пользователя: 195801 Номер в базе: 10549165





Move.ru - вся недвижимость России