

**Иркутская область, Черемхово,**

**Первомайская ул, 74**

**1 550 000 ₽**

Иркутская область, Черемхово, Первомайская ул, 74

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Срочно продаётся квартира с отдельным санузлом на втором этаже кирпичного дома. В квартире требуется ремонт, что позволяет воплотить любые дизайнерские идеи. Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение. Внутри есть балкон, который добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом расположен в закрытой территории, что обеспечивает дополнительную безопасность и тишину. Парковка открытая во дворе, всегда

для заметок



найдётся место для автомобиля. Кирпичный дом отличается хорошей тепло- и звукоизоляцией, а также долговечностью конструкции. В квартире установлена евродверь, натяжные потолки, пол деревянный в хорошем состоянии. Сан/узел раздельный требует ремонта, холодное водоснабжение, новая электрика, стены отштукатурены, окрашены. Рядом с домом находится маршрутная остановка, школа 23, напротив дома магазин Невада. Рассмотрим торг.





